

Ostseebad Boltenhagen

Öffentliche Bekanntmachung

Es findet eine **Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen am Montag, 03.11.2025 um 18:30 Uhr, Festsaal, Klützer Straße 11 - 15, 23946 Boltenhagen** statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung
3. Abstimmung zum Rederecht von nicht dem Ausschuss angehörenden Personen
4. Bericht der Verwaltung
5. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils
- 5.1. Satzung über die 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 8 „Strandhotel“ der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB hier: Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss zum 4. erneuten Entwurf BV/12/25/152
- 5.2. Bebauung Flurstück 299/11 der Flur 1 Gemarkung Boltenhagen hier: Neubau einer Einrichtung für betreutes Wohnen einschließlich Tagespflege BV/12/23/169
6. Anfragen der Ausschussmitglieder und Mitteilungen

Nichtöffentlicher Teil

7. Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils
- 7.1. Bauausschuss der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen empfiehlt das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB für das Vorhaben: (nichtöffentlich) BV/12/25/147

- 7.2. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB BV/12/25/140
Vorhaben: Nutzungsänderung: Umnutzung einer
Einliegerwohnung mit separatem Eingang zu einer
Ferienwohnung (Kurzzeitmiete) , AZ 53308-25-08
- 7.3. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB BV/12/25/146
Vorhaben: Antrag auf Vorbescheid (nichtöffentlich)
8. Anfragen der Ausschussmitglieder und Mitteilungen
9. Schließen der Sitzung

gez.
Lars Schönian
Vorsitz