

# Gemeinde Kalkhorst

Beschlussvorlage  
BV/04/24/085  
öffentlich

## Beschlussauszug aus der Sitzung der Gemeindevorvertretung der Gemeinde Kalkhorst vom 12.12.2024

---

- Top 8.1 Satzung zum Bebauungsplan Nr. 28 „Erweiterung Ortslage Elmenhorst“ der Gemeinde Kalkhorst**  
**Hier: Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss**

Herr Neick übergibt das Wort an Frau Tralau. Diese erläutert den Sachverhalt.

**Beschluss:**

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Kalkhorst billigt den anliegenden Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 28, **unter der Vorgabe, dass die Ortsgestaltungssatzung der Gemeinde Kalkhorst für die gestalterischen Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 28 zu Grunde gelegt wird**, sowie den Entwurf der zugehörigen Begründung inkl. Umweltbericht. Die Anlage ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Mit dem Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 28 soll die förmliche Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt werden.

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	8
Zustimmung:	8
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0