

Gemeinde Kalkhorst

Mitteilungsvorlage

BV/04/25/041-1

öffentlich

Bebauungsplan Nr. 28 „Erweiterung Ortslage Elmenhorst“ der Gemeinde Kalkhorst Hier: Ausgleichsmaßnahmen

<i>Organisationseinheit:</i> Bauwesen <i>Bearbeiter:</i> Antje Hettenhaußen	<i>Datum</i> 09.05.2025 <i>Verfasser:</i> Hettenhaußen, Antje
--	--

<i>Beratungsfolge</i> Bauausschuss der Gemeinde Kalkhorst (Kenntnisnahme)	<i>Geplante Sitzungstermine</i> 20.05.2025	<i>Ö / N</i> Ö
---	---	-------------------

Sachverhalt:

Im Rahmen dieses Bauausschusses am 20.05.2025 wird der Abwägungs- und Satzungsbeschluss des Bebauungsplanes Nr. 28 „Erweiterung Ortslage Elmenhorst“ beraten.

Bisher ist angedacht, den notwendigen Ausgleich über den Ankauf von Ökopunkten zu erbringen.

Benötigt werden 14.227 Ökopunkte. Dafür wurde ein Angebot bei der Landesforst eingeholt, siehe Anlage. Die Kosten betragen 50.790,39 € brutto.

Der Bürgermeister nimmt dies zum Anlass, das Thema Ausgleich für den B-Plan Nr. 28 im nachfolgenden TOP „Bebauungsplan Nr. 28 „Erweiterung Ortslage Elmenhorst“; hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss“ zur Diskussion zu stellen.

Die Ausschussmitglieder werden gebeten, Vorschläge und Ideen zu alternativen Ausgleichsmaßnahmen einzubringen.

Finanzielle Auswirkungen:

50.790,39 €

Beschreibung (bei Investitionen auch Folgekostenberechnung beifügen - u.a. Abschreibung, Unterhaltung, Bewirtschaftung)	
Kosten für Ökopunkte: 50.790,39 €	
x	Finanzierungsmittel im Haushalt vorhanden.
x	durch Haushaltsansatz auf Produktsachkonto: 51101 56255000
	durch Mitteln im Deckungskreis über Einsparung bei Produktsachkonto:
	über- / außerplanmäßige Aufwendung oder Auszahlungen
	unvorhergesehen <u>und</u>
	unabweisbar <u>und</u>
	Begründung der Unvorhersehbarkeit und Unabweisbarkeit (insbes. in Zeiten vorläufiger Haushaltsführung auszufüllen):
Deckung gesichert durch	
	Einsparung außerhalb des Deckungskreises bei Produktsachkonto:

	Keine finanziellen Auswirkungen.

Anlage/n:

1	Angebot Gem. Kalkhorst öffentlich
---	-----------------------------------