

Ostseebad Boltenhagen

Beschlussvorlage
BV/12/26/031
öffentlich

Beratungsverlauf

Satzung über den Bebauungsplan Nr. 49 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen für den Bereich der ehemaligen Stallanlagen in Redewisch Hier: Vorbereitung der Eckpunkte für den Entwurf

Übersicht

<i>Gremium</i>	<i>Sitzungsdatum</i>	<i>Beschlussart</i>
Bauausschuss der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen (Vorberatung)	09.03.2026	zur weiteren Bearbeitung

Ausführlicher Beratungsverlauf

09.03.2026	Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen
-------------------	--

Wortprotokoll

Beschluss

Beschluss:

Der Bauausschuss der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen empfiehlt folgende Eckdaten für die Bebauung festzulegen:

- Zulässigkeit der Mehrfamilienhäuser mit maximal 6 Wohnungen
- Zulässigkeit der Einzel- und Doppelhäuser mit maximal 2 Wohnungen je Einzelhaus und maximal 2 Wohnungen je Doppelhaushälfte
- Tinyhäuser mit 1 Wohneinheit.
- Lage des Rad- und Gehweges soll so verändert werden, dass dieser straßenbegleitend geführt wird.
- Für die Spielgeräte entlang des Rad- und Gehweges soll eine zentrale Stelle gefunden werden, dort soll ein Spielplatz errichtet werden
- Die Durchgangsstraße soll als öffentliche Straße festgesetzt werden.
- Die Löschwasserversorgung ist zu überprüfen.
- Die Grünflächen werden unter Berücksichtigung des Gesamtkonzeptes integriert.

Abstimmung

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	8
Zustimmung:	8
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0

Befangenheit:

0