

Öffentliche Bekanntmachung

Es findet eine **Sitzung des Bauausschusses der Stadt Klütz** am **Mittwoch, 15.01.2025** um **19:00 Uhr**, **Regionale Schule Klütz "Aula"**, **Straße des Friedens 2, 23948 Klütz** statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung des Bauausschusses (16.10.2024)
5. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils
 - 5.1. 12. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Klütz im Zusammenhang mit den Bebauungsplänen Nr. 37 und Nr. 46
Hier Aufstellungsbeschluss und Billigung des Vorentwurfs BV/02/24/119
 - 5.2. Satzung über den Bebauungsplan Nr. 37 „Erweiterung Kaufhaus Stolz“ der Stadt Klütz
Hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss über den Vorentwurf BV/02/24/120
 - 5.3. Satzung über den Bebauungsplan Nr. 46 der Stadt Klütz
„Nahversorgungszentrum und Tagespflege an der Umgehungsstraße in Klütz“
Hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss über den Vorentwurf BV/02/24/121
 - 5.4. Sachstand zur Energetischen Sanierung von 8 städtischen Mehrfamilienhäusern Lindenring 47-54, 23948 Klütz MV/02/24/115
6. Anfragen der Ausschussmitglieder und Mitteilungen

Nichtöffentlicher Teil

7. Billigung der Sitzungsniederschrift des nichtöffentlichen Teils der vorangegangenen Sitzung (16.10.2024)

8. Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils
- 8.1. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB BV/02/24/116
Vorhaben: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit
Geländeauffüllung und 2 Stellplätzen, AZ 43396-24-08
- 8.2. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB BV/02/24/117
Vorhaben: Voranfrage: Umnutzung von Werkstatt zu
Wohngebäude; AZ 43629-24-08
9. Anfragen der Ausschussmitglieder und Mitteilungen
10. Schließen der Sitzung

gez.
Kathleen Koch
Vorsitz