

Gemeinde Hohenkirchen

Mitteilungsvorlage	Vorlage-Nr: GV Hokir/17/11115			
Federführend:	Status: öffentlich			
Bauamt	Datum: 03.01.2017			
	Verfasser: Richter, Ilona			
Antrag Zufahrtsänderung				
Beratungsfolge:				
Gremium	Teilnehmer	Ja	Nein	Enthaltung
Bauausschuss der Gemeinde Hohenkirchen				

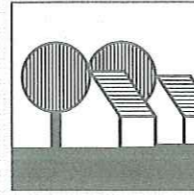
Sachverhalt:

Durch den Betreiber des Campingplatzes Niendorf wird beabsichtigt die Zufahrt zum Campingplatz zu ändern.

Ein entsprechender Antrag wurde beim Landkreis Nordwest Mecklenburg, als Straßenbaulastträger gestellt.

Anlagen:

Antrag



Planungsbüro Mahnel, Rudolf-Breitscheid-Str. 11, 23936 Grevesmühlen

Amt Klützer Winkel
Bauamt
Frau Schultz
Schloßstraße 1

23948 Klütz



DIPL.-ING. RONALD MAHNEL
ARCHITEKT FÜR STADTPLANUNG
AK M-V 601-91-1-d

RUDOLF-BREITSCHIED-STR. 11
23936 GREVESMÜHLEN

TELEFON (03881) 7105-0
TELEFAX (03881) 7105-50

e-mail:
pbm.mahnel.gvm@t-online.de
mahnel@mahnel.de

Grevesmühlen
den 20.12.2016
sz/-

Gemeinde Hohenkirchen, Ortslage Niendorf

Hier: Antrag auf Zufahrtsänderung / Zufahrt zum Parkplatz Campingplatz Niendorf
und Erneuerung des Gehwegs im gekennzeichneten Bereich

Sehr geehrte Frau Schultz,

der Betreiber des Campingplatzes Niendorf, Herr Wolfgang Ehrlich, beabsichtigt die vorhandene Zufahrt zum Parkplatz nördlich des Campingplatzes zu ändern.

Die Zufahrt erfolgt an die Strandstraße (Kreisstraße K19) innerhalb der Ortsdurchfahrt. Die vorhandene Zufahrt ist unzureichend ausgebildet (schlechte Befahrung, keine Ausbildung der notwendigen Radien, unzureichende Schleppkurven, Anbindung sehr steil).

Die vorhandenen Straßenabläufe im Bereich der Zufahrt bleiben erhalten. Hier wird im Anschluss an die Fahrbahn eine dreireihige Gosse ausgebildet und ein Rundbord gesetzt (siehe Schnitt A-A).

Weiterhin beabsichtigt der Betreiber der Campingplatzes, Herr Ehrlich, den straßenbegleitenden Gehweg von der Zufahrt zum Parkplatz bis zur Zufahrt des Grundstücks des Zweckverbandes Grevesmühlen zu erneuern um den Zustand des Gehweges zu verbessern und somit die Attraktivität des Campingplatzes und des Parkplatzes zu erhöhen. Die Neupflasterung soll eine Breite von 1,20 m erhalten. Die Hochborde im Übergang zur Fahrbahn werden nicht erneuert (siehe Schnitt B-B).

Wir haben für den Betreiber des Campingplatzes einen Antrag auf Zufahrtsänderung und auf Erneuerung des dargestellten Gehwegbereiches vorbereitet und an den Landkreis weitergeleitet. In der Anlage die Antragsunterlagen zu Ihrer Kenntnis.

Wir bitten Sie im Auftrag des Betreibers des Campingplatzes Niendorf, Herrn Wolfgang Ehrlich, Strandstraße 21, 23968 Hohenkirchen, OT Niendorf, der geplanten Zufahrtsänderung und der Erneuerung des Gehwegs im dargestellten Bereich als Gemeinde zuzustimmen.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag

R. Szepanzik
Planungsbüro Mahnel

Anlage: Antragsunterlagen

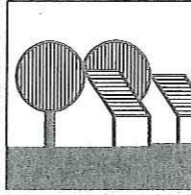
Bauleitplanung · Stadtplanung · Dorferneuerung · Umweltverträglichkeitsprüfung · Landschaftsplanung · Freiraumgestaltung

Sparkasse Mecklenburg-Nordwest

IBAN: DE21 1405 1000 1000 0330 38

BIC: NOLADE21WIS

Steuer-Nr. 080/247/02511



Planungsbüro Mahnel, Rudolf-Breitscheid-Str. 11, 23936 Grevesmühlen

Landkreis Nordwestmecklenburg
Fachdienst Bau und Gebäudemanagement
Sachgebiet Hoch- und Straßenbau
Frau Brunokowski
Börzower Weg 1-3

23936 Grevesmühlen

DIPL.-ING. RONALD MAHNEL
ARCHITEKT FÜR STADTPLANUNG
AK M-V 601-91-1-d

RUDOLF-BREITSCHIED-STR. 11
23936 GREVESMÜHLEN

TELEFON (038 81) 71 05-0
TELEFAX (038 81) 71 05-50

e-mail:
pbm.mahnel.gvm@t-online.de
mahnel@pbm-mahnel.de

Grevesmühlen,
den 20.12.2016
sz/-

Gemeinde Hohenkirchen, Ortslage Niendorf

Hier: Antrag auf Zufahrtsänderung / Zufahrt zum Parkplatz Campingplatz Niendorf
und Erneuerung des Gehwegs im gekennzeichneten Bereich

Sehr geehrte Frau Brunokowski,

der Betreiber des Campingplatzes Niendorf, Herr Wolfgang Ehrlich, beabsichtigt die vorhandene Zufahrt zum Parkplatz nördlich des Campingplatzes zu ändern.

Die Zufahrt erfolgt an die Strandstraße (Kreisstraße K19) innerhalb der Ortsdurchfahrt. Die vorhandene Zufahrt ist unzureichend ausgebildet (schlechte Befahrung, keine Ausbildung der notwendigen Radien, unzureichende Schleppkurven, Anbindung sehr steil).

Die vorhandenen Straßenabläufe im Bereich der Zufahrt bleiben erhalten. Hier wird im Anschluss an die Fahrbahn eine dreireihige Gosse ausgebildet und ein Rundbord gesetzt (siehe Schnitt A-A).

Weiterhin beabsichtigt der Betreiber der Campingplatzes, Herr Ehrlich, den straßenbegleitenden Gehweg von der Zufahrt zum Parkplatz bis zur Zufahrt des Grundstücks des Zweckverbandes Grevesmühlen zu erneuern um den Zustand des Gehweges zu verbessern und somit die Attraktivität des Campingplatzes und des Parkplatzes zu erhöhen. Die Neupflasterung soll eine Breite von 1,20 m erhalten. Die Hochborde im Übergang zur Fahrbahn werden nicht erneuert (siehe Schnitt B-B).

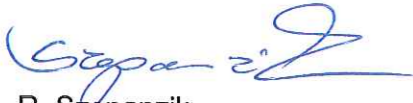
Wir haben für den Betreiber des Campingplatzes einen Antrag auf Zufahrtsänderung und auf Erneuerung des dargestellten Gehwegbereiches vorbereitet und übergeben Ihnen hiermit folgende Unterlagen:

- Lageplan Bestand
- Lageplan Zufahrtsänderung und dem Bereich der Erneuerung des Gehwegs
- Schnitt im Zufahrtsbereich A-A
- Schnitt Gehweg B-B
- Nachweis Sichtdreieck
- Nachweis Schleppkurven
- Fotodokumentation

Wir bitten Sie im Auftrag des Betreibers des Campingplatzes Niendorf,
Herrn Wolfgang Ehrlich,
Strandstraße 21, 23968 Hohenkirchen, OT Niendorf,

der geplanten Zufahrtsänderung und der Erneuerung des Gehwegs im dargestellten Bereich
als Träger der Straßenbaulast zuzustimmen.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag



