

Ostseebad Boltenhagen

Beschlussauszug aus der Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen vom 09.03.2026

Top 2 Einwohnerfragestunde

1. Herr Steigmann hinterfragt, wann an dem Bebauungsplan Albin-Köbis-Siedlung weitergearbeitet wird. Es finden illegale Umnutzungen statt, der Denkmalschutz für das Ensemble ist aufgehoben und einige Eigentümer wollen sanieren. Herr Mahnel beantwortet diese Anfrage. Gespräche mit den Eigentümern, die sanieren wollen, haben bereits stattgefunden. An dem Bebauungsplan wird weitergearbeitet, sofern dies auf Grund der Kapazitäten im Planungsbüro möglich ist.
2. Herr Steigmann hinterfragt die Ausgleichsmaßnahmen Dünenpromenade und Baumer-satzpflanzungen für den VE-Plan Nr. 19 Baltic Quartier. Die Anfrage wird von der Kur-verwaltung und dem Amt zur kommenden Sitzung beantwortet.
3. Herr Steigmann hinterfragt den Planungsstand Landschaftsplan. Momentan wird aus Kapazitätsgründen nicht am Landschaftsplan gearbeitet.
4. Herr Steigmann hinterfragt die Maßnahmen zum Binnenhochwasser: Redewisch, Über-laufschwelle, Graben Wichmannsdorf. Die Vorhaben Redewisch und der Graben Wich-mannsdorf befinden sich in der Bearbeitungsphase. Das Vorhaben Überlaufschwelle Tarnewitzer Bach wird vom Wasser- und Bodenverband umgesetzt. Die entsprechenden Vereinbarungen mit der Gemeinde sind geschlossen.