

Ostseebad Boltenhagen

Beschlussvorlage
BV/12/25/035
öffentlich

Beschlussauszug aus der Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen vom 10.03.2025

Top 6.2 Satzung über die 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 8 "Strandhotel"

Herr Frank Zech als Architekt für die DIVAG Projektentwicklungsgesellschaft stellt das Hotelprojekt vor.

Es erfolgt eine rege Diskussion. Detailfragen werden im Bauleitverfahren geklärt werden.

Auf Nachfrage erklärt Herr Zech, dass die grundstücksrechtliche Problematik bzgl. der Zuweitung zur Strandpromenade noch einer abschließenden Klärung bedarf, man sei aber in ständigem Kontakt mit Herrn Neuffer und sehe einer beiderseitigen positiven Lösung entgegen.

Beschluss:

Der Bauausschuss der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen empfiehlt folgende Beschlussfassung:

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen stimmt der vorgelegten Planung grundsätzlich zu. Die Planung kann als Basis für die Erarbeitung des neuen Entwurfes zur 1. Änderung Vorhabenbezogener B- Plan Nr. 8 „Strandhotel“ genutzt werden.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	9
Zustimmung:	8
Ablehnung:	1
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0