

Stadt Klütz

Beschlussvorlage

BV/02/26/040-1

öffentlich

Satzung über den Bebauungsplan Nr. 46 der Stadt Klütz „Nahversorgungszentrum und Tagespflege an der Umgehungsstraße in Klütz“

Hier: erneute Vorstellung Gebäude Einkaufszentrum (Pylon und Fassadengestaltung) + Vorbereitung der Gestaltungssatzung

<i>Organisationseinheit:</i> Bauwesen <i>Bearbeiter:</i> J. Tesche	<i>Datum:</i> 19.05.2026 <i>Verfasser:</i>
---	--

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Bauausschuss der Stadt Klütz (Vorberatung)	28.05.2026	Ö
Stadtvertretung Klütz (Entscheidung)	01.06.2026	Ö

Sachverhalt:

Nach der Beratung im Bauausschuss am 04.05.2026 wurde die Gestaltung des Gebäudes erneut überarbeitet.

Der Vorhabensträger wird ggf. auf der Sitzung des Bauausschusses anwesend sein und die finale Planung für das Gebäude des Einkaufszentrums vorstellen.

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt,

den vorgelegten Unterlagen zur Gestaltung des Gebäudes Einkaufszentrum zuzustimmen.

Auf der Grundlage der Unterlagen ist die Gestaltungssatzung zu erarbeiten.

Finanzielle Auswirkungen:

Beschreibung (bei Investitionen auch Folgekostenberechnung beifügen - u.a. Abschreibung, Unterhaltung, Bewirtschaftung)	
Übernahme der Planungskosten durch den Vorhabenträger	
x	Keine finanziellen Auswirkungen.

Anlage/n:

1	260519_416_KLÜ_GESAMTANSICHTEN öffentlich
2	260519_416_KLÜ_PERSPEKTIVEN öffentlich
3	Ansicht_1_ öffentlich
4	Ansicht_2 öffentlich
5	Ansicht_Pylon_N öffentlich
6	Beschlussauszug vom 04.05.2026 - BA Kluetz TOP 6.1 na öffentlich