

Amt Klützer Winkel Ostseebad Boltenhagen

Schloßstraße 1
23948 Klütz

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen

Anlass:	ordentliche Sitzung
Sitzungstermin:	Mittwoch, 28.12.2011
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:00 Uhr
Ort, Raum:	Kur- und Festsaal, Klützer Straße 11 - 15, 23946 Ostseebad Boltenhagen

Anwesend sind:

Mitglieder

Frau Bräunig, Beatrix - SPD
Herr Dietrich, Frank - Boltenhagener Hanse
Herr Dunkelmann, Uwe - CDU
Herr Nix, Wilfried - CDU
Frau Plieth, Silke - BfB
Herr Sager, Ulrich - FDP
Herr Schmiedeberg, Christian - CDU
Herr Schmiedeberg, Hans-Otto - CDU
Herr Schultz, Heinz-Dieter - SPD

Es fehlen:

Mitglieder

Herr Nohr, Thomas - WGB	entschuldigt
Herr Seidel, Wolfgang - BfB	entschuldigt
Herr Steigmann, Michael - Die Linke	entschuldigt
Frau Werner, Erika - BfB	entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

Beginn: 19:00
Ende: 19:35

- 1 Bürgerfragestunde
- 1.1 B-Plan Nr. 2 a
- 1.2 Stand Pauls Teich
- 2 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 3 Änderungsanträge und Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Bericht des Bürgermeisters über die Durchführung der Beschlüsse der Gemeindevertretersitzung vom 13.12.2011
- 5 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom

- 13.12.2011
- 6 Unterrichtung der Gemeindevertreter durch den Bürgermeister über wichtige Gemeindeangelegenheiten
- 7 Ernennung des ehrenamtlichen Bürgermeisters der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen
- 8 Vereidigung des ehrenamtlichen Bürgermeisters der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen
- 9 Beschluss zu einem Eilantrag
- 10 Neuwahl des ersten Stellvertreters / der ersten Stellvertreterin des Bürgermeisters der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen
Vorlage: GV Bolte/05/11/6222
- 11 Antrag der BfB-Fraktion aus der Sitzung am 13.12.2011
hier: Neubesetzung aller Ausschüsse der Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen
Vorlage: GV Bolte/05/11/6262
- 12 Beschluss zum Antrag der BfB-Fraktion vom 19.12.2011
hier: Antrag auf vorzeitige Neuwahlen zur Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen
Vorlage: GV Bolte/05/11/6265
- 13 Beschluss über die Festsetzung der Gemeindewohnsitz- und Elternanteile für die Kindertagesstätte "Strandkinnings" und den Hort "Neptuns Kinnings" Boltenhagen ab dem 01.01.2012
Vorlage: GV Bolte/05/11/6260
- 14 Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

Nichtöffentlicher Teil

Beginn: 19:45

Ende: 20:00

- 15 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB
AZ 13866-11-08 AST Dr. Job von Nell, Berlin
Vorhaben. Neubau Hotel mit Restaurant, Wellnssbereich und Tiefgarage
Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen der Baugrenze für das Nottreppenhaus Achse 17/18
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 8 "Strandhotel"
Vorlage: GV Bolte/05/11/6169
- 16 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB
AZ 14120-11-08 vom 10.11.2011
Vorhaben: Anbau eines Terrassendaches an ein vorh. Wohnhaus
Redewisch, Dorfstraße 35 B
Vorlage: GV Bolte/05/11/6227
- 17 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB
AZ 14132-11-08 vom 10.11.2011
Vorhaben: Errichtung eines Balkons
Boltenhagen, Strandpromenade 36
Vorlage: GV Bolte/05/11/6228
- 18 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB
AZ 14127-11-08 vom 17.11.2011
Vorhaben: Neubau eines Wochenendhauses mit 2 WE
Tarnewitz, Schwarzer Weg 14A
Vorlage: GV Bolte/05/11/6229
- 19 Beschluss zur Eilentscheidung der beauftragten Ersten Stellvertreterin des Bürgermeisters der Gemeinde Boltenhagen vom 20.12.2011
(Gemeindliches Einvernehmen zum AZ 13866-11-08 vom 24.10.2011)
Vorlage: GV Bolte/05/11/6261

