

Gemeinde Zierow

Beschlussvorlage
BV/10/24/042
öffentlich

Beschlussauszug aus der Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Zierow vom 05.03.2025

Top 6.1 **Vorstellung Projektidee "Fairdehof" - Reit- und Urlaubshof** **Hier: Grundsatzbeschluss**

Herr Bauer erklärt zur Beschlussvorlage. Aufgrund der erneuten Vorstellung, wird hier nicht weiter auf den Sachverhalt eingegangen. Herr Langer wird gebeten kurz zur derzeitigen Situation zu erklären. Mit den Antragstellern wurde nochmals gesprochen und es wurde sich geeinigt.

Beschluss:

Der Bauausschuss der Gemeinde Zierow empfiehlt folgende Beschlussfassung:

Die Gemeindevorsteherin der Gemeinde Zierow beschließt dem Vorhaben "Fairdehof" –Reit- und Urlaubshof auf den Flurstücken 24/9, 24/1, 25/5, 25/6 und 26/1 in der Flur 1 in der Gemarkung Eggerstorf grundsätzlich zuzustimmen.

Ist die Genehmigungsfähigkeit des Vorhabens nach § 35 BauGB nicht gegeben, wird der Aufstellung eines Bebauungsplanes zur Herstellung des erforderlichen Baurechts, auf Kosten des Antragstellers zugestimmt. Zur Absicherung ist ein städtebaulicher Vertrag zwischen der Gemeinde und dem Vorhabenträger abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	5
Zustimmung:	5
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0