

# Amt Klützer Winkel

Gemeinde Kalkhorst  
Schloßstraße 1  
23948 Klütz

Klütz, 16. November 2020

## Öffentliche Bekanntmachung

Die nächste **Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Kalkhorst** findet am

<b>Sitzungstermin:</b>	<b>Dienstag, 23.06.2015, 19:00 Uhr</b>
<b>Ort, Raum:</b>	<b>Kleiner Gemeindesaal, Friedensstraße 20, 23942 Kalkhorst</b>

statt, zu der ich Sie recht herzlich einlade.

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der vorangegangenen Sitzung des Bauausschusses
- 5 Beschluss zur Umwandlung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 1 "Ferienhof Elmenhorst", Dorfstraße 65 in den Bebauungsplan Nr. 23 für das Sondergebiet "Ferienhof Elmenhorst", Dorfstraße 65  
Vorlage: GV Kalkh/15/9526
- 6 Beschluss zur frühzeitigen Abwägung der öffentlichen und privaten Belange gemäß § 1 Absatz 7 und § 1a Absatz 2 Satz 3 BauGB für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 1 "Ferienhof Elmenhorst", Planungsstand: Januar 2013  
Vorlage: GV Kalkh/15/9534
- 7 Beschluss über die Satzung des Bebauungsplanes Nr. 23 "Ferienhof Elmenhorst" der Gemeinde Kalkhorst  
Hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
Vorlage: GV Kalkh/15/9540
- 8 Aufstellungsbeschluss und Beschluss über die öffentliche Auslegung der 6. Änderung des Teilflächennutzungsplanes der Gemeinde Kalkhorst nach § 3 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: GV Kalkh/15/9529
- 9 Sonstiges

#### Nichtöffentlicher Teil

- 10 Beschluss über den Antrag auf kostenfreie Metallortung in der Gemeinde Kalkhorst  
Vorlage: GV Kalkh/15/9226
- 11 Beschluss zum Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen des B-Plan Nr. 13 "Wohngebiet am Seeweg" in Groß Schwansee  
hier: Überdachung Eingangsbereich  
Vorlage: GV Kalkh/15/9547

- 12 Beschluss zum Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen  
des B-Plan Nr. 5.3 OT Kalkhorst  
hier: Abweichung Baufenster und Dreiecksfenster im Giebel  
Vorlage: GV Kalkh/15/9542
- 13 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB  
AZ 51238-15-08  
Vorhaben: Erweiterung eines Werkstattgebäudes + Abweichungsantrag von der  
Gestaltungssatzung;  
hier: Dachneigung  
Vorlage: GV Kalkh/15/9544
- 14 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB  
AZ 51067-15-08  
Vorhaben: Umbau einer Gaststätte zu einem Wohnhaus mit Café und Pension  
im B-Plan Nr. 12 OT Groß Schwiansee  
Vorlage: GV Kalkh/15/9546
- 15 Sonstiges

Mit freundlichem Gruß

gez.  
Harald Möller

Ausschussvorsitzender