- 20 Beschluss über den Antrag auf Stundung der Pachtzahlung II. Halbjahr 2011
durch die Fa. Regenbogen AG
Vorlage: GV Bolte/05/11/6248
- 21 Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung
- 21.1 B-Plan Nr. 2 a / Kaffeegärten
- 21.2 Winterdienst

Öffentlicher Teil

Beginn: 19:00

Ende: 19:35

- 22 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Protokoll:

Öffentlicher Teil

1 Bürgerfragestunde

Die Beauftragte 1. Stellvertreterin des Bürgermeisters, Frau Katrin Pardun, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

1.1 B-Plan Nr. 2 a

In der Bürgerfragestunde fragt Frau Meier nach dem Abarbeitungsstand des B-Planes 2 a – Sachverhalt Kaffeegärten. Im Bereich der Gaststätte „Düne“ und des „Großherzogs von Mecklenburg“ haben diverse Erweiterungen stattgefunden. Die unberechtigte Nutzung der Außenflächen hat sich massiv erweitert. Ihre Anfrage konnte nicht beantwortet werden, da hierzu noch einige Informationen eingeholt werden müssen.

1.2 Stand Pauls Teich

Frau Meier fragt weiterhin nach dem Stand zum „Pauls Teich“. Die Fläche wird widerrechtlich privat genutzt. Wann wird der Sachverhalt geprüft?

2 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Frau Pardun eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

Von 13 Gemeindevertretern sind 9 anwesend, somit ist die Beschlussfähigkeit gewährleistet.

Frau Pardun teilt mit, dass durch die BfB – Fraktion Widerspruch zur Durchführung der heutigen Sitzung eingelegt wurde. Dieses Schreiben vom 27.12.2011 ist am 28.12.2011 im Amt eingegangen. Frau Pardun verliest das Schreiben und teilt mit, welche Belange gegen diesen Antrag sprechen. Insbesondere

Der heutige Sitzungstermin ist der erste Termin, der zur Ernennung des ehrenamtlichen Bürgermeisters geeignet ist.

Es liegen einige Beschlüsse vor, die einer Entscheidung noch im Jahr 2011

bedürfen, da es sich um Fristsachen handelt.

Die Geschäftsordnung der Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen wurde nicht verletzt. Es handelt sich nicht um eine Dringlichkeitssitzung. Es findet heute eine ordentlichen Sitzung statt, die mit den ordentlichen Ladungsfristen geladen wurde. Der § 3 der Geschäftsordnung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen besagt, dass die Gemeindevertretung vom Bürgermeister einzuberufen ist, sooft es die Geschäftslage erfordert, mindestens jedoch einmal im Vierteljahr. Die Geschäftslage erfordert die heutige Sitzung.

Frau Pardun fragt an, ob die Sitzung durchgeführt werden soll. Alle Anwesenden stimmen der Durchführung der heutigen Sitzung der Gemeindevertretung zu.

Frau Plieth erfragt, durch wen das Schreiben der BfB-Fraktion vom 27.12.2011 unterschrieben wurde. Frau Pardun informiert über den Absender des Schreibens. Frau Plieth äußert, sie als Fraktionsvorsitzende hatte keine Kenntnis von diesem Schreiben.

3

Änderungsanträge und Bestätigung der Tagesordnung

Frau Pardun verweist auf die Nachtragstagesordnung. Als Tagesordnungspunkt 11 wurde im Rahmen der Nachtragstagesordnung zusätzlich der „Beschluss zum Antrag der BfB-Fraktion vom 19.12.2011 --- hier: Antrag auf vorzeitige Neuwahlen zur Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen“ aufgenommen.

Gegen diese zusätzliche Aufnahme des Tagesordnungspunktes richtet sich ein Widerspruch der BfB-Fraktion vom 27.12.2011, eingegangen am 28.12.2011. Der Widerspruch wird im Wesentlichen damit begründet, dass der Antrag der BfB-Fraktion für die Beratung in einer nächsten turnusmäßigen Sitzung angedacht war, da am 28.12.2011 keine Mitglieder der BfB-Fraktion anwesend sind. Frau Pardun erläutert, dass die Verpflichtung bestand, unabhängig von Fristen aus der Geschäftsordnung, den Antrag auf die nächste Sitzung der Gemeindevertretung einzubringen. Der Termin für die nächste Sitzung stand mit dem 28.12.2011 fest. Der Antrag vom 19.12.2011 war am 21.12.2011 eingegangen. Er wurde unverzüglich bearbeitet und den Gemeindevertretern im Rahmen einer Nachtragstagesordnung zugeleitet.

