

Gemeinde Kalkhorst

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevorvertretung der Gemeinde Kalkhorst

Sitzungstermin: Donnerstag, 07.11.2024

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 20:04 Uhr

Ort, Raum: Gemeindezentrum "Essenraum", Am Sportplatz 16, 23942 Kalkhorst

Anwesend

Vorsitz

Dietrich Neick

Mitglieder

Mark Semrau

Frank Dramm

Denny Dramm

Nino Gomes

Katharina Hain

Klaus Horn

Jan Krüger

Cindy Reda

Christiane Rudo

Marco Schmidt

Johanna Stoll

Protokollant/in

Sandra Hinz

Abwesend

Mitglieder

Christoph Pechmann

unentschuldigt

Gäste:

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung (29.08.2024)
5. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
6. Bekanntgabe von Entscheidungen des Bürgermeisters entsprechend der Hauptsatzung
7. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils
- 7.1. Neufassung der Hauptsatzung der Gemeinde Kalkhorst BV/04/24/077
- 7.2. Beschluss über die 1. Nachtragshaushaltssatzung 2024 der Gemeinde Kalkhorst BV/04/24/080
- 7.3. Beschluss über die Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes der Gemeinde Kalkhorst für das Haushaltsjahr 2024 und die Finanzplanjahre 2025-2027 BV/04/24/075
- 7.4. Satzung zum Bebauungsplan Nr. 29.1 „Feuerwehr Kalkhorst“ der Gemeinde Kalkhorst
Hier: Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss BV/04/24/070
- 7.5. Beschluss zur Satzung über die Gebührenerhebung für Dienstleistungen der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Kalkhorst BV/04/24/066
- 7.6. Kauf einer Multibenne M+ BV/04/24/079
- 7.7. Beschluss über die Bevollmächtigung des Bürgermeisters zur Aufnahme eines Darlehens BV/04/24/086
8. Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil

9. Billigung der Sitzungsniederschrift des nichtöffentlichen Teils der vorangegangenen Sitzung (29.08.2024)

10. Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils
 - 10.1. B- Plan Nr. 29.1 "Feuerwehr Kalkhorst", hier: Vergabe des Planungsauftrages/ Überleitung des Planungsauftrages BV/04/24/069
 - 10.1.1 B-Plan Nr. 29.1 "Feuerwehr Kalkhorst", hier: 1. Nachtrag zum . Planungsauftrag BV/04/24/069-1
 - 10.2. Mietvertrag mit Jugendhilfezentrum "Käthe Kollwitz" und Gemeinde Kalkhorst hier: 2. Ergänzung zum Mietvertrages vom 17.12.2008 BV/04/24/014
 - 10.3. Einstellung eines Gemeindeforarbeiters PV/04/24/084
11. Sonstiges

Öffentlicher Teil

12. Bekanntmachung des Bürgermeisters der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
13. Schließen der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit fest.

Es sind 11 von 13 GemeindevorsteherInnen anwesend.

Frau Christiane Rudo betritt um 18:02 Uhr den Sitzungssaal. Es sind nunmehr 12 von 13 GemeindevorsteherInnen anwesend.

2 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden keine Änderungsanträge gestellt.

4 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der GemeindevorsteherInnen (29.08.2024)

Es werden keine Änderungsanträge gestellt. Der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung ist somit gebilligt.

5 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Der Bürgermeister berichtet über folgende wichtige Angelegenheiten:

1. Bericht über den Termin mit dem Straßenbauamt bezüglich Verkehrsberuhigung am Ortseingang aus Klütz kommend.
2. Der Planfeststellungsbeschluss für den Bau des Radweges zwischen Kalkhorst und Hohen Schönberg soll im Januar erfolgen.
3. Die Kalkulation der Kurabgabe ist fast fertig.
4. Sachstand Ärztehaus: Die Planung ist noch nicht abgeschlossen, sodass noch keine Fördermittel beantragt werden können.

5. Der ländliche Wegebau von Neuenhagen nach Harkensee wird dieses Jahr noch nicht angefangen.
6. Die Seniorenweihnachtsfeier ist am 06.12.2024.

6 Bekanntgabe von Entscheidungen des Bürgermeisters entsprechend der Hauptsatzung

Entfällt, da keine Bekanntmachungen vorliegen.

7 Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils

7.1 Neufassung der Hauptsatzung der Gemeinde Kalkhorst

BV/04/24/077

Herr Neick informiert über den Sachverhalt.

