

# Gemeinde Damshagen

<b>Beschlussvorlage</b>	Vorlage-Nr: <b>GV Damsh/16/10763</b>			
Federführend: Bauamt	Status: öffentlich Datum: 01.09.2016 Verfasser: Robert Kieslich			
<b>Nutzung der Dachflächen auf der Sporthalle</b>				
Beratungsfolge:				
Gremium	Teilnehmer	Ja	Nein	Enthaltung
Bauausschuss der Gemeinde Damshagen Gemeindevertretung Damshagen				

## **Sachverhalt:**

Der Bauausschussvorsitzende hat aufgrund der sich ständig ändernden Gesetzgebungen angeregt, dass die Nutzung/Verpachtung von Dachflächen nach vielen Jahren nochmals in die Tagesordnung des Ausschusses aufgenommen und beraten wird. Es gibt für die Nutzung oder Verpachtung verschiedene Möglichkeiten zur Realisierung und Umnutzung. Eine Möglichkeit ist die Eigennutzung; eine weitere die Verpachtung der Dachflächen. Aufgrund der geänderten Gesetzeslage und neuer Finanzierungsmöglichkeiten sollte dieser Vorschlag neu geprüft und bewertet werden. Ziel ist eine ggf. kostenneutrale energetische Dachsanierung/ Asbestentfernung/ Neudeckung zu erreichen. Ob dieses im Gemeindeeigentum oder durch einen Dritten erreicht werden kann, muss geprüft werden.

## **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung beschließt, dass das Amt Klützer Winkel einen Vorschlag zur Umsetzung der Dachsanierung/-erneuerung unter dem Einsatz einer Photovoltaikanlage erarbeiten lässt (ingenieurtechnische Vorplanung mit Kostenschätzung) und die Erstellung einer Wirtschaftlichkeitsberechnung sowohl für den Eigenbetrieb als auch für den Fall der Verpachtung der Dachfläche.

## **Finanzielle Auswirkungen:**

Planungskosten/Wirtschaftlichkeitsberechnung

## **Anlagen:**

---

Sachbearbeiter/in

---

Fachbereichsleitung