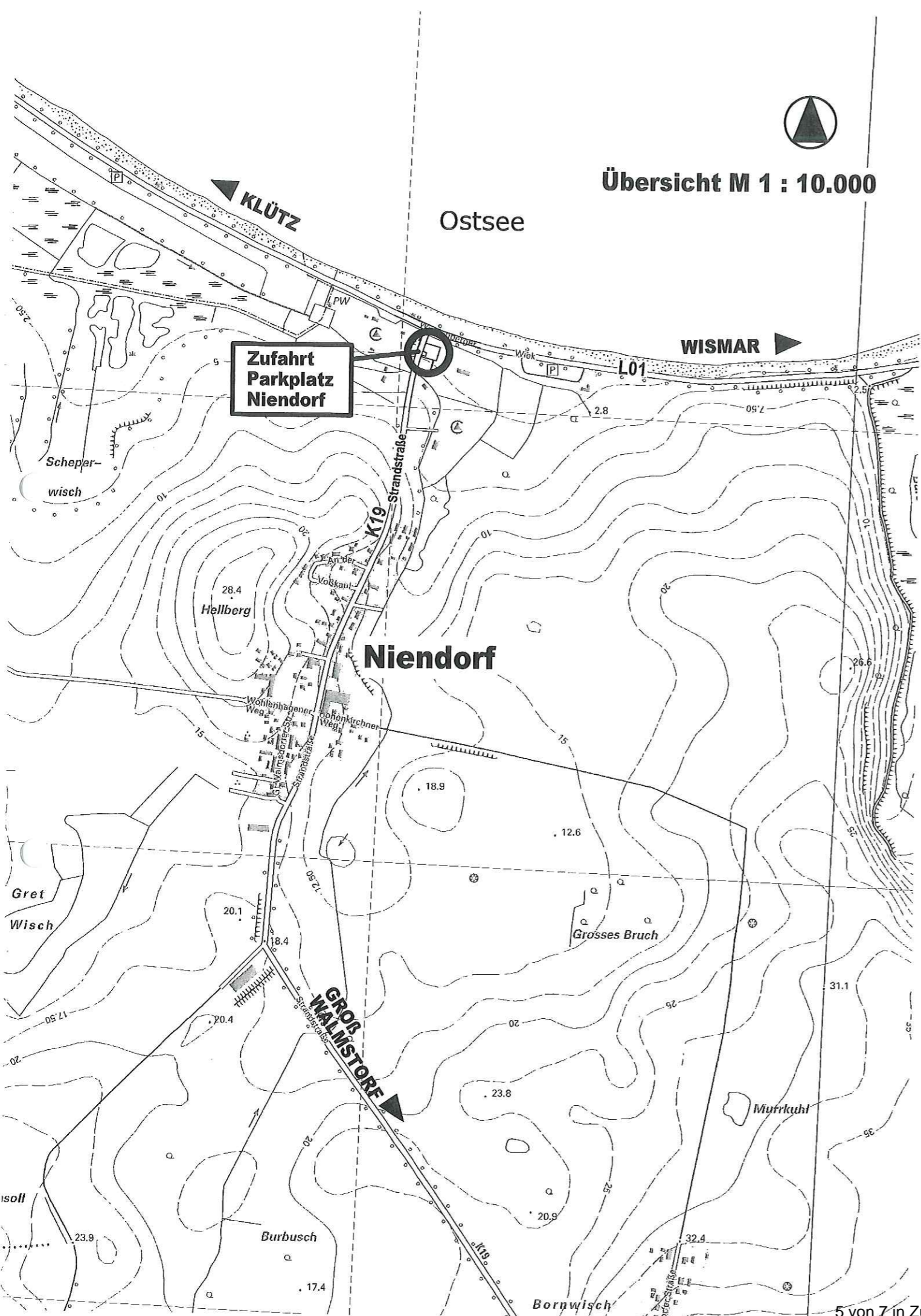
R. Szepanzik
Planungsbüro Mahnel

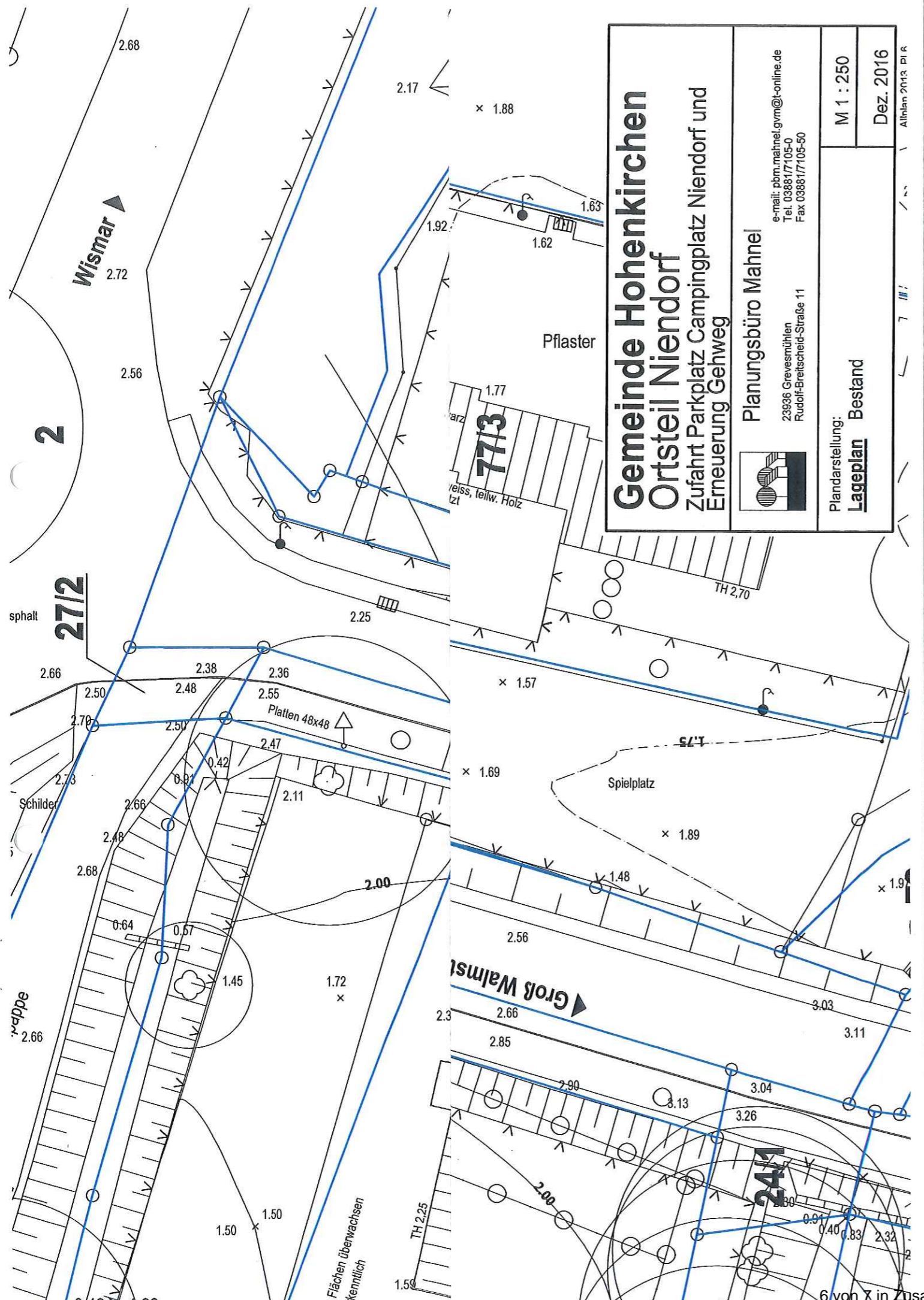
Anlagen: Antragsunterlagen 3-fach

Verteiler: Landkreis Nordwestmecklenburg, Frau Brunokowski
Betreiber Campingplatz Niendorf, Herr Ehrlich zur Kenntnis
Amt Klützer Winkel, Bauamt Frau Schultz zur Kenntnis

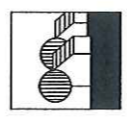


Übersicht M 1 : 10.000





Gemeinde Hohenkirchen
Ortsteil Niendorf
 Zufahrt Parkplatz Campingplatz Niendorf und
 Erneuerung Gehweg



