

Klütz, 25.10.2016

Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen

Anlass: **ordentliche Sitzung**

Sitzungstermin: **Mittwoch, 02.11.2016, 18:30 Uhr**

Ort, Raum: **Festsaal, Klützer Straße 11 - 15, 23946 Ostseebad Boltenhagen**

Nachtragstagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge und Bestätigung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift der vorangegangenen Sitzung des Bauausschusses
4. Bericht der Verwaltung
5. B- Plan Nr. 2 a **GV Bolte/16/10562**
hier: Quartier denkmalgeschützte Gebäude
Ausnutzungsmöglichkeiten des Bebauungsplanes
6. Satzung über die 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 **GV Bolte/16/10910**
"Am Reek" für den Bereich der Wochenendhaussiedlung
Tarnewitz-Mariannenweg e.V. - Grundsatzbeschluss zur
weiteren Fortführung der Planaufstellung
7. Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. **GV Bolte/16/10911**
15 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen für den westlichen
Teilbereich "Senioren-Pflegeheim" des "Alten Sportplatzes"
in Boltenhagen südlich der Ostseeallee:
Abwägungsbeschluss über die Stellungnahmen zum
Vorentwurf
8. 13. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde **GV Bolte/16/10912**
Ostseebad Boltenhagen im Zusammenhang mit dem
vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 15 für den
westlichen Teilbereich "Senioren-Pflegeheim" des "Alten
Sportplatzes" in Boltenhagen südlich der Ostseeallee:
Abwägungsbeschluss über die Stellungnahmen zum
Vorentwurf.
9. Grundsatzbeschluss Hotelanlage "Baltischer Hof" im **GV Bolte/16/10907**
Dünenweg
10. Grundsatzbeschluss zur Erweiterung der Strandklinik **GV Bolte/16/10908**
11. Haushaltsdiskussion **GV Bolte/16/10756**

hier: geplante Maßnahmen 2017

12. Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

Nichtöffentlicher Teil

- | | |
|---|--------------------------|
| 13. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 145 BauGB sowie § 173 BauGB
Vorhaben: Voranfrage: Erweiterung des bestehenden Familienferiendorfs mit zwei eingeschossigen Gebäuden für Ferienwohnungen AZ 60725-16-08 | GV Bolte/16/10434 |
| 14. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 145 BauGB und § 173 BauGB
Vorhaben: Voranfrage - Neubau eines Doppelwohnhauses; AZ 61193-16-08 | GV Bolte/16/10622 |
| 15. Bestätigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters vom 29.09.2016
zur Erteilung der Genehmigungsfreistellung nach §62 LBauO MV, AZ 12-16-10 | GV Bolte/16/10830 |
| 16. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB
Vorhaben: Voranfrage: Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage | GV Bolte/16/10897 |
| 17. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB
Vorhaben: Neubau/Wiederaufbau eines Schuppens; AZ 62131-16-08 | GV Bolte/16/10898 |
| 18. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 145 BauGB und § 173 BauGB
Vorhaben: Neubau eines Carports; AZ 62275-16-08 | GV Bolte/16/10902 |
| 19. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 145 BauGB und § 173 BauGB
Vorhaben: Antrag auf Abweichungen von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 2a; AZ 62374-16-08 | GV Bolte/16/10905 |
| 20. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, §145 BauGB und §173 BauGB
Vorhaben: Neubau eines Ferienhauses; AZ 62405-16-08 | GV Bolte/16/10906 |
| 21. Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung | |