

**Amt Klützer Winkel**  
**Ostseebad Boltenhagen**  
Schloßstraße 1  
23948 Klütz

Klütz, 02.01.2014

## **Amtliche Bekanntmachung**

Die nächste **Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen** findet am

---

**Sitzungstermin:** Dienstag, 14.01.2014, 18:30 Uhr  
**Ort, Raum:** Kurhaus, Ostseearallee 4, 23946 Ostseebad Boltenhagen

statt, zu der ich Sie recht herzlich einlade.

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 03.12.2013
- 4 7. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Klütz im Zusammenhang mit der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11 (Anleger an der Wohlenberger Wiek)  
Hier: Stellungnahme als Nachbargemeinde  
Vorlage: GV Bolte/13/7921
- 5 B- Plan Nr. 36 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen für das Gebiet westlicher Ortseingang zwischen Wichmannsdorf und Sport- und Freizeitanlage  
hier: Beschluss zum erneuten Entwurf und zum verkürzten Auslegungsverfahren  
Vorlage: GV Bolte/14/7969
- 6 Konzeptvorstellung Maritime Begegnungsstätte
- 7 LED-Umrüstung Straßenbeleuchtung - Abschnittsbildung
- 8 Sonstiges

#### **Nichtöffentlicher Teil**

- 9 Kauf- bzw. Pachtantrag für eine Teilfläche des gemeindeeigenen Grundstücks in Tarnewitz  
Vorlage: GV Bolte/13/7953
- 10 Bau einer Maritime Begegnungsstätte / Seglerheim; hier Vorstellung der Planung und Beauftragung von Ingenieurleistungen  
Vorlage: GV Bolte/13/7961
- 11 B- Plan Nr. 36 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen "Westlicher Ortseingang"  
hier: Abschluss Ingenieurvertrag  
Vorlage: GV Bolte/13/7962
- 12 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 145 BauGB sowie § 173 BauGB  
Vorhaben: Nutzungsänderung eines denkmalgeschützten Mehrfamilienhauses mit baulicher Erweiterung sowie Anträgen auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Plan Nr. 2a hinsichtlich Überschreitung Dachform und GFZ  
AZ 33048-13-08 vom 11.12.2013  
Vorlage: GV Bolte/13/7963

- 13 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 145 BauGB und § 173 BauGB  
Vorhaben: Neubau Carport + Antrag auf Abweichung (Abstandsflächen)  
AZ 33171-13-08  
Vorlage: GV Bolte/13/7965
- 14 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 145 BauGB und § 173 BauGB  
Vorhaben: Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 9  
AZ 32812-13-08  
Vorlage: GV Bolte/13/7966
- 15 Beschluss über eine einzelne Grundstücksbewertung im Bereich "Frohes Wochenende" in Boltenhagen  
Vorlage: GV Bolte/13/7967
- 16 Sonstiges

Mit freundlichem Gruß

gez. Wilfried Nix

Ausschussvorsitzender