Frau Plieth erfragt, durch wen das Schreiben der BfB-Fraktion vom 27.12.2011 unterschrieben wurde. Frau Pardun informiert über den Absender des Schreibens. Frau Plieth äußert, sie als Fraktionsvorsitzende hatte keine Kenntnis von diesem Schreiben. Frau Plieth erklärt, dass sie auch über den Antrag der BfB-Fraktion auf vorzeitige Neuwahlen zur Gemeindevertretung erst mit der Einladung zur Gemeindevertretersitzung Kenntnis erlangt hat. Sie erklärt damit, dass Sie mit sofortiger Wirkung ihre Funktion als Fraktionsvorsitzende aufgibt und gleichfalls mit sofortiger Wirkung aus der BfB-Fraktion austritt.

Frau Pardun stellt den Antrag zur Streichung des Tagesordnungspunkte 7 und 8 – mit dem Inhalt: Ernennung und Vereidigung des ehrenamtlichen Bürgermeisters. Herrn Claus ist zur heutigen Sitzung entschuldigt und somit nicht anwesend ist.

Herr Christian Schmiedeberg stellt den Antrag, zusätzlich einen Beschluss auf die Tagesordnung zu nehmen, dass bei der Rechtsaufsichtsbehörde der Antrag gestellt wird, die Stellvertreter des Bürgermeisters zu ermächtigen, Herrn Olaf-Rüdiger Claus zum ehrenamtlichen Bürgermeister der Gemeinde Ostseebad

Boltenhagen rechtswirksam ernennen und vereidigen zu können. Es soll damit die Möglichkeit geschaffen werden, Herrn Claus auch ohne Einberufung neuer Gemeindevertretung zeitnah ernennen und vereidigen zu können.

Die Nachtragstagesordnung wird unter Berücksichtigung der eingebrachten Änderungen einstimmig bestätigt.

4

Bericht des Bürgermeisters über die Durchführung der Beschlüsse der Gemeindevertretersitzung vom 13.12.2011

Frau Pardun informiert wie folgt:

Jahresabschluss 2010 Kurverwaltung

Die Feststellung des Jahresabschlusses 2010 des Eigenbetriebes Kurverwaltung Ostseebad Boltenhagen wurde nach Beschlussfassung durch die Kurverwaltung zur Weiterleitung an den Wirtschaftsprüfer mitgeteilt.

Vermögensübertragung des Bauhofes in das Sondervermögen des Eigenbetriebes Kurverwaltung

Die Beschlussfassung wurde der Kurverwaltung zur Weitergabe an den Steuerberater mitgeteilt.

Neufassung der Bibliothekssatzung

Die Ausfertigung und Veröffentlichung der Satzung ist erfolgt. Die Satzung tritt zum 01.01.2012 in Kraft.

B-Plan Nr. 20.2 „Dünenweg 21“

Der Aufstellungsbeschluss wurde bekannt gemacht.

B-Plan Nr. 17 „Tarnewitzer Dorf“

Das Gespräch mit den Eigentümern wird noch stattfinden.

Schutzverordnung über das Naturschutzgebiet „Tarnwitzer Huk“

Das Gespräch mit den zuständigen Ministerien erfolgt in der 1. KW 2012.

8. Änderung B-Plan Nr. 3a „Freiwillige Feuerwehr“

Der Aufstellungsbeschluss ist bekannt gemacht.

Änderung B-Plan Nr. 3a „Freiwillige Feuerwehr“

Der Entwurfs- und Aufstellungsbeschluss wurde ebenfalls bekannt gemacht.

Antrag auf finanzielle Unterstützung

Die beschlossenen 100 € werden in 2012 an das Diakoniewerk im Nördlichen Mecklenburg gemeinnützige GmbH überwiesen.

Neubesetzung der Ausschüsse

Dieser Antrag wird auf der Sitzung am 28.12.2011 behandelt.

Einstellung einer Leiterin des Eigenbetriebes Kurverwaltung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen

Die Einstellung erfolgt zum 01.01.2012.

Beschlüsse zum gemeindlichen Einvernehmen

Die Beschlüsse wurden dem Landkreis mitgeteilt.

Gestaltungssatzung „Strandpromenade-Nord“

Das Planungsbüro wurde beauftragt.

