

Ostseebad Boltenhagen

Öffentliche Bekanntmachung

Es findet eine **Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen** am **Montag, 11.05.2026** um **18:30 Uhr**, **Festsaal, Klützer Straße 11 - 15, 23946 Boltenhagen** statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Abstimmung zum Rederecht von nicht dem Ausschuss angehörenden Personen
5. Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung des Bauausschusses (09.03.2026)
6. Bericht der Verwaltung
7. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils
 - 7.1. Bebauung Flurstück 299/11 der Flur 1 Gemarkung Boltenhagen hier: Neubau einer Einrichtung für betreutes Wohnen einschließlich Tagespflege BV/12/23/169
 - 7.2. Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 21 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen "Wohnen mit Arztpraxen" Hier: Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss BV/12/26/063
 - 7.3. Satzung über den Bebauungsplan Nr. 52 „Tarnewitz-Wohnen am Kurhaus“ Hier: Aufstellungsbeschluss BV/12/26/049
 - 7.4. Satzung über den Bebauungsplan Nr. 49 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen für den Bereich der ehemaligen Stallanlagen in Redewisch hier: Beschluss über die Eckpunkte für den Entwurf BV/12/26/058

- 7.5. Satzung über den Bebauungsplan Nr. 50 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen für die Neubebauung der ehemaligen Siloanlage nördlich der Redewischer Straße
hier: Beschluss über die Eckpunkte für den Vorentwurf BV/12/26/059
8. Anfragen der Ausschussmitglieder und Mitteilungen

Nichtöffentlicher Teil

9. Billigung der Sitzungsniederschrift des nichtöffentlichen Teils der vorangegangenen Sitzung (09.03.2026)
10. Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils
- 10.1. Extensive Grünfläche in Tarnewitz, hier: Pflege durch den Bauhof BV/12/26/046
- 10.2. Öffentliche Ladeinfrastruktur am Parkplatz beim Banana-Jack, hier: Zusammenarbeit mit der WEMAG BV/12/26/039
- 10.3. Öffentliche Ladeinfrastruktur am Mariannenweg, hier: Zusammenarbeit mit der WEMAG BV/12/26/053
- 10.4. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB (nichtöffentlich) BV/12/22/317-3
- 10.5. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB und § 173 BauGB (nichtöffentlich) BV/12/23/138-2
- 10.6. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB und §173 BauGB (nichtöffentlich) GV Bolte/15/-1
- 10.7. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB (nichtöffentlich) BV/12/23/005-1
- 10.8. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanens Nr. 2c "Reitstall" (nichtöffentlich) BV/12/26/061
- 10.9. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanens Nr. 23 "Schwarzer Weg" (nichtöffentlich) BV/12/26/062
- 10.10. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB (nichtöffentlich) BV/12/26/064
11. Anfragen der Ausschussmitglieder und Mitteilungen
12. Schließen der Sitzung

gez.
Lars Schönian
Vorsitz