

# Amt Klützer Winkel

<b>Beschlussvorlage</b>	Vorlage-Nr: SV Klütz/05/11/5908			
Federführend: FB II Bau- und Ordnungswesen	Status: öffentlich AZ: Datum: 08.06.2011 Verfasser: Mertins, Carola			
<b>Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 1 der Gemeinde Damshagen in der Ortslage Parin</b> <b>hier: Stellungnahme als Nachbargemeinde</b>				
Beratungsfolge:				
Gremium	Teilnehmer	Ja	Nein	Enthaltung
Bauausschuss der Stadt Klütz Stadtvertretung Klütz				

## **Sachverhalt:**

Die Gemeinde Damshagen hat auf ihrer Sitzung am 17.01.2010 unter Berücksichtigung des Antrages des Vorhabenträgers beschlossen, das Verfahren zur Erstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für das Vorhaben Therapeutisches Gewerbe/Dienstleistung und Wohnen in Parin einzuleiten. Planungsziel für das Therapeutische Gewerbe/Dienstleistung ist die Regelung der zukünftigen Nutzung auf bisher un bebauten Flächen im direkten Anschluss an vorhandene Bebauung. Folgende Nutzungen sind vorgesehen:

- Wohnhaus,
- Ferienwohnen und Wohnen für Personal, Thrapieräume, Praxisräume, gewerbliche Räume,
- Dom für Meditation.

Die Stadt Klütz kann als Nachbargemeinde Anregungen und Bedenken geltend machen.

## **Beschlussvorschlag:**

Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt zur Satzung über den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 1 der Gemeinde Damshagen in der Ortslage Parin weder Anregungen noch Bedenken zu äußern.

## **Finanzielle Auswirkungen:**

keine

## **Anlagen:**

Auszug Plan  
Originalunterlagen Bauamt/Protokollant

---

Sachbearbeiter/in

---

Fachbereichsleitung