

**Beschlussvorlage****Amt Klützer Winkel**

<b>Beschlussvorlage</b>		Vorlage-Nr:	SV Klütz/05/11/5908		
Federführend: FB II Bau- und Ordnungswesen		Status:	öffentlich		
		AZ:			
		Datum:	08.06.2011		
		Verfasser:	Mertins, Carola		
<b>Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 1 der Gemeinde Damshagen in der Ortslage Parin</b>					
<b>hier: Stellungnahme als Nachbargemeinde</b>					
Beratungsfolge:					
Gremium	Teilnehmer	Ja	Nein	Enthaltung	
Bauausschuss der Stadt Klütz Stadtvertretung Klütz					

**Sachverhalt:**

Die Gemeinde Damshagen hat auf ihrer Sitzung am 17.011.2010 unter Berücksichtigung des Antrages des Vorhabenträgers beschlossen, das Verfahren zur Erstellung eine Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für das Vorhaben Therapeutisches Gewerbe/Dienstleistung und Wohnen in Parin einzuleiten. Planungsziel für das Therapeutische Gewerbe/Dienstleistung ist die Regelung der zukünftigen Nutzung auf bisher unbebauten Flächen im direkten Anschluss an vorhandene Bebauung. Folgende Nutzungen sind vorgesehen:

- Wohnhaus,
- Ferienwohnen und Wohnen für Personal, Thrapierräume, Praxisräume, gewerbliche Räume,
- Dom für Meditation.

Die Stadt Klütz kann als Nachbargemeinde Anregungen und Bedenken geltend machen.

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt zur Satzung über den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 1 der Gemeinde Damshagen in der Ortslage Parin weder Anregungen noch Bedenken zu äußern.

**Finanzielle Auswirkungen:**

keine

**Anlagen:**

Auszug Plan  
Originalunterlagen Bauamt/Protokollant

---

 Sachbearbeiter/in

---

 Fachbereichsleitung

**Beschlüsse:**

**27.06.2011**

**Bauausschuss der Stadt Klütz**

**BA Klütz/05/311/2011**

**Beschluss:**

Der Bauausschuss empfiehlt folgende Beschlussfassung:

Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt zur Satzung über den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 1 der Gemeinde Damshagen in der Ortslage Parin weder Anregungen noch Bedenken zu äußern.

**Abstimmungsergebnis:**

gesetzl. Anzahl der Vertreter:		.11
davon anwesend:	.8	
Zustimmung:	.8	
Ablehnung:	.0	
Enthaltung:	.0	
Befangenheit:	.0	