Ausübung eines Vorkaufsrechtes

Der Beschluss wird abgearbeitet.

Erlass nicht mehr beizutreibender Forderungen

Die Niederschlagung ist erfolgt.

Kostenbeteiligung - Außenbereich Kita „Strandkinnings“

Dem DRK wurde die Beschlussfassung mitgeteilt.

Shuttlevertrag

Dem GBB wurde die Beschlussfassung mitgeteilt mit der bitte, die Vertragsunterlagen zur Unterzeichnung der Gemeinde vorzulegen.

Finanzielle Beteiligung an Personalkosten in 2012

Der Beschluss wird dem Antragsteller mitgeteilt und zur Auszahlung gebracht.

5

Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 13.12.2011

Es wird der Hinweis gegeben, dass in der Niederschrift TOP 31 zur Abstimmung nur noch 11 Gemeindevertreter anwesend waren, mit stimmten dem Beschluss auch nur 11 zu.

Mit dieser Änderung wird die Niederschrift bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	.13
davon anwesend:	.9
Zustimmung:	.8
Ablehnung:	.0
Enthaltung:	.1

6

Unterrichtung der Gemeindevertreter durch den Bürgermeister über wichtige Gemeindeangelegenheiten

Frau Pardun informiert:

- Vom 16.12. – 18.12.2011 fand der erste Weihnachtsmarkt in Boltenhagen statt, der durch die Kurverwaltung und den Verein der Gästeführer „Klützer Winkel“ e.V. organisiert wurde. Es wird eingeschätzt, dass es eine sehr gelungene mehrtägige Veranstaltung war, die unbedingt wiederholt werden sollte. Frau Pardun dankt allen fleißigen Helfern.
- Als Leiterin des Eigenbetriebes der Kurverwaltung Ostseebad Boltenhagen wurde Frau Claudia Hörl ausgewählt, die ihre Tätigkeit zum 01.01.2012 aufnehmen wird.

7 Ernennung des ehrenamtlichen Bürgermeisters der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen

Da Herr Olaf-Rüdiger Claus nicht anwesend ist, entfällt dieser Tagesordnungspunkt.

8 Verteidigung des ehrenamtlichen Bürgermeisters der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen

Der Tagesordnungspunkt entfällt, da Herr Claus nicht anwesend ist.

9 Beschluss zu einem Eilantrag

Herr Schmiedeberg begründet nochmals seinen Antrag und dessen Dringlichkeit.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt, dass bei der Rechtsaufsichtsbehörde der Antrag gestellt wird, die Stellvertreter des Bürgermeisters zu ermächtigen, Herrn Olaf-Rüdiger Claus zum ehrenamtlichen Bürgermeister der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen rechtswirksam ernennen und verteidigen zu können.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	.13
davon anwesend:	.9
Zustimmung:	.9
Ablehnung:	.0
Enthaltung:	.0
Befangenheit:	.0

10 Neuwahl des ersten Stellvertreters / der ersten Stellvertreterin des Bürgermeisters der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen

Vorlage: GV Bolte/05/11/6222

Verfasser: Frau Katrin Pardun

Frau Pardun bittet um Vorschläge für die Wahl eines 1. Stellvertreters des Bürgermeisters.

Durch die Gemeindevertreter werden keine Vorschläge unterbreitet.

Da kein 1. Stellvertreter des Bürgermeisters gewählt wurde, teilt Frau Pardun mit, dass sie weiterhin als Beauftragte 1. Stellvertreterin des Bürgermeisters der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen fungiert.

**11 Antrag der BfB-Fraktion aus der Sitzung am 13.12.2011
hier: Neubesetzung aller Ausschüsse der Gemeindevertretung der
Gemeinde Ostseebad Boltenhagen**

Vorlage: GV Bolte/05/11/6262

Verfasser: Frau Katrin Pardun

Frau Plieth stellt den Antrag, die Neubesetzung aller Ausschüsse der Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen zurückzustellen, damit die BfB-Fraktion in der nächsten Sitzung den Antrag näher begründen kann.

