

# Stadt Klütz

## Beschlussvorlage

BV/02/25/026

öffentlich

## Beschluss über die Umschuldung eines Darlehens zum 01.05.2025

Organisationseinheit: Finanzen Bearbeiter: Carolin Heise	Datum 25.03.2025 Verfasser: Heise, Carolin
Beratungsfolge Stadtvertretung Klütz (Entscheidung)	Geplante Sitzungstermine 22.04.2025 Ö / N Ö

### **Sachverhalt:**

Die Stadt Klütz hat 1995 für die städtebauliche Sanierung der Rad- und Wanderwege einen Kredit aufgenommen. Die aktuelle Zinsbindungsfrist von 10 Jahren endet zum 30.04.2025. Die Restschuld in Höhe von 229.367,11 EUR muss umgeschuldet werden.

Die jährliche Zins- und Tilgungsbelastung beträgt derzeit bei einem Zinssatz von 0,69 % p. a. und einem Tilgungssatz von 4,58 % p. a. zzgl. durch die Tilgung ersparte Zinsen 22.981,68 EUR.

Zur Beschlussfassung werden jeweils zwei Angebote mit folgenden Daten eingeholt:

### **Angebot 1**

- Jährliche Annuität i. H. v. ca. 23.000,00 EUR (1.916,00 EUR/Monat) soll beibehalten werden
- Zinsbindung bis Tilgungsende
- Zahlung der Tilgung und Zinsen monatlich zum 30. des Monats

### **Angebot 2**

- Zinsbindung: 10 Jahre/endgetilgt
- Zahlung der Tilgung und Zinsen monatlich zum 30. des Monats

### **Beschlussvorschlag:**

Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt für die Kreditumschuldung in Höhe von 229.367,11 EUR das Angebot ... bei der .... zum 01.05.2025 mit einem Zinssatz von ...% anzunehmen.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Beschreibung (bei Investitionen auch Folgekostenberechnung beifügen - u.a. Abschreibung, Unterhaltung, Bewirtschaftung)

<input checked="" type="checkbox"/>	Finanzierungsmittel im Haushalt vorhanden.
<input checked="" type="checkbox"/>	durch Haushaltsansatz auf Produktsachkonto: 61201-31513100 und 61201-575110000
	durch Mitteln im Deckungskreis über Einsparung bei Produktsachkonto:
	über- / außerplanmäßige Aufwendung oder Auszahlungen
	unvorhergesehen <u>und</u>
	unabweisbar <u>und</u>
	Begründung der Unvorhersehbarkeit und Unabweisbarkeit (insbes. in Zeiten vorläufiger Haushaltstaführung auszufüllen):
	Deckung gesichert durch
	Einsparung außerhalb des Deckungskreises bei Produktsachkonto:
	Keine finanziellen Auswirkungen.

**Anlage/n:**

Keine