

Ostseebad Boltenhagen

Öffentliche Bekanntmachung

Es findet eine **Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen** am **Montag, 23.02.2026** um **18:30 Uhr**, **Festsaal, Klützer Straße 11 - 15, 23946 Boltenhagen** statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Abstimmung zum Rederecht von nicht dem Ausschuss angehörenden Personen
5. Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung des Bauausschusses (17.11.2025)
6. Bericht der Verwaltung
7. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils
 - 7.1. Vorbereitung eines Grundstücks zur Ansiedlung des Projekts "Wohnen mit Arztpraxen" BV/12/26/014
Hier: Beschluss zum Konzept
 - 7.2. B- Plan Nr. 36.1 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen für das Gebiet westlicher Ortseingang zwischen Wichmannsdorf und Sportanlage BV/12/26/012
hier: Beschluss zur Erschließungsplanung
 - 7.3. Antrag der Fraktion "TEAM" zur Aufnahme einer Angelegenheit auf die Tagesordnung BV/12/25/156
hier: Antrag für mehr Sicherheit im Ostseebad Boltenhagen: Piktogramme "Rücksicht macht Wege breit" auf Geh- und Radwege

- | | | |
|------|--|--------------|
| 7.4. | Antrag der Fraktion "TEAM" zur Aufnahme einer Angelegenheit auf die Tagesordnung
hier: Antrag auf dauerhafte Einrichtung einer Fußgängerbedarfsampel an der Ecke Klützer Straße/August-Bebel-Straße | BV/12/25/162 |
| 8. | Anfragen der Ausschussmitglieder und Mitteilungen | |

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|-------|--|----------------|
| 9. | Billigung der Sitzungsniederschrift des nichtöffentlichen Teils der vorangegangenen Sitzung (17.11.2025) | |
| 10. | Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils | |
| 10.1. | B- Plan Nr. 36.1 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen für das Gebiet westlicher Ortseingang zwischen Wichmannsdorf und Sportanlage
hier: Beschluss zur Erschließungsvereinbarung mit dem Zweckverband Grevesmühlen bezüglich Ver- und Entsorgung Trink-, Schmutz-, Niederschlags- und Löschwasser | BV/12/26/013 |
| 10.2. | 4. Änderung B-Plan Nr. 18a "Wichmannsdorf - Ost"
(nichtöffentlich) | BV/12/24/130-2 |
| 10.3. | Bau- Turbo (Gesetzgebung der Bundesregierung Oktober 2025)
hier: erste Informationen zum Gesetzesinhalt und dem Umgang mit der Gesetzgebung sowie Schlussfolgerungen für die Gemeinde Ostseebad Boltenhagen | MV/12/25/165 |
| 10.4. | Satzung über die 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2a der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen „Kaffeegärten“
hier: Antrag auf Aufstellung eines Verkaufsautomaten | BV/12/26/015 |
| 10.5. | Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB
(nichtöffentlich) | BV/12/25/100-1 |
| 10.6. | Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB
(nichtöffentlich) | BV/12/26/016 |
| 10.7. | Beschluss zum Ersuchen der Zustimmung nach § 36a BauGB
(nichtöffentlich) | BV/12/26/023 |
| 11. | Anfragen der Ausschussmitglieder und Mitteilungen | |
| 12. | Schließen der Sitzung | |

gez.
Lars Schönian
Vorsitz