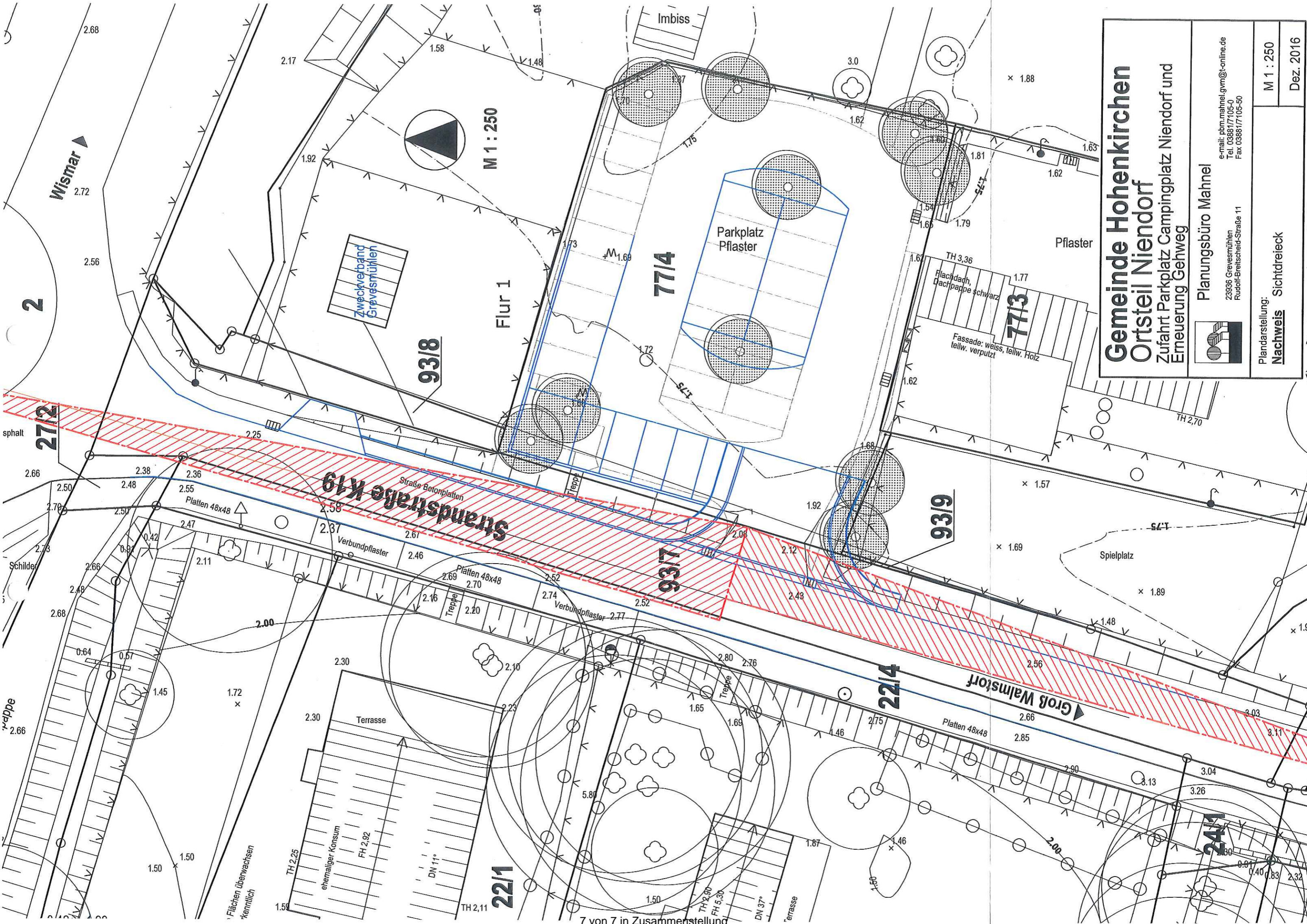
Planungsbüro Mahnel
 23936 Grevesmühlen
 Rudolf-Breitscheid-Straße 11

e-mail: pbm.mahnel.gvm@t-online.de
 Tel. 038817105-0
 Fax 038817105-50

Plandarstellung:
Lageplan Bestand

M 1 : 250
 Dez. 2016

Altplan 2013 Pl. 6



Wismar

M 1 : 250

Flur 1

9318

7714

Parkplatz Pflaster

7713

Pflaster

2712

Strandstraße K19

9317

9319

2214

Groß Walmstorf

2211

2411

7 von 7 in Zusammenstellung

Gemeinde Hohenkirchen
Ortsteil Niendorf
 Zufahrt Parkplatz Campingplatz Niendorf und
 Erneuerung Gehweg

Planungsbüro Mahnel

e-mail: pbm.mahnel.gym@t-online.de
 Tel. 038817105-0
 Fax 038817105-50

23936 Grevesmühlen
 Rudolf-Breitscheid-Straße 11

Planarstellung:
Nachweis Sichtdreieck

M 1 : 250
 Dez. 2016