

Ostseebad Boltenhagen

Beschlussvorlage

BV/12/25/040

öffentlich

WC - Lesehalle

<i>Organisationseinheit:</i>	<i>Datum</i>
<i>Bearbeiter:</i>	26.02.2025
Doreen Moll	<i>Verfasser:</i>
	Burtzlaff, Martin

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Kurbetriebsausschuss der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen (Vorberatung)	12.03.2025	Ö
Gemeindevertretung Ostseebad Boltenhagen (Entscheidung)	10.04.2025	Ö

Sachverhalt:

Mit Beschluss zur Umsetzung und Erhalt des Fördermittelbescheides sind die notwendigen vorbereitenden Schritte inklusive der Baugenehmigung auf den Weg gebracht.

Das grundsätzliche Design der WC Anlage wird sich an den bereits fertiggestellten Anlagen orientieren und ein Zeitplan wurde vom Ingenieurbüro benannt.

Im Zuge der Vorbereitung ergaben sich seitens des Büros noch einige wenige Fragen, die wir gern an die Mitglieder des Kurbetriebsausschusses weiterreichen. Sie finden das Schreiben zum Ablauf des Projektes und die Fragestellungen in der Anlage.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt:

Der vorgelegte Zeitplan findet Akzeptanz und kann so umgesetzt werden.

Ansprechpartner für das Ingenieurbüro in Sachen Ablauf, Ausschreibungen, etc. ist der Kurdirektor in enger Abstimmung mit dem Bürgermeister und, sofern notwendig, mit dem Bauausschussvorsitzenden. Sollten sich vergaberechtliche Fragen ergeben, wird die Vergabestelle des Amtes Klützer Winkel herangezogen.

Folgende Änderungswünsche sollten noch berücksichtigt werden:

Finanzielle Auswirkungen:

Beschreibung (bei Investitionen auch Folgekostenberechnung beifügen - u.a. Abschreibung, Unterhaltung, Bewirtschaftung)	
	Finanzierungsmittel im Haushalt vorhanden.
	durch Haushaltsansatz auf Produktsachkonto:
	durch Mitteln im Deckungskreis über Einsparung bei Produktsachkonto:
	über- / außerplanmäßige Aufwendung oder Auszahlungen
	unvorhergesehen <u>und</u>
	unabweisbar <u>und</u>
	Begründung der Unvorhersehbarkeit und Unabweisbarkeit (insbes. in Zeiten vorläufiger Haushaltsführung auszufüllen):

	Deckung gesichert durch
	Einsparung außerhalb des Deckungskreises bei Produktsachkonto:
	Keine finanziellen Auswirkungen.

Anlage/n:

1	250219-BH-WCA-Ablauf öffentlich
---	---------------------------------



I N G E N I E U R B Ü R O M A N K E
BERATENDER INGENIEUR

Bauplanung - Bauleitung - Bauberatung - Gutachten

Mühlenstr. 6

23936 Grevesmühlen

Tel. 03881 / 782511

Fax 03881 / 782521

e-mail: Ing.Buero-Manke@t-online.de

Ing. Büro Manke Mühlenstr. 6 23936 Grevesmühlen

-

Eigenbetrieb Kurverwaltung

Gemeinde Ostseebad Boltenhagen

Ostseeallee 4

23946 Ostseebad Boltenhagen

Ihre Nachricht vom

Ihr Zeichen

Grevesmühlen, den 19.02.2025

Bauvorhaben: **Neubau WC Anlage Aufgang 3 LH**

23946 Ostseebad Boltenhagen

Eigentümer: **Gemeinde Ostseebad Boltenhagen**

Hier: **Durchführung Ablauf**

Sehr geehrte Damen und Herren,

so wie mündlich besprochen, würden wir die Arbeiten an obigem Objekt jetzt fortführen.
Die gestalterische Ausbildung wird wie bei den bestehenden WC Neubauten erfolgen.

Nachfolgend unser Vorschlag für die Durchführung des Objektes.

1. für die Ausschreibung schlagen wir folgende Lose vor.

Los 1 – Rohbau-Putz

Los 2 - Zimmermann Dachdecker und Fassade

Los 3 – Türen

Los 4 - Fliesenleger

Los 5 - Heizung Lüftung Sanitär

Los 6 – Elektro

Los 7 – Außenanlagen

2. möglicher Ablauf und Termine

- Erhalt Baugenehmigung Frühjahr 2025

- März bis Mai 25 - Ausschreibung

- Mai Juni 25 - Vergabe

- August -März 26 - Ausführung

3. Fragen

- Passen unsere zeitlichen Vorschläge?

- Wer ist der Ansprechpartner für die Ausschreibung und in welcher Art soll diese durchgeführt werden?

- Gibt es noch Änderungswünsche zur Planung?

Mit freundlichen Grüßen

Mathias Manke