

Öffentliche Bekanntmachung

Die nächste **konstituierende Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen** findet am

Sitzungstermin:	Donnerstag, 23.06.2016, 18:30 Uhr
Ort, Raum:	Kur- und Festsaal, Klützer Straße 11 - 15, 23946 Ostseebad Boltenhagen

statt, zu der ich Sie recht herzlich einlade.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Verpflichtung der sachkundigen Einwohner
- 3 Änderungsanträge und Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Wahl einer Ausschussvorsitzenden / eines Ausschussvorsitzenden für den Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen
Vorlage: GV Bolte/16/10549
- 5 Wahl der/des ersten stellvertretenden Ausschussvorsitzenden für den Ausschuss Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen
Vorlage: GV Bolte/16/10550
- 6 Wahl der/des zweiten stellvertretenden Ausschussvorsitzenden für den Ausschuss Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen
Vorlage: GV Bolte/16/10551
- 7 Bestätigung der Niederschrift der vorangegangenen Sitzung des Bauausschusses
- 8 Bericht der Verwaltung
- 9 Löschwasserbedarfsermittlung für die Gemeinde Ostseebad Boltenhagen
Vorlage: GV Bolte/16/10548
- 10 Ausbau des Parkplatzes am Ortseingang (Tarnewitz); hier: Vorstellung der Entwurfsplanung
Vorlage: GV Bolte/16/10201
- 11 13. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen im Zusammenhang mit dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 15 für den westlichen Teilbereich "Senioren-Pflegeheim" des "Alten Sportplatzes" in Boltenhagen südlich der Ostseeallee
- Billigung des Vorentwurfes -
Vorlage: GV Bolte/16/10545
- 12 Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 15 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen für den westlichen Teilbereich "Senioren-Pflegeheim" des "Alten Sportplatzes" in Boltenhagen südlich der Ostseeallee
- Billigung des Vorentwurfes -

- 13 Vorlage: GV Bolte/16/10547
Satzung über die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5a "Redewisch Dorf" der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen für den Teilbereich an der Redewischer Straße Nr. 17a im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB
- Aufstellungsbeschluss -
Vorlage: GV Bolte/16/10543
- 14 8. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Klütz im Zusammenhang mit der Satzung über den Bebauungsplan Nr. 32 der Stadt Klütz "Strand an der Wohlenberger Wiek" Regelung der Infrastruktur
hier: Stellungnahme als Nachbargemeinde
Vorlage: GV Bolte/16/10497
- 15 Satzung über die 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 28 der Stadt Klütz für das Wohngebiet am Lindenring - Ergänzung des Wohngebietes im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB
hier: Stellungnahme als Nachbargemeinde
Vorlage: GV Bolte/16/10502
- 16 B- Plan Nr. 2 a
hier: Quartier denkmalgeschützte Gebäude Ausnutzungsmöglichkeiten des Bebauungsplanes
Vorlage: GV Bolte/16/10562
- 17 LED Umrüstung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen; hier: Bemusterung von Leuchtenköpfen
Vorlage: GV Bolte/16/10438
- 18 Vorstellung der DLRG- und Strandkorbvermieterhäuschen im Zuge des Neubaus der Dünenpromenade
Vorlage: GV Bolte/16/10446
- 19 Aufhebung der Radwegebenutzungspflicht (Zeichen 240 StVO) in der Ostseeallee
hier: Anhörung vom Landkreis Nordwestmecklenburg - untere Verkehrsbehörde - vor Erlass einer verkehrsrechtlichen Anhörung
Vorlage: GV Bolte/16/10554
- 20 Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

Nichtöffentlicher Teil

- 21 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, nach § 145 BauGB und § 173 BauGB
Vorhaben: Errichtung eines Wohngebäudes mit 14 Wohnungen (Wohnen und Ferienwohnungen mit Stellplätzen und Schuppenanlage); AZ 61079-16-08
Vorlage: GV Bolte/16/10555
- 22 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 Bau GB, § 145 BauGB und § 173 BauGB
Vorhaben: Befreiungsantrag; Überschreitung der festgesetzten Baugrenze; AZ 60959-16-08
Vorlage: GV Bolte/16/10556
- 23 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 145 BauGB und § 173 BauGB
Vorhaben: Nutzungsänderung eines bestehenden Nebengebäudes, Pavillon zu einem Technikhaus; AZ 60838-16-08
Vorlage: GV Bolte/16/10557
- 24 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 145 BauGB und § 173 BauGB
Vorhaben: Nutzungsänderung von einem Aufenthaltsraum/Schlafzimmer in einen Frisörsalon
Vorlage: GV Bolte/16/10558
- 25 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB
Vorhaben: Neubau eines Wochenendhauses mit angebauter Garage

AZ 53169-15-08
Vorlage: GV Bolte/16/10158
26 Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

Mit freundlichem Gruß

gez.
Christian Schmiedeberg

Bürgermeister