

# Stadt Klütz

## Beschlussvorlage

BV/02/25/045

öffentlich

## Beschluss über die Aufnahme eines Darlehens

<i>Organisationseinheit:</i> Finanzen <i>Bearbeiter:</i> Carolin Heise	<i>Datum</i> 12.05.2025 <i>Verfasser:</i> Heise, Carolin
---	---

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Finanzausschuss der Stadt Klütz (Vorberatung)	26.05.2025	Ö
Stadtvertretung Klütz (Entscheidung)	16.06.2025	Ö

### Sachverhalt:

Im § 2 der Haushaltssatzung der Stadt Klütz für das Jahr 2024 wurde ein Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahmen ohne Umschuldungen (Kreditermächtigung) auf 1.787.000,00 EUR festgesetzt. Gemäß § 52 Absatz 3 der Kommunalverfassung M-V gilt die Kreditermächtigung bis zum Ende des auf das Haushaltsjahr folgenden Haushaltsjahres, sodass die Kreditaufnahme auch im Haushaltsjahr 2025 möglich ist.

Um den Eigenanteil der Stadt Klütz am Bau des neuen Sportplatzes zu finanzieren, soll ein Kredit aufgenommen werden. Der Eigenanteil setzt sich laut Mitteilung des Bauamtes wie folgt zusammen:

#### **Schulsportplatz** **abgerechnet**

Ausgaben: 1.474.953,27 EUR  
Einnahmen: 1.311.168,80 EUR  
Eigenanteil Klütz: 163.784,47 EUR

#### **Kunstrasenplatz** **abgerechnet**

Ausgaben: 878.985,78 EUR  
Einnahmen: 375.000,00 EUR  
Eigenanteil Klütz: 503.985,78 EUR

#### **Parkplatz und Zuwegung Sportanlage** **abgerechnet**

Ausgaben: 1.055.637,25 EUR  
Einnahmen: 855.870,18 EUR  
Eigenanteil Klütz: 199.767,07 EUR

#### **Funktionsgebäude Sport** **Kostenschätzung**

Ausgaben: 1.699.793,00 EUR  
Einnahmen: 800.000,00 EUR Städtebauförderung  
139.000,00 EUR Kofinanzierungshilfe  
188.518,62 EUR Sportstättenförderung  
Eigenanteil Klütz: 572.274,38 EUR

Summe Eigenanteil der Stadt Klütz **1.439.811,70 EUR**

Im Finanzausschuss sollen die Höhe der monatlichen Annuität, der Auszahlungszeitpunkt und die Zinsbindungsfrist zur Vorbereitung der Kreditvergabe bestimmt werden. Zur Stadtvertretersitzung werden verbindliche Angebote bei den Kreditinstituten eingeholt und zur Beschlussfassung vorgelegt.

In der Anlage sind Beispielrechnungen für ein Annuitätendarlehen mit einer Laufzeit von 20, 30 und 40 Jahren, bei einem geschätzten, gleichbleibenden Zinssatz von 3,2 % p.a. und einer Darlehenssumme von 1.439.000,00 EUR beigefügt.

### **Beschlussvorschlag:**

Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt die Annahme des Angebots ... bei der ... mit einer monatlichen Annuität in Höhe von ...

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Finanzierungsmittel im HHJ 2025 sind durch Mehreinnahmen in der Gewerbesteuer und voraussichtlich der Grundsteuer vorhanden.

Beschreibung (bei Investitionen auch Folgekostenberechnung beifügen - u.a. Abschreibung, Unterhaltung, Bewirtschaftung)	
	Finanzierungsmittel im Haushalt vorhanden.
	durch Haushaltsansatz auf Produktsachkonto:
	durch Mitteln im Deckungskreis über Einsparung bei Produktsachkonto:
	über- / außerplanmäßige Aufwendung oder Auszahlungen
	unvorhergesehen <u>und</u>
	unabweisbar <u>und</u>
	Begründung der Unvorhersehbarkeit und Unabweisbarkeit (insbes. in Zeiten vorläufiger Haushaltsführung auszufüllen):
Deckung gesichert durch	
	Einsparung außerhalb des Deckungskreises bei Produktsachkonto:
	Keine finanziellen Auswirkungen.

### **Anlage/n:**

1	Beispieldarlehen - Laufzeit 20 Jahre öffentlich
2	Beispieldarlehen - Laufzeit 30 Jahre öffentlich
3	Beispieldarlehen - Laufzeit 40 Jahre öffentlich