Diesem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

12

Beschluss zum Antrag der BfB-Fraktion vom 19.12.2011
hier: Antrag auf vorzeitige Neuwahlen zur Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen
Vorlage: GV Bolte/05/11/6265
Verfasser: Frau Katrin Pardun

Frau Pardun verliest den Antrag der BfB-Fraktion. Dieser lautet:
„Die Fraktion Bürgerforum Boltenhagen beantragt Neuwahlen aus besonderem Anlass zur Gemeindevertretung des Ostseebades Boltenhagen bis zur nächsten Kommunalwahl 2014. Die Gemeindevertretung fordert die oberste Rechtsaufsichtsbehörde daher auf, die Gemeindevertretung des Ostseebades Boltenhagen aufzulösen, einen Beauftragten für den Zeitraum bis zur Neuwahl zu bestellen und Neuwahlen aus besonderem Anlass anzuordnen.“

Frau Pardun geht auf die Vorschriften der Kommunalverfassung für das Land M-V ein, die sich mit einer vorzeitigen Neuwahl beschäftigen.

Die politische Begründung ist dem Antrag der BfB-Fraktion zu entnehmen.

Durch die Verwaltung wurde kein Beschlussvorschlag formuliert. Herr Christian Schmiedeberg stellt den Antrag, den Beschlussvorschlag als Antragsannahme zu formulieren.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt, den Antrag der BfB –Fraktion vom 15.12.2011 auf vorzeitige Neuwahl zur Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen anzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	.13
davon anwesend:	.9
Zustimmung:	.0
Ablehnung:	.9
Enthaltung:	.0

Somit ist der Antrag der BfB – Fraktion auf vorzeitige Neuwahlen zur Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen abgelehnt.

13

Beschluss über die Festsetzung der Gemeindewohnsitz- und Elternanteile für die Kindertagesstätte "Strandkinnings" und den Hort "Neptuns Kinnings" Boltenhagen ab dem 01.01.2012
Vorlage: GV Bolte/05/11/6260
Verfasser: Frau Anett Schliep
Frau Pardun erläutert hierzu den Sachverhalt.

Man einigt sich darauf, dass wie in der Sitzungsvorlage vorgeschlagen zu

verfahren ist und die Thematik noch mal in die Ausschüsse zur Diskussion gebracht werden sollte.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt folgende Gemeindewohnsitz- und Elternanteile für die Kindertagesstätte „Strandkinnings“ und den Hort „Neptuns Kinnings“ in Boltenhagen ab dem 01.01.2012:

<u>Betreuungsart</u>		<u>Gemeindewohnsitzanteil</u>		<u>Elternanteil</u>
Krippe	ganztags	352,25 €	(50 % wären 301,13 €)	250,00 €
	Teilzeit	249,93 €	(50 % wären 212,47 €)	175,00 €
	Halbtags	185,36 €	(50 % wären 169,38 €)	153,40 €
Kindergarten	ganztags	142,76 €	(50 % wären 136,60 €)	130,43 €
	Teilzeit	122,13 €	(50 % wären 108,33 €)	94,52 €
	Halbtags	113,81 €	(50 % wären 95,70 €)	77,58 €
Hort	ganztags	51,47 €		51,46 €
	Teilzeit	33,94 €		33,94 €

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	.13
davon anwesend:	.9
Zustimmung:	.9
Ablehnung:	.0
Enthaltung:	.0
Befangenheit:	.0

14

Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

Es werden keine weiteren Punkte angesprochen.

Frau Pardun beendet den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:35 Uhr und verabschiedet alle Gäste.

Nichtöffentlicher Teil

- 15** **Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB**
AZ 13866-11-08 AST Dr. Job von Nell, Berlin
Vorhaben. Neubau Hotel mit Restaurant, Wellnssbereich und Tiefgarage
Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen der Baugrenze für das
Nottreppenhaus Achse 17/18
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 8 "Strandhotel"
Vorlage: GV Bolte/05/11/6169
Verfasser: Domres, Maren

Frau Schultz erläutert hierzu den Sachverhalt.

Frau Pardun verweist in dem Zusammenhang auf den Tagesordnungspunkt 18 des nichtöffentlichen Teils, der im Zusammenhang mit der Vorlage steht.

