

Amt Klützer Winkel

Gemeinde Kalkhorst
Schloßstraße 1
23948 Klütz

Klütz, 10.02.2017

Öffentliche Bekanntmachung

Die nächste **Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst** findet am

Sitzungstermin:	Donnerstag, 16.07.2015, 19:00 Uhr
Ort, Raum:	Kleiner Gemeindesaal, Friedensstraße 24, 23942 Kalkhorst

statt, zu der ich Sie recht herzlich einlade.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung
- 5 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
- 6 Bekanntgabe von Entscheidungen des Bürgermeisters entsprechend der Hauptsatzung
- 7 Beschluss zur Umwandlung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 1 "Ferienhof Elmenhorst", Dorfstraße 65 in den Bebauungsplan Nr. 23 für das Sondergebiet "Ferienhof Elmenhorst", Dorfstraße 65
Vorlage: GV Kalkh/15/9526
- 8 Beschluss zur frühzeitigen Abwägung der öffentlichen und privaten Belange gemäß § 1 Absatz 7 und § 1a Absatz 2 Satz 3 BauGB für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 1 "Ferienhof Elmenhorst", Planungsstand: Januar 2013
Vorlage: GV Kalkh/15/9534
- 9 Beschluss über die Satzung des Bebauungsplanes Nr. 23 "Ferienhof Elmenhorst" der Gemeinde Kalkhorst
Hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
Vorlage: GV Kalkh/15/9540
- 10 Aufstellungsbeschluss und Beschluss über die öffentliche Auslegung der 6. Änderung des Teilflächennutzungsplanes der Gemeinde Kalkhorst nach § 3 Abs. 2 BauGB
Vorlage: GV Kalkh/15/9529
- 11 Dorfweiher in Elmenhorst (Teichberäumung)
hier: Grundsatzbeschluss
Vorlage: GV Kalkh/15/9594
- 12 Beschluss zur Verlängerung des Geschäftsbesorgungsvertrages für die Wohnungsgesellschaft "Klützer Winkel" GmbH
Vorlage: GV Kalkh/15/9577
- 13 Anträge und Anfragen nach der Geschäftsordnung

Nichtöffentlicher Teil

14 B- Plan Nr. 17 Groß Schwansee
hier: Antrag auf Normenkontrolle Eilentscheidung zur Beauftragung eines Anwaltes
Vorlage: GV Kalkh/15/9524

15 Beschluss zum Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen des B-Plan Nr. 5.3 OT Kalkhorst
hier: Abweichung Baufenster und Dreiecksfenster im Giebel
Vorlage: GV Kalkh/15/9542

16 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB
AZ 51238-15-08
Vorhaben: Erweiterung eines Werkstattgebäudes + Abweichungsantrag von der Gestaltungssatzung;
hier: Dachneigung
Vorlage: GV Kalkh/15/9544

17 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB
AZ 51067-15-08
Vorhaben: Umbau einer Gaststätte zu einem Wohnhaus mit Café und Pension im B-Plan Nr. 12 OT Groß Schwansee
Vorlage: GV Kalkh/15/9546

18 Beschluss zum Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen des B-Plan Nr. 13 "Wohngebiet am Seeweg" in Groß Schwansee
hier: Überdachung Eingangsbereich
Vorlage: GV Kalkh/15/9547

19 Beschluss zur Fristverlängerung der Bauverpflichtung für ein Baugrundstück in Elmenhorst (B-Plan Nr. 18 "Zur Steilküste")
Vorlage: GV Kalkh/15/9561

20 Kaufpreisfestsetzung für B-Pan 5.2.

21 Redaktion für die neue Internetseite der Gemeinde Kalkhorst

22 Anträge und Anfragen nach der Geschäftsordnung

Öffentlicher Teil

23 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse

Mit freundlichem Gruß

gez.
Dietrich Neick
Bürgermeister