Beschluss:

Die Gemeindevorvertretung Kalkhorst beschließt die Hauptsatzung in der dieser Beschlussvorlage beigefügten Fassung.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	12
Zustimmung:	12
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

7.2 Beschluss über die 1. Nachtragshaushaltssatzung 2024 der Gemeinde Kalkhorst

BV/04/24/080

Herr Neick informiert über die aktuelle finanzielle Lage der Gemeinde und die beantragten Fördermittel. Er erläutert die Neuerrungen anhand des Vorberichtes zur 1. Nachtragshaushaltssatzung 2024 der Gemeinde Kalkhorst.

Beschluss:

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt gemäß § 48 der Kommunalverfassung M-V die 1. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Kalkhorst für das Haushaltsjahr 2024 einschließlich der Anlagen.

Die haushaltswirtschaftlichen Sperren des Haushaltssicherungskonzeptes 2024 gelten nach Beschluss der 1. Nachtragshaushaltssatzung 2024 fort.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	12
Zustimmung:	12
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

**7.3 Beschluss über die Fortschreibung des
Haushaltssicherungskonzeptes der Gemeinde Kalkhorst für das
Haushaltsjahr 2024 und die Finanzplanjahre 2025-2027**

BV/04/24/075

Herr Neick erläutert den Sachverhalt.

Beschluss:

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt die Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes für das Haushaltsjahr 2024 und die Finanzplanjahre 2025-2027.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	12
Zustimmung:	12
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

**7.4 Satzung zum Bebauungsplan Nr. 29.1 „Feuerwehr Kalkhorst“ der
Gemeinde Kalkhorst**

BV/04/24/070

Hier: Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss

Herr Neick erklärt den Sachverhalt. Frau Hain erläutert das Vorgehen in diesem Fall. Aufkommende Fragen werden beantwortet.

Beschluss:

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt,

1. Den vorliegenden Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 29.1 sowie den Entwurf der zugehörigen Begründung inkl. Umweltbelange zu billigen.
2. Mit dem Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 29.1 soll die Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt werden.
3. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	12
Zustimmung:	12
Ablehnung:	0

Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

7.5 Beschluss zur Satzung über die Gebührenerhebung für Dienstleistungen der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Kalkhorst

BV/04/24/066

Herr Neick erläutert den Sachverhalt und die Änderungen anhand der Satzung über die Gebührenerhebung für Dienstleistungen der Freiwilligen Feuerwehr Kalkhorst.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt die Satzung über die Gebührenerhebung für Dienstleistungen der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Kalkhorst.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	12
Zustimmung:	12
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

7.6 Kauf einer Multibenne M+

BV/04/24/079

Herr Neick erläutert den Sachverhalt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt die Anschaffung des Anbaugerätes Multibenne M+, nebst der Kostendeckung über das Produktsachkonto 57501-09600000-2020/08. Der Bürgermeister wird bevollmächtigt den Auftrag, nach erfolgtem Vergabeverfahren, zu unterschreiben.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	12
Zustimmung:	12
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

7.7 Beschluss über die Bevollmächtigung des Bürgermeisters zur Aufnahme eines Darlehens

BV/04/24/086

Herr Neick erläutert den Sachverhalt. Aufgrund von erwarteten Fördermitteln wird beantragt,

den Beschluss wie folgt zu ändern: „...einen Kredit i. H. v. ~~bis zu einer Höhe von~~ 2.500.000,00 € ...“.

Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt. Anschließend lässt Herr Neick über den geänderten Beschlussvorschlag abstimmen.

Beschluss:

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt, den Bürgermeister bezüglich der Entscheidung über die Annahme eines Darlehensangebots für einen Kredit bis zu einer Höhe von 2.500.000,00 € für das Feuerwehrgebäude zu bevollmächtigen. Es ist das wirtschaftlichste Angebot anzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	12
Zustimmung:	12
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

8 Sonstiges

Es werden keine Anfragen oder Anträge gestellt.

Öffentlicher Teil

12 Bekanntmachung des Bürgermeisters der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Die Öffentlichkeit wird wiederhergestellt. Anschließend gibt Herr Neick die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse wie folgt bekannt:

TOP 10.1

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt den Planungsauftrag für den B-Plan Nr. 29.1 Feuerwehr Kalkhorst an ein Planungsbüro zu vergeben.

TOP 10.1.1

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt den 1. Nachtrag zum Planungsauftrag des Planungsbüros für den B-Plan Nr. 29.1 Feuerwehr Kalkhorst zu beauftragen.

TOP 10.2

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt, die 2. Ergänzung zum Mietvertrag vom 17. Dezember 2009 anzunehmen.

TOP 10.3

Die Gemeindevorvertretung Kalkhorst beschließt, einen Gemeindevertreter zum nächstmöglichen Zeitpunkt einzustellen.

13 Schließen der Sitzung

Der Bürgermeister beendet um 20:04 Uhr die Sitzung.

Vorsitz:

Dietrich Neick

Schriftführung:

Sandra Hinz