

Stadt Klütz

Beschlussvorlage
BV/02/26/008
öffentlich

Beschlussauszug

aus der

Sitzung des Bauausschusses der Stadt Klütz gemeinsam mit dem Finanzausschuss der Stadt Klütz
vom 19.03.2026

Top 6.4 **Satzung den Bebauungsplan Nr. 31.2 „An der Bamburg“ Hier: Beschluss zur Teilung des Plangebietes in die Bereiche Kreisverkehr und Baugebiet**

Herr Mahnel erläutert den Sachverhalt.

Frau Palm bezieht sich auf den Bericht von 11/2024 und gibt zu bedenken, dass die Gebäude bis zu drei Vollgeschosse haben können und viele Bäume gefällt und neu gepflanzt werden müssen. Zudem müssten die Mülltonnen aus der Planstraße C in die Planstraße A gebracht werden. Es soll zudem eventuell ein gesonderter Bauausschuss für den Bebauungsplan 31.2 geben.

Frau Palm stellt den Antrag, den Beschlussvorschlag wie folgt zu ergänzen:

- ...
- Teilbereich Süd für die Schaffung des Planungsrechts **für den Kreisel und die dazugehörigen Straßenteile.**

Anschließend lässt Frau Koch über die Beschlussempfehlung unter der Berücksichtigung des Antrages von Frau Palm abstimmen.

Beschluss:

Der Bauausschuss der Stadt Klütz empfiehlt folgende Beschlussfassung:

Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt,

1. Unter Berücksichtigung des bisherigen Kenntnisstandes zur technischen Planung und Vorbereitung des Vorhabens und der Notwendigkeit zur Schaffung des Planungsrechts für die Errichtung des Kreisverkehrs wird die Gliederung des Gebietes in Teilbereiche beschlossen:

- Teilbereich Nord für die Wohnbebauung
- Teilbereich Süd für die Schaffung des Planungsrechts **für den Kreisel und die dazugehörigen Straßenteile.**

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	11
davon anwesend:	9
Zustimmung:	9
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

