

Gemeinde Hohenkirchen

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: GV Hokir/15/9156			
Federführend:	Status: öffentlich			
FB II Bau- und Ordnungswesen	Datum: 15.01.2015			
Verfasser:				
Beschluss zum Widerspruch gegen die Ablehnung zur Nutzungsänderung von Wohnungen in Ferienwohnungen in Wahrstorf				
Beratungsfolge:				
Gremium	Teilnehmer	Ja	Nein	Enthaltung
Bauausschuss der Gemeinde Hohenkirchen				

Sachverhalt:

Der Bauantrag für eine Nutzungsänderung von Wohnungen in Ferienwohnungen eines Mehrfamilienhauses (Teilbereich) in Wahrstorf wurde vom Landkreis NWM mit der Begründung, dass sich das Vorhaben nicht in die Eigenart der näheren Umgebung einfügt, abgelehnt.

Gegen diesen Bescheid kann binnen 4 Wochen Widerspruch bei der Landrätin erhoben werden. Der Widerspruch ist grundsätzlich Sache des Antragsstellers. Aufgrund bereits zahlreich vorliegender Ferienwohnungen in der Ortslage Wahrstorf, vertritt die Gemeinde jedoch die Auffassung, dass der Landkreis das Vorhaben falsch beurteilt hat. Daraufhin hat das Amt im Namen der Gemeinde vorerst fristwährend Widerspruch beim LK NWM eingelegt. Die Gemeinde hat zu entscheiden, ob sie den Widerspruch aufrecht erhält und somit ein Rechtsstreitverfahren gegen den Landkreis anstrebt oder davon zurück tritt.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenkirchen beschließt, den Widerspruch gegen den Bescheid für eine Nutzungsänderung von Wohnungen in Ferienwohnungen eines Mehrfamilienhauses (Teilbereich) in Wahrstorf aufzuheben.

Finanzielle Auswirkungen:

Anlagen:

Sachbearbeiter/in

Fachbereichsleitung