

Lebenslauf zu der Vorlage (GV Bolte/16/10151)**Bebauungsplan Nr. 38 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen
Beschluss zum städtebaulichen Konzept und Vorentwurf für
Abstimmungen mit Behörden und TÖB und der Öffentlichkeit****Beschlüsse:****16.02.2016****Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und
Umwelt der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen**

Zwischen Planungsbüro und Bauausschussmitgliedern wird diskutiert, warum das Gebiet nicht gesamtheitlich entwickelt, sondern in 4 Bauabschnitte aufgeteilt wird. Dies wird zum einen mit den Grundstücksverhältnissen, der Verfügbarkeit, der Möglichkeit der gemeindeeigenen und landeseigenen Grundstücken Mietpreis gebundenen Wohnraum zu schaffen, aus Kapazitätsgründen für die Erweiterung des Wohnraumes insgesamt sowie mit der Entwässerungsproblematik begründet.

Beschluss:**Der Bauausschuss der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen empfiehlt folgende
Beschlussfassung:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen bestätigt das städtebauliche Konzept für den Bebauungsplan Nr. 38 für die Teilbereiche 1 und 2. In diesen Bereichen ist die Errichtung von Mehrfamilienhäusern und mietpreisgebundenem Wohnungsbau mehrgeschossig vorgesehen (Teilfläche 1). Im Übergang zur offenen Landschaft sind eingeschossige Gebäude beabsichtigtes Ziel für den individuellen Wohnungsbau.
2. Auf der Grundlage des städtebaulichen Konzeptes sind die Abstimmungen mit Behörden und Trägern öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit zu führen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	9
Zustimmung:	4
Ablehnung:	4
Enthaltung:	1
Befangenheit:	0

03.03.2016**Gemeindevertretung Ostseebad Boltenhagen**