

**Amt Klützer Winkel****Ostseebad Boltenhagen**

Schloßstraße 1

23948 Klütz

Klütz, 25. Juli 2016

**Öffentliche Bekanntmachung**

Die nächste **Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen** findet am

<b>Sitzungstermin:</b>	<b>Donnerstag, 08.05.2014, 18:30 Uhr</b>
<b>Ort, Raum:</b>	<b>Kurhaus, Ostseallee 4, 23946 Ostseebad Boltenhagen</b>

statt, zu der ich Sie recht herzlich einlade.

**Tagesordnung:****Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 08.04.2014
- 4 10. Änderung des Flächennutzungsplanes  
der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen  
im Zusammenhang mit der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 36  
  
Abwägungsbeschluss gemäß § 1 Abs. 7 BauGB  
Vorlage: GV Bolte/14/8375
- 5 10. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ostseebad  
Boltenhagen im Zusammenhang mit der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr.  
36  
Abschließender Beschluss  
Vorlage: GV Bolte/14/8374
- 6 Einfacher Bebauungsplan Nr. 11 a\_4 "Strandpromenade-Nord" der Gemeinde  
Ostseebad Boltenhagen  
- Abwägungsbeschluss -  
Vorlage: GV Bolte/14/8277
- 7 Einfacher Bebauungsplan Nr. 11 a\_4 "Strandpromenade Nord" der Gemeinde  
Ostseebad Boltenhagen  
- Satzungsbeschluss -  
Vorlage: GV Bolte/14/8284
- 8 Fortschreibung des Landesraumentwicklungsprogrammes M-V  
hier: 1. Stufe der Beteiligung  
Vorlage: GV Bolte/14/8364
- 9 Gestalterisch-funktionaler Rahmenplan "Kaffeegärten"  
hier: Beschluss des Rahmenplans  
Vorlage: GV Bolte/14/8366
- 10 6. Änderung Bebauungsplan Nr. 2A für den Bereich "Kaffeegärten" im  
beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
Vorlage: GV Bolte/14/8367
- 11 12. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen  
hier: Billigung des Vorentwurfs und Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung  
nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB  
Vorlage: GV Bolte/14/8371

- 12 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 10 "Strandhaus Redewisch"  
hier: Billigung des Vorentwurfs und Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung  
nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB  
Vorlage: GV Bolte/14/8369
- 13 Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil

- 14 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 145 BauGB  
sowie § 173 BauGB  
Voranfrage: Abriss einer Garage und Neubau eines Gartenpavillon  
AZ -14-08  
Vorlage: GV Bolte/14/8241
- 15 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 145 BauGB  
sowie § 173 BauGB  
Vorhaben: Neubau Wohnhaus  
hier: Antrag auf Befreiung von den Fesetzungen des B-Planes Nr. 17 ( Traufhöhe, Überschreitung Baufenster)  
Vorlage: GV Bolte/14/8256
- 16 Städtebaulicher Vertrag zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23  
"Schwarzer Weg"  
Vorlage: GV Bolte/14/8261
- 17 Kaufantrag für ein gemeindeeigenes Grundstück (Friedrich-Engels-Straße in  
Boltenhagen)  
Vorlage: GV Bolte/14/8358
- 18 Beschluss zum Erwerb einer Straßenfläche in Tarnewitz  
Vorlage: GV Bolte/14/8362
- 19 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 145 BauGB  
und § 173 BauGB  
Vorhaben: Bau eines Lagers/Schuppens  
AZ 40771-14-08  
Vorlage: GV Bolte/14/8377
- 20 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 145 BauGB  
und § 173 BauGB  
Vorhaben: Verbrauchermarkt + Gastronomiegebäude  
AZ 40999-14-08  
Vorlage: GV Bolte/14/8380
- 21 Nutzungsänderung Beherbergungsstätte und Erweiterungsbau 2-geschossiges  
Bettenhaus  
Konzeptvorstellung Wichernhaus - Entwurf vom 24.04.2014  
Vorlage: GV Bolte/14/8382
- 22 Sonstiges

Mit freundlichem Gruß

gez.  
Wilfried Nix

Ausschussvorsitzender