

Öffentliche Bekanntmachung

Es findet eine **Sitzung des Bauausschusses der Stadt Klütz** am **Montag, 04.05.2026** um **19:00 Uhr**, **Regionale Schule Klütz "Aula", Straße des Friedens 2, 23948 Klütz** statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung des Bauausschusses (05.03.2026)
5. Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung des Bauausschusses (19.03.2026)
6. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils
 - 6.1. Satzung über den Bebauungsplan Nr. 46 der Stadt Klütz „Nahversorgungszentrum und Tagespflege an der Umgehungsstraße in Klütz“
Hier: Vorstellung Gebäude Einkaufszentrum (Pylon und Fassadengestaltung) BV/02/26/040
 - 6.2. Satzung über den Bebauungsplan Nr. 46 der Stadt Klütz „Nahversorgungszentrum und Tagespflege an der Umgehungsstraße in Klütz“
Hier: Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss BV/02/26/041
 - 6.3. 12. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Klütz im Zusammenhang mit der Aufstellung des Bebauungsplan Nr. 46 „Nahversorgungszentrum und Tagespflege an der Umgehungsstraße in Klütz“
Hier: Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss BV/02/26/043
 - 6.4. Satzung über den Bebauungsplan Nr. 37 „Erweiterung Kaufhaus Stolz“ der Stadt Klütz
Hier: Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss BV/02/26/042
 - 6.5. Errichtung der Außenanlagen am Sportplatz BV/02/26/039

7. Anfragen der Ausschussmitglieder und Mitteilungen

Nichtöffentlicher Teil

8. Billigung der Sitzungsniederschrift des nichtöffentlichen Teils der vorangegangenen Sitzung (05.03.2026)
9. Billigung der Sitzungsniederschrift des nichtöffentlichen Teils der vorangegangenen Sitzung (19.03.2026)
10. Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils
- 10.1. Neubau Kreisverkehr Klütz im Zuge der Landesstraße 03/Schloßstraße
hier: Abschluss einer Kostenteilungsvereinbarung BV/02/26/036
- 10.2. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB und zum Ersuchen der Zustimmung nach § 36a BauGB (nichtöffentlich) BV/02/26/002
- 10.3. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB (nichtöffentlich) BV/02/26/035
- 10.4. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB (nichtöffentlich) BV/02/26/038
- 10.5. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB i.V.m. § 31 BauGB (nichtöffentlich) BV/02/26/016-1
11. Anfragen der Ausschussmitglieder und Mitteilungen
12. Schließen der Sitzung

gez.
Kathleen Koch
Vorsitz