

# Gemeinde Kalkhorst

## Niederschrift

---

### Sitzung des Betriebsausschusses minimare der Gemeinde Kalkhorst

---

**Sitzungstermin:** Dienstag, 27.09.2022

**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr

**Sitzungsende:** 20:20 Uhr

**Ort, Raum:** Gemeindezentrum "Essenraum", Am Sportplatz 16, 23942 Kalkhorst

---

#### Anwesend

Vorsitz

Susanne Wagner

Mitglieder

Nico Bärwald

Steffen Roßband

Renata Lewinska-Wigger

Sonja Stein

Bürgermeister/in

Dietrich Neick

Berater/in

Franziska Herrmann

Protokollant/in

Renata Lewinska-Wigger

#### Abwesend

Mitglieder

Cindy Reda

Maximilian von Meding

entschuldigt

unentschuldigt



# **Tagesordnung**

## **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Betriebsausschusses minimare (03.03.2022)
5. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Betriebsausschusses minimare (24.05.2022)
6. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils
  - 6.1. Beschluss über die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2021 des Eigenbetriebes "minimare" BV/04/22/195
  - 6.2. Entlastung der Betriebsleitung für das Wirtschaftsjahr 2021 BV/04/22/194
  - 6.3. Nachtrag zum Wirtschaftsplan 2022 des Eigenbetriebes minimare BV/04/22/196
  - 6.4. Änderungen und Anpassungen für die Saison 2023 als Grundlage für den Wirtschaftsplan 2023 MV/04/22/199
  - 6.5. Wirtschaftsplan 2023 des Eigenbetriebes minimare BV/04/22/198
  - 6.6. Information über die bisherige Saison 2022 MV/04/22/197
7. Sonstiges

## **Nichtöffentlicher Teil**

8. Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils
  - 8.1. Ausschreibung Mitarbeiter "Hausmeister/ allgemeine Dienste der Instandhaltung (m/w/d)" minimare BV/04/22/200
  - 8.2. Ausschreibung Servicekraft Teilzeit minimare PV/04/22/202
  - 8.3. Ausschreibung Mitarbeiter Service minimare BV/04/22/203
9. Sonstiges
10. Schließung der Sitzung



# **Protokoll**

## **Öffentlicher Teil**

---

### **1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Die Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung. Sie stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit fest.

Es sind 5 von 7 Ausschussmitgliedern anwesend.

---

### **2 Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

---

### **3 Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Es werden keine Änderungsanträge gestellt. Die Tagesordnung wird **einstimmig** bestätigt.

---

### **4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Betriebsausschusses minimare (03.03.2022)**

Die Niederschrift der vorangegangenen Sitzung wird **einstimmig** bestätigt.

---

### **5 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Betriebsausschusses minimare (24.05.2022)**

Die Niederschrift der vorangegangenen Sitzung wird **einstimmig** bestätigt.

---

## **6 Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils**

### **6.1 Beschluss über die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2021 des Eigenbetriebes "minimare"**

**BV/04/22/195**

**Beschluss:**

**Der Betriebsausschuss minimare der Gemeinde Kalkhorst empfiehlt folgende  
Beschlussfassung:**

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Kalkhorst stellt den vom Wirtschaftsprüfer und Rechnungsprüfungsausschuss geprüften Jahresabschluss des "minimare" Eigenbetrieb der Gemeinde Kalkhorst zum 31. Dezember 2021 fest.

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt das Ergebnis des Wirtschaftsjahrs 2021 in Höhe eines Fehlbetrages von 169.661,44 EUR wie folgt zu verwenden:

Vortrag auf neue Rechnung: 168.818,47 EUR

Einstellung in die Rücklagen: 0,00 EUR(entfällt)

Ausschüttung an die Gemeinde: 0,00 EUR(entfällt)

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	5
Zustimmung:	5
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

---

### **6.2 Entlastung der Betriebsleitung für das Wirtschaftsjahr 2021**

**BV/04/22/194**

**Beschluss:**

**Der Betriebsausschuss minimare der Gemeinde Kalkhorst empfiehlt folgende  
Beschlussfassung:**

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt die Entlastung der Betriebsleitung des minimare für das Wirtschaftsjahr 2021.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	5
Zustimmung:	5

Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

### 6.3 Nachtrag zum Wirtschaftsplan 2022 des Eigenbetriebes minimare

BV/04/22/196

**Beschluss:**

**Der Betriebsausschuss minimare der Gemeinde Kalkhorst empfiehlt folgende**

**Beschlussfassung:**

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt den Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes „minimare“ 2022 in der vorliegenden Fassung.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	5
Zustimmung:	5
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

### 6.4 Änderungen und Anpassungen für die Saison 2023 als Grundlage für den Wirtschaftsplan 2023

MV/04/22/199

Die Betriebsleitung des minimare informiert über die geplanten Änderungen für die Saison 2023 als Grundlage für den Wirtschaftsplan 2023. Dabei wurden wirtschaftliche Ziele betrachtet, aber auch eventuelle Anpassungen der Öffnungszeiten, Preise, sowie Anpassungen im Bereich der Veranstaltungsplanung und der Marketingaktivitäten.

Die Präsentation der Betriebsleitung wird als Anlage zum Protokoll genommen.

### 6.5 Wirtschaftsplan 2023 des Eigenbetriebes minimare

BV/04/22/198

**Beschluss:**

**Der Betriebsausschuss minimare der Gemeinde Kalkhorst empfiehlt folgende**

**Beschlussfassung:**

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt den Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes „minimare“ 2023 in der vorliegenden Fassung.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	5
Zustimmung:	5
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

**6.6 Information über die bisherige Saison 2022****MV/04/22/197**

Die Betriebsleitung des minimare informiert über die bisherige Saison 2022 im minimare. Dabei wurden wirtschaftliche Ergebnisse, Besucherzahlen und die Personalsituation betrachtet.

Die Präsentation der Betriebsleitung wird als Anlage zum Protokoll genommen.

**7 Sonstiges**

Es wurde Nachfrage zur Bedeutung und Auswirkungen der Vergabe des Prädikats „staatlich anerkannter Tourismusort“ für Kalkhorst von zwei Mitgliedern des Ausschusses gestellt. Herr Neick und Frau Herrmann beantworteten die Frage. Die Vorteile liegen in der Berechtigung zur Erhebung der gästebasierten Kurabgabe. Diese dient besserer Finanzierungsgrundlage für die touristische Entwicklung. Die Erhebung könnte voraussichtlich 2024 starten, mit minimare als zentraler Anlaufpunkt für Urlauber.

Ebenfalls wurde nach dem voraussichtlichen Start der Baumaßnahmen für das Projekt „Gutshaus“ nachgefragt. Dieser ist, nach Information seitens Bürgermeister und der Betriebsleitung minimare, für den März 2023 vorgesehen.

Vorsitz:

Susanne Wagner

Schriftführung:

Renata Lewinska-Wigger