

Nachtragsbekanntmachung

Es findet eine Sitzung des Bauausschusses der Stadt Klütz am Donnerstag, 18.06.2026 um 19:00 Uhr, im Regionale Schule Klütz "Aula", Straße des Friedens 2, 23948 Klütz statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung des Bauausschusses (04.05.2026)
5. Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung des Bauausschusses (11.05.2026)
6. Nahversorgungszentrum
7. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils
 - 7.1. **(Nachtrag)** Satzung über den Bebauungsplan Nr. 46 der Stadt Klütz „Nahversorgungszentrum und Tagespflege an der Umgehungsstraße in Klütz“
Hier: Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss BV/02/26/041
 - 7.2. **(Nachtrag)** Satzung über den Bebauungsplan Nr. 37 „Erweiterung Kaufhaus Stolz“ der Stadt Klütz
Hier: Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss BV/02/26/042
 - 7.3. **(Nachtrag)** 12. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Klütz im Zusammenhang mit der Aufstellung des Bebauungsplan Nr. 37 und Nr. 46 „Nahversorgungszentrum und Tagespflege an der Umgehungsstraße in Klütz“
Hier: Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss BV/02/26/043
 - 7.4. Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes in der Ortslage Oberhof,
hier: Grundsatzbeschluss BV/02/26/071

- | | | |
|------|---|--------------|
| 7.5. | Errichtung von zwei solarunterstützten Leuchten an den Bushaltestellen L01 Oberhof | BV/02/26/037 |
| 7.6. | Sondervermögen des Bundes für Infrastruktur und Klimaneutralität und dessen Umsetzung im MV-Plan 2035 hier: 50.000-Euro-Sockelbetrag | BV/02/26/063 |
| 7.7. | Sondervermögen des Bundes für Infrastruktur und Klimaneutralität und dessen Umsetzung im MV-Plan 2035 hier: Investitionsbudgets | BV/02/26/069 |
| 7.8. | KFW-Zuschussprogramm 432 "Energetische Stadtsanierung" | MV/02/26/070 |
| 7.9. | Schaffung von Wohnraum über den "Bauturbo", hier: Hinweise des Ministeriums für Inneres und Bau M-V und des Amtes für Raumordnung und Landesplanung Westmecklenburg | MV/02/26/067 |
| 8. | Anfragen der Ausschussmitglieder und Mitteilungen | |

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|-------|---|----------------|
| 9. | Billigung der Sitzungsniederschrift des nichtöffentlichen Teils der vorangegangenen Sitzung (04.05.2026) | |
| 10. | Billigung der Sitzungsniederschrift des nichtöffentlichen Teils der vorangegangenen Sitzung (11.05.2026) | |
| 11. | Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils | |
| 11.1. | Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB i.V.m. § 31 BauGB
Vorhaben: Neubau eines Ferienwohnhauses + Antrag auf Befreiung, AZ 60647-26-08, | BV/02/26/016-2 |
| 11.2. | (Nachtrag) Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB
Vorhaben: Neubau von 12 Ferieneinheiten mit dazugehörigen Stellplätzen im B-Plan Nr. 8 Teil 2 "Gut Christinenfeld", hier: Antrag auf Isolierte Abweichung (§ 67 Abs.2 LBauO M-V), AZ: 62442-26-08 | BV/02/26/072 |
| 11.3. | (Nachtrag) Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB
Vorhaben: Neubau von 1 Wohngebäude im B-Plan Nr. 8 Teil 1 "Gut Christinenfeld", hier: Antrag auf Isolierte Abweichung (§ 67 Abs.2 LBauO M-V), AZ: 62453-26-08 | BV/02/26/073 |
| 11.4. | Kaufantrag für die Gemarkung Hofzumfelde Flur 1, Flurstück 104/21 | BV/02/26/047 |
| 11.5. | Kaufantrag für die Gemarkung Hofzumfelde , Flur 1, Flurstück 119/10 | BV/02/26/049 |
| 12. | Anfragen der Ausschussmitglieder und Mitteilungen | |

13. Schließen der Sitzung

gez.
Uwe Swazina
Vorsitz