

Stadt Klütz

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: SV Klütz/14/8177			
Federführend: FB II Bau- und Ordnungswesen	Status: öffentlich Datum: 06.03.2014 Verfasser: Sandra Pettkus			
Sportanlage Klütz - Sanierung der Laufbahn und des nördlichen Segments; hier: Vorstellung der Planung				
Beratungsfolge:				
Gremium	Teilnehmer	Ja	Nein	Enthaltung
Bauausschuss der Stadt Klütz Hauptausschuss der Stadt Klütz Stadtvertretung Klütz				

Sachverhalt:

Wie im Finanzausschuss am 02.12.2013 festgelegt; Vorstellung der Maßnahme im Bauausschuss am 13.03.2014 durch das Planungsbüro Tiefbauprojekt aus Schwerin.

Die Gesamtkosten betragen nach Kostenschätzung ca. 150.000,00€ (brutto). Bei Ausbildung des nördlichen Segmentes in Kunststoffbelag belaufen sich die geschätzten Kosten auf ca. 220.000,00€ (brutto).

Für die weiterführende Planung ist der Abschluß eines Ingenieurvertrages notwendig, die Verwaltung empfiehlt das Planungs- und Ingenieurbüro Tiefbauprojekt aus Schwerin entsprechend dem Mindestsatz der Honorarzone II der HOAI 2013 (Honorarordnung für Architekten und Ingenieure) zu beauftragen.

Neuer Sachverhalt nach Vorstellung der Baumaßnahme im BA vom 13.03.2014:

Herr Riebe vom Planungsbüro Tiefbauprojekt macht Ausführungen zur Sanierung der Laufbahnen und des nördlichen Segmentes. Gleichzeitig legt er eine Gegenüberstellung für einen kompletten Neubau dar. Der Planer empfiehlt, dass unter dem Vorbehalt einer etwas höheren Investitionsmaßnahme bei einem Neubau in den Folgejahren eine wesentlich günstigere Unterhaltung des Platzes zu erwarten ist. Wichtig für die weitere Entwurfsplanung (Zuarbeit zur Beantragung von Fördermitteln) und konkretisierten Kostenschätzungen sind die Erstellung eines Baugrundgutachtens und eines Lage- und Höhenplanes.

Beschlussvorschlag:

Sanierung: Die Stadtvertretung der Stadt Klütz stimmt der vorgestellten Planung des Planungsbüros Tiefbauprojekt aus Schwerin zu. Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt den Abschluss eines Ingenieurvertrages mit dem Planungs- und Ingenieurbüro Tiefbauprojekt, Dreescher Markt 1 aus 19061 Schwerin, entsprechend dem Mindestsatz der Honorarzone II der HOAI 2013 (Honorarordnung für Architekten und Ingenieure).

Die finanziellen Mittel hierfür sind in den Haushalt 2014 einzustellen.

Neuer Sachverhalt nach Vorstellung der Baumaßnahme im BA vom 13.03.2014:

Neubau: Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt die Erstellung von Entwurfsunterlagen für die Beantragung von Fördermitteln für den Neubau eines Schulsportplatzes. Die Stadtvertretung beschließt den Abschluß eines Ingenieurvertrages mit dem Planungs- und Ingenieurbüro Tiefbauprojekt, Dreescher Markt 1 aus 19061 Schwerin, entsprechend dem Mindestsatz der Honorarzone III der HOAI 2013 (Honorarordnung für Architekten und Ingenieure). Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt die Beauftragung eines Baugrundgutachtens an den wirtschaftlichsten Bieter sowie die Beauftragung zur Erstellung eines Lage- und Höhenplanes durch das Katasteramt des LK NWM.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten in Höhe von 150.000,00€ bzw. 220.000,00€ sind in den Haushalt 2014 einzustellen.

Geschätzte Baukosten Neubau: 650.000,00€ (brutto)

Honorarkosten LPH 1-4: 38.826,75€

Honorarkosten LPH 5-9: 103.288,08€

Baugrundgutachten: ca. 5.000,00€

Erstellung Lage- und Höhenplan: ca. 1.000,00€

Anlagen:

- 1) Kostenschätzung
- 2) Entwurf + Bestand

3) Honorarangebot

4) Kosten zur Erstellung eines Lage- und Höhenplanes

Sachbearbeiter/in

Fachbereichsleitung