

# Ostseebad Boltenhagen

<b>Beschlussvorlage</b>	Vorlage-Nr: <b>GV Bolte/15/9143</b> Status: öffentlich Datum: 14.01.2015 Verfasser: Julia Tesche
Federführend: FB II Bau- und Ordnungswesen	
<b>Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23 für das Gebiet am Schwarzen Weg der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen</b>	
Beratungsfolge:	
Gremium	Teilnehmer Ja Nein Enthaltung
Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen Gemeindevertretung Ostseebad Boltenhagen	

## **Sachverhalt:**

Im Rahmen der öffentlichen Auslegung der 3. Änderung des B-Planes Nr. 23 für das Gebiet am Schwarzen Weg wird der Antrag gestellt, die Planungsziele der 3. B-Planänderung auf das benachbarte Flurstück 9/94 der Flur 2 zu erweitern. Die Begründung ist dem Antragsschreiben zu entnehmen.

Mit der Aufstellung einer 4. Änderung des B-Plan Nr. 23 können die Parameter aus der 3. B-Planänderung auf das Flurstück 9/94 der Flur 2 übertragen werden.

Bei Zustimmung der begehrten Bauleitplanänderung bedarf es des Abschlusses eines städtebaulichen Vertrages. Darin wird u. a. die Kostenübernahme aller anfallenden Kosten durch den Antragsteller geregelt. Ein Planungsbüro ist festzulegen bzw. zu empfehlen.

## **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Boltenhagen beschließt dem Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23 für das Gebiet am Schwarzen Weg gemäß beigefügtem Antrag auf Kosten des Antragstellers stattzugeben.

## **Finanzielle Auswirkungen:**

Keine, da Kostenübernahmeverklärung durch städtebaulichen Vertrag geregelt wird;

## **Anlagen:**

Antrag, Übersichtsplan

---

Sachbearbeiter/in

---

Fachbereichsleitung