

# Gemeinde Zierow

## Mitteilungsvorlage

MV/10/25/040

öffentlich

## Antrag eines Gemeindevertreters zur Aufnahme einer Angelegenheit auf die Tagesordnung Hier: Parkplatz der Gemeinde am Strand

<i>Organisationseinheit:</i> Bauwesen <i>Bearbeiter:</i> Julia Tesche	<i>Datum</i> 19.09.2025 <i>Verfasser:</i> Jan Bauer
--	--

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung Zierow (Kenntnisnahme)	01.10.2025	Ö

### **Sachverhalt:**

Mit beiliegendem Schreiben vom 16.09.2025 wird von einem Gemeindevertreter die Aufnahme der Angelegenheit „Parkplatz der Gemeinde am Strand“ auf die Tagesordnung der Gemeindevertretung beantragt.

### Anmerkungen der Verwaltung:

Die Gemeinde Zierow betreibt noch einen Teilbereich des „alten“ Parkplatzes am Strand. Der Parkplatz befindet sich im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 13, genießt jedoch Bestandsschutz und ist Teil einer Baugenehmigung vom 14.01.1998.

Die Nutzung als Parkplatz auf den restlichen Flächen wurde seitens des Landkreises im Rahmen eines ordnungsbehördlichen Verfahrens untersagt.

Dementsprechend wurde die Nutzung, gemäß den Vorgaben des Landkreises –siehe Anlage zum Anhörungsschreiben vom 31.08.2023, auf den Flächen außerhalb der grün gekennzeichneten Fläche zum 01.01.2024 eingestellt.

Weitere Anordnungen seitens des Landkreises bestehen nicht.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Beschreibung (bei Investitionen auch Folgekostenberechnung beifügen - u.a. Abschreibung, Unterhaltung, Bewirtschaftung)	
	Finanzierungsmittel im Haushalt vorhanden.
	durch Haushaltsansatz auf Produktsachkonto:
	durch Mitteln im Deckungskreis über Einsparung bei Produktsachkonto:
	über- / außerplanmäßige Aufwendung oder Auszahlungen
	unvorhergesehen <u>und</u>
	unabweisbar <u>und</u>
	Begründung der Unvorhersehbarkeit und Unabweisbarkeit (insbes. in Zeiten vorläufiger Haushaltsführung auszufüllen):
Deckung gesichert durch	
	Einsparung außerhalb des Deckungskreises bei Produktsachkonto:
	Keine finanziellen Auswirkungen.

**Anlage/n:**

1	Antrag auf Aufnahme einer Angelegenheit auf die Tagesordnung vom 16.09.2025 öffentlich
2	2023-09-06 AZ 31942-23-80 Anhörung vor Nutzungsuntersagung nichtöffentlich
3	2023-11-16 LK NWM wegen 31942-23-80 Zierow, Nutzungsuntersagung Parkplatz nichtöffentlich

---

**Von:** Adam, G.  
**Gesendet:** Dienstag, 16. September 2025 13:53  
**An:** BM-Zierow  
**Cc:** Tesche, J.; Schultz, M.  
**Betreff:** WG: [EXTERN]Parkplatz

Viele Grüße  
Im Auftrag

**Grit Adam**

Leitende Verwaltungsbeamtin

**Von:** Jan-Bauer  
**Gesendet:** Dienstag, 16. September 2025 12:21  
**An:**

**Cc:**  
**Betreff:** [EXTERN]Parkplatz

**ACHTUNG:** Diese E-Mail stammt von einem externen Absender. Bitte öffnen Sie Anhänge oder Links nur, wenn Ihnen der Absender vertrauenswürdig erscheint.

Moin Kommunalvertreter,

inzwischen dürfte es Euch allen klar sein , dass ich mit meiner Aussage bezüglich des gemeindlichen Parkplatzes recht behalten werde .

Vermutlich wird es aber noch einige Zeit brauchen , bis Ihr dies dann - öffentlich machen werdet ?!

**Ich beantrage hiermit, bei Euch Stefan und Dagmar, dass Ihr dieses Thema auf die Tagesordnung der nächsten Gemeinderatssitzung bringt - und zwar - im öffentlichen Teil !!!**

**( einschließlich der Stellungnahme der Bauaufsicht des Landkreises)**

Die Staatsanwaltschaft wird sich auch bei der Bauaufsicht des Landkreises über genehmigte bzw. nicht genehmigte Parkplätze der Gemeinde informieren und dann entsprechend handeln .

Ich hatte - in der Vergangenheit - wirklich alles versucht , um es nicht soweit kommen zu lassen ! Leider hatte ich aber gegen die Leute mit fundiertem "Halbwissen " keine Chance .

Vielleicht merkt Ihr Euch das für's nächste Mal. Denn das wird sicher kommen .

MfG

Jan Bauer