

Lebenslauf zu der Vorlage (GV Bolte/16/10907)**Grundsatzbeschluss Hotelanlage "Baltischer Hof" im Dünenweg****Beschlüsse:****02.11.2016****Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und
Umwelt der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen**

Seitens der Investoren wird ausführlich die geplante Hotelanlage vorgestellt.

Die im Beschlussvorschlag vorgeschlagenen Punkte werden einzeln zur Abstimmung gebracht. Der 3. Punkt wurde auf Antrag von Herrn Claus komplett aus der Beschlussfassung entnommen.

Beschluss:**Der Bauausschuss der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen empfiehlt folgende****Beschlussfassung:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Boltenhagen beschließt, dass gemeindliche Einvernehmen hinsichtlich folgender Punkte herzustellen oder zu versagen:

1. Geplante Mansarddächer, die Erker- und Balkongrößen sowie die Angaben über Erkerlängen und Größen von Gauben und Giebeln

Abstimmungsergebnis:

| | |
|--------------------------------|---|
| gesetzl. Anzahl der Vertreter: | 9 |
| davon anwesend: | 9 |
| Zustimmung: | 6 |
| Ablehnung: | 2 |
| Enthaltung: | 1 |
| Befangenheit: | 0 |

2. Teilungsgenehmigung nach dem WEG/Teileigentum. Für die Finanzierung des Vorhabens und den Verkauf der einzelnen Suiten benötigen die Vorhabenträger eine Abgeschlossenheitsbescheinigung über die Suiten und dem gewerblichen Teileigentum.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|--------------------------------|---|
| gesetzl. Anzahl der Vertreter: | 9 |
| davon anwesend: | 9 |
| Zustimmung: | 4 |
| Ablehnung: | 4 |
| Enthaltung: | 1 |
| Befangenheit: | 0 |

3. ~~Mögliche Bebauung im Küstenschutzstreifen als offene Holzkonstruktion für Strandtoiletten/Umkleiden und einem gastronomischen Service im Außenbereich.~~

17.11.2016**Gemeindevertretung Ostseebad Boltenhagen**