Frau Pardun hat in ihrer Eigenschaft als beauftragte 1. Stellvertreterin des Bürgermeisters am 20.12.2011 die Eilentscheidung getroffen, um das Verfahren offen zu halten, bis die Gemeindevertretung sich entscheidet.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zum Neubau eines Hotels mit Wellness-Bereich und Tiefgarage in Verbindung mit dem Antrag auf Abweichung – hier Überschreitung der Baugrenze in III. DG für das Nottreppenhaus – herzustellen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	.13
davon anwesend:	.9
Zustimmung:	.8
Ablehnung:	.0
Enthaltung:	.1
Befangenheit:	.0

- 16** **Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB**
AZ 14120-11-08 vom 10.11.2011
Vorhaben: Anbau eines Terrassendaches an ein vorh. Wohnhaus
Redewisch, Dorfstraße 35 B
Vorlage: GV Bolte/05/11/6227
Verfasser: Domres, Maren

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zum Anbau einer Terrassenüberdachungen an das vorhandene Wohnhaus Dorfstraße 35 B in Redewisch herzustellen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	.13
davon anwesend:	.9
Zustimmung:	.9
Ablehnung:	.0
Enthaltung:	.0
Befangenheit:	.0

- 17 **Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB**
AZ 14132-11-08 vom 10.11.2011
Vorhaben: Errichtung eines Balkons
Boltenhagen, Strandpromenade 36
Vorlage: GV Bolte/05/11/6228
Verfasser: Domres, Maren

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zur Errichtung eines Balkons an dem vorhandenen Wohnhaus *Waldheim*, Strandpromenade 36 in Boltenhagen herzustellen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	.13
davon anwesend:	.9
Zustimmung:	.9
Ablehnung:	.0
Enthaltung:	.0
Befangenheit:	.0

- 18 **Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB**
AZ 14127-11-08 vom 17.11.2011
Vorhaben: Neubau eines Wochenendhauses mit 2 WE
Tarnewitz, Schwarzer Weg 14A
Vorlage: GV Bolte/05/11/6229
Verfasser: Domres, Maren

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zum Neubau eines Wochenendhauses mit 2 Wohneinheiten in Tarnewitz, Schwarzer Weg 14 a herzustellen. Auf die Art der Nutzung *Wochenendhaus* ist in der Baugenehmigung hinzuweisen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	.13
davon anwesend:	.9
Zustimmung:	.9
Ablehnung:	.0
Enthaltung:	.0
Befangenheit:	.0

- 19 **Beschluss zur Eilentscheidung der beauftragten Ersten Stellvertreterin des Bürgermeisters der Gemeinde Boltenhagen vom 20.12.2011**
(Gemeindliches Einvernehmen zum AZ 13866-11-08 vom 24.10.2011)
Vorlage: GV Bolte/05/11/6261
Verfasser: Domres, Maren

Aufgrund der Beschlussfassung im Tagesordnungspunkt 14 entfällt die Bestätigung der Eilentscheidung der beauftragten 1. Stellvertreterin des Bürgermeisters.

- 20 **Beschluss über den Antrag auf Stundung der Pachtzahlung II. Halbjahr 2011 durch die Fa. Regenbogen AG**
Vorlage: GV Bolte/05/11/6248

Verfasser: Mildner, Angela

Hierzu wird der Sachverhalt erläutert.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt dem Stundungsantrag der Fa. Regenbogen AG zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	.13
davon anwesend:	.9
Zustimmung:	.9
Ablehnung:	.0
Enthaltung:	.0
Befangenheit:	.0

21 Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

21.1 B-Plan Nr. 2 a / Kaffeegärten

Herr Sager spricht nochmals die Problematik zur Düne, die bereits in der Bürgerfragestunde angesprochen wurde, an. Hier muss dringend gehandelt werden.

Es wird der Hinweis gegeben, dass Herr Claus sich mit diesem Problem beschäftigen sollte.

Festlegung:

Auftrag an Herrn Claus, bis zum 31.12.2011 ein Arbeitsergebnis dazulegen.

Die Arbeitsergebnisse sollen zur nächsten Gemeindevertretersitzung durch Herrn Claus vorgebracht werden.

21.2 Winterdienst

Herr Sager spricht nochmals die Thematik des Heckenauswuchses im Bereich des Gehweges Friedrich-Engels-Straße an. Hier muss dringend gehandelt werden und die Betroffenen aufgefordert werden, die Hecke zurück zu schneiden.

Öffentlicher Teil

22 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Frau Pardun stellt um 19:55 Uhr die Öffentlichkeit her und gibt die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung bekannt.

Die Sitzung wird um 20:00 Uhr beendet.

K. Pardun
Beauftragte 1. Stellvertreterin
Des Bürgermeisters

I. Richter
Protokollantin

-