

# Ostseebad Boltenhagen

Beschlussvorlage  
BV/12/25/035  
öffentlich

## Beschlussauszug aus der Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen vom 19.05.2025

---

### Top 6.2 Satzung über die 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 8 "Strandhotel"

Herr Olaf Claus beantragt das Rederecht zu diesem Tagesordnungspunkt. Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

Die Vorlage wurde in den Bauausschuss zurückgestellt, weil der Verbindungsgang über die Mittelpromenade erneut im Bauausschuss diskutiert werden sollte.

Herr Zech vom Büro Z/Plan Architekten wurde zur Sitzung eingeladen und erhält das Wort. Der Verbindungsgang dient als Verbindung der beiden Baukörper und soll möglichst transparent mit Vogelschutzglas ausgeführt werden.

Herr Claus betont, dass ein Verbindungsgang über die Mittelpromenade bisher immer von der Gemeinde abgelehnt wurde.

Herr Lehmann beantragt eine namentliche Abstimmung. Dem Antrag wird zugestimmt.

#### **Beschluss:**

#### **Der Bauausschuss der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen empfiehlt folgende Beschlussfassung:**

Die Gemeindevorsteherin der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen stimmt der vorgelegten Planung grundsätzlich zu. Die Planung kann als Basis für die Erarbeitung des neuen Entwurfes zur 1. Änderung Vorhabenbezogener B- Plan Nr. 8 „Strandhotel“ genutzt werden.

#### **Namentliches Abstimmungsergebnis:**

Wolfgang Kupsch	abgelehnt
Dietmar Lehmann	abgelehnt
Karsten Süß	abgelehnt
Christian Schmiedeberg	abgelehnt
Björn Paul	zugestimmt
Marcus Dittrich	zugestimmt
Matthias Beckert	zugestimmt
Danny Holtz	zugestimmt
Lars Schönian	zugestimmt

Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	9
Zustimmung:	5
Ablehnung:	4

