

Stadt Klütz

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: SV Klütz/16/10302			
Federführend: Zentrale Dienste	Status: öffentlich Datum: 06.04.2016 Verfasser: Maren Jürß			
Beseitigung Feuchtigkeitsschäden Schule				
Beratungsfolge:				
Gremium	Teilnehmer	Ja	Nein	Enthaltung
Stadtvertretung Klütz				

Sachverhalt:

In der Regionalen Schule in Klütz wurde im Lehrerzimmer Feuchtigkeit sowie Schimmelbefall festgestellt. Daraufhin wurde durch eine Baufirma eine Feuchtigkeitsmessung an der Außenfassade des Mauerwerks durchgeführt. Im Ergebnis wurde festgestellt, dass wegen mangelnder Sockeldämmung Regenwasser eindringt und sich am Mauerwerk bzw. hinter der Dämmung staut. Es entstehen Feuchtigkeitsschäden, die bereits im Lehrerzimmer deutlich sichtbar sind.

Für die Sanierung der Außenfassade (Trockenlegung Sockelbereich, Abdichtungsarbeiten, Dämmung, Putzarbeiten) liegen drei Kostenschätzungen vor. Die Kosten belaufen sich auf ca. 8.500,00 €.

Die Stadt Klütz befindet sich derzeit noch in der vorläufigen Haushaltsführung. Nach § 49 Kommunalverfassung M-V darf die Stadt in diesem Fall nur Aufwendungen tätigen, zu deren Leistung sie gesetzlich oder bei Beginn des Haushaltsjahres vertraglich verpflichtet ist oder die für die Weiterführung notwendiger Aufgaben unaufschiebbar sind. Unaufschiebbar sind Maßnahmen bzw. Aufwendungen, die wegen Gefahr in Verzuge keinen Aufschub dulden.

Der Schimmelbefall sowie die Feuchtigkeit im Innenraum nehmen laut Rücksprache mit der Schulleitung sehenden Auges zu. Neben der Beeinträchtigung des Raumklimas sind auch schon Feuchtigkeitsrückstände an den Möbeln vorhanden. Es ist dringend Handlungsbedarf gegeben. Im Übrigen ist davon auszugehen, dass sich der Schaden und somit die Kosten für die Stadt erhöhen, wenn hier nicht sofortige Maßnahmen zur Behebung der Ursache eingeleitet werden.

Im Haushalt wurde für diese Maßnahme ein Betrag in Höhe von 10.000,00 € eingestellt.

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt, den Auftrag zur Beseitigung der Feuchtigkeitsschäden an der Außenfassade der Regionalen Schule umgehend auszulösen.

Finanzielle Auswirkungen:

ca. 10.000,00 €

Deckung durch PSK 02/21501/52313000

Anlagen:

Protokoll der Baufirma vom 29.03.2016 einschl. Kostenangebot

Sachbearbeiter/in

Fachbereichsleitung