

Ostseebad Boltenhagen

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: GV Bolte/15/9143			
Federführend:	Status: öffentlich			
FB II Bau- und Ordnungswesen	Datum: 14.01.2015			
	Verfasser: Julia Tesche			
Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23 für das Gebiet am Schwarzen Weg der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen				
Beratungsfolge:				
Gremium	Teilnehmer	Ja	Nein	Enthaltung
Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen Gemeindevertretung Ostseebad Boltenhagen				

Sachverhalt:

Im Rahmen der öffentlichen Auslegung der 3. Änderung des B-Planes Nr. 23 für das Gebiet am Schwarzen Weg wird der Antrag gestellt, die Planungsziele der 3. B-Planänderung auf das benachbarte Flurstück 9/94 der Flur 2 zu erweitern. Die Begründung ist dem Antragsschreiben zu entnehmen.

Mit der Aufstellung einer 4. Änderung des B-Plan Nr. 23 können die Parameter aus der 3. B-Planänderung auf das Flurstück 9/94 der Flur 2 übertragen werden.

Bei Zustimmung der begehrten Bauleitplanänderung bedarf es des Abschlusses eines städtebaulichen Vertrages. Darin wird u. a. die Kostenübernahme aller anfallenden Kosten durch den Antragsteller geregelt. Ein Planungsbüro ist festzulegen bzw. zu empfehlen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Boltenhagen beschließt dem Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23 für das Gebiet am Schwarzen Weg gemäß beigefügtem Antrag auf Kosten des Antragstellers stattzugeben.

Finanzielle Auswirkungen:

Keine, da Kostenübernahmeerklärung durch städtebaulichen Vertrag geregelt wird;

Anlagen:

Antrag, Übersichtsplan

Sachbearbeiter/in

Fachbereichsleitung