

# Ostseebad Boltenhagen

## Öffentliche Bekanntmachung

---

Es findet eine **Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen** am **Donnerstag, 18.09.2025 um 18:30 Uhr, Festsaal, Klützer Straße 11 - 15, 23946 Boltenhagen** statt.

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Abstimmung zum Rederecht von nicht der Gemeindevertretung angehörenden Personen
5. Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung (30.06.2025)
6. Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung (14.07.2025)
7. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
8. Bekanntgabe von Entscheidungen des Bürgermeisters entsprechend der Hauptsatzung
9. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils
  - 9.1. Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 18 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen für den zentralen Teil des „Alten Sportplatzes“ „Hotel aja Resort Boltenhagen“ in Boltenhagen südlich der Ostseeallee  
hier: Behandlung der Stellungnahmen zum Vorentwurf - Abwägungsbeschluss BV/12/25/104
  - 9.2. Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 18 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen für den zentralen Teil des „Alten Sportplatzes“ „Hotel aja Resort Boltenhagen“ in Boltenhagen südlich der Ostseeallee  
hier: Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss BV/12/25/105-1

9.3.	Neubau Feuerwehrgerätehaus der Freiwilligen Feuerwehr Boltenhagen - Vergabe der Bauleistungen	BV/12/23/075-2
9.4.	ländlicher Wegeausbau von der L03 nach Wichmannsdorf Ausbau hier: auslaufende Förderperiode	GV Bolte/20/-26
9.5.	Instandsetzung des Kreisverkehrs in der Klützer Straße	BV/12/25/124
9.6.	Antrag der CDU/SPD Fraktion zur Aufnahme einer Angelegenheit auf die Tagesordnung hier: Würdigung des 700-jährigen Ortsjubiläums der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen im Jahr 2025	BV/12/25/113
9.7.	Beschluss über die Aufnahme eines Darlehens	BV/12/25/098-1
9.8.	Überplanmäßige Auszahlung durch Erhöhung der Amtsumlage auf 26,30 %	BV/12/25/132
9.9.	Überplanmäßige Auszahlung durch Erhöhung der Kreisumlage auf 43,5 %	BV/12/25/131
9.10.	Bericht über den Ablauf der Haushaltswirtschaft per 30.06.2025	MV/12/25/107
9.11.	Anschaffung Zugmaschine für den Bauhof	BV/12/25/023
9.12.	WC - Lesehalle	BV/12/25/040
9.13.	Mitternachtsfeuerwerk zu Silvester	BV/12/25/114
9.14.	Zustand und Nutzung der Sportanlage	BV/12/25/115
9.15.	Öffentlich-rechtliche Vereinbarung mit dem StALU für eine ganzjährige Aufstellung von Strandkörben (mobile, leicht transportfähige Objekte) am Strand des Ostseebads Boltenhagen	BV/12/25/116
9.16.	Weiterer Umgang mit einer möglichen Widmung von Reitwegen im Ostseebad Boltenhagen	BV/12/25/117
9.17.	Vertretungsberechtigt durch Eintragung	BV/12/25/126
9.18.	Durchführung eines Konzessionsverfahrens gem. § 46 EnWG zur Neukonzessionierung des Stromversorgungsnetzes in der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen (Konzessionsverfahren)	BV/12/25/112
9.19.	Beschluss über den Antrag auf Berufung eines Mitgliedes in den Jugendbeirat	BV/12/25/063
9.20.	2. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen	BV/12/25/128
9.21.	Änderung der Geschäftsordnung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen	BV/12/25/129
9.22.	Hinweis Kommunalaufsicht zu Arbeitsberatungen Boltenhagen	BV/12/25/127

- |       |   |              |
|-------|---|--------------|
| 9.23. | Bestätigung einer Eilentscheidung des Bürgermeisters<br>Hier: Überplanmäßige Aufwendung beim Bauvorhaben<br>Weidenstieg | BV/12/25/130 |
| 10.   | Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen   |              |

### **Nichtöffentlicher Teil**

- |       |  |                |
|-------|--|----------------|
| 11.   | Billigung der Sitzungsniederschrift des nichtöffentlichen Teils der<br>vorangegangenen Sitzung (30.06.2025)              |                |
| 12.   | Billigung der Sitzungsniederschrift des nichtöffentlichen Teils der<br>vorangegangenen Sitzung (14.07.2025)              |                |
| 13.   | Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils  |                |
| 13.1. | Weiterer Umgang Pacht WC Deichläufer ab 2026   | BV/12/25/118   |
| 13.2. | erneuter Pachtantrag für ein gemeindeeigenes Flurstücke in der<br>Flur 4, Gemarkung Redewisch (nichtöffentlich)          | BV/12/22/291-1 |
| 13.3. | erneuter Beschluss zur Neuverpachtung einer Teilfläche des<br>gemeindeeigenen Flurstücks 66, Flur 2, Gemarkung Tarnewitz | BV/12/25/060-1 |
| 13.4. | erneuter Beschluss zum Ankauf von privater Gehwegfläche gem.<br>Gutachten (nichtöffentlich)                              | BV/12/25/061-1 |
| 14.   | Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen  |                |

### **Öffentlicher Teil**

- |     |   |  |
|-----|---|--|
| 15. | Bekanntmachung des Bürgermeisters der im nichtöffentlichen Teil<br>gefassten Beschlüsse |  |
| 16. | Schließen der Sitzung   |  |

gez.  
Raphael Wardecki  
Vorsitz