

Amt Klützer Winkel

Gemeinde Kalkhorst

Schloßstraße 1

23948 Klütz

Klütz, 10.02.2017

Öffentliche Bekanntmachung

Die nächste **Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst** findet am

Sitzungstermin:	Donnerstag, 16.07.2015, 19:00 Uhr
Ort, Raum:	Kleiner Gemeindesaal, Friedensstraße 24, 23942 Kalkhorst

statt, zu der ich Sie recht herzlich einlade.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung
- 5 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
- 6 Bekanntgabe von Entscheidungen des Bürgermeisters entsprechend der Hauptsatzung
- 7 Beschluss zur Umwandlung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 1 "Ferienhof Elmenhorst", Dorfstraße 65 in den Bebauungsplan Nr. 23 für das Sondergebiet "Ferienhof Elmenhorst", Dorfstraße 65
Vorlage: GV Kalkh/15/9526
- 8 Beschluss zur frühzeitigen Abwägung der öffentlichen und privaten Belange gemäß § 1 Absatz 7 und § 1a Absatz 2 Satz 3 BauGB für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 1 "Ferienhof Elmenhorst",
Planungsstand: Januar 2013
Vorlage: GV Kalkh/15/9534
- 9 Beschluss über die Satzung des Bebauungsplanes Nr. 23 "Ferienhof Elmenhorst" der Gemeinde Kalkhorst
Hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
Vorlage: GV Kalkh/15/9540
- 10 Aufstellungsbeschluss und Beschluss über die öffentliche Auslegung der 6. Änderung des Teilflächennutzungsplanes der Gemeinde Kalkhorst nach § 3 Abs. 2 BauGB
Vorlage: GV Kalkh/15/9529
- 11 Dorfweiher in Elmenhorst (Teichberäumung)
hier: Grundsatzbeschluss
Vorlage: GV Kalkh/15/9594
- 12 Beschluss zur Verlängerung des Geschäftsbesorgungsvertrages für die Wohnungsgesellschaft "Klützer Winkel" GmbH
Vorlage: GV Kalkh/15/9577
- 13 Anträge und Anfragen nach der Geschäftsordnung

Nichtöffentlicher Teil

- 14 B- Plan Nr. 17 Groß Schwansee
hier: Antrag auf Normenkontrolle Eilentscheidung zur Beauftragung eines Anwaltes
Vorlage: GV Kalkh/15/9524
- 15 Beschluss zum Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen des B-Plan Nr. 5.3 OT Kalkhorst
hier: Abweichung Baufenster und Dreiecksfenster im Giebel
Vorlage: GV Kalkh/15/9542
- 16 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB
AZ 51238-15-08
Vorhaben: Erweiterung eines Werkstattgebäudes + Abweichungsantrag von der Gestaltungssatzung;
hier: Dachneigung
Vorlage: GV Kalkh/15/9544
- 17 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB
AZ 51067-15-08
Vorhaben: Umbau einer Gaststätte zu einem Wohnhaus mit Café und Pension im B-Plan Nr. 12 OT Groß Schwansee
Vorlage: GV Kalkh/15/9546
- 18 Beschluss zum Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen des B-Plan Nr. 13 " Wohngebiet am Seeweg" in Groß Schwansee
hier: Überdachung Eingangsbereich
Vorlage: GV Kalkh/15/9547
- 19 Beschluss zur Fristverlängerung der Bauverpflichtung für ein Baugrundstück in Elmenhorst (B-Plan Nr. 18 "Zur Steilküste")
Vorlage: GV Kalkh/15/9561
- 20 Kaufpreisfestsetzung für B-Pan 5.2.
- 21 Redaktion für die neue Internetseite der Gemeinde Kalkhorst
- 22 Anträge und Anfragen nach der Geschäftsordnung

Öffentlicher Teil

- 23 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse

Mit freundlichem Gruß

gez.
Dietrich Neick
Bürgermeister