

Ostseebad Boltenhagen

Öffentliche Bekanntmachung

Es findet eine **Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen am Montag, 04.11.2024 um 18:30 Uhr, Festsaal, Klützer Straße 11 - 15, 23946 Boltenhagen** statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Bericht der Verwaltung
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Abstimmung zum Rederecht von nicht dem Ausschuss angehörenden Personen
5. Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung des Bauausschusses (25.09.2024)
6. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils
- 6.1. Satzung über den Bebauungsplan Nr. 6a "Neuer Weg", 4. Änderung und Erweiterung
Hier: Billigung der Abwägung der frühzeitigen Beteiligung, des Entwurfs und Beschluss der förmlichen BeteiligungBV/12/24/089
- 6.2. Maritime Begegnungsstätte- verkleinerte VarianteBV/12/24/131
- 6.3. Artenschutzprojekt Trafohaus in Tarnewitz, hier: professionelles GraffitiBV/12/24/127
7. Anfragen der Ausschussmitglieder und Mitteilungen

Nichtöffentlicher Teil

8. Billigung der Sitzungsniederschrift des nichtöffentlichen Teils der vorangegangenen Sitzung (25.09.2024)
9. Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils

- 9.1. 4. Änderung B-Plan Nr. 18a "Wichmannsdorf - Ost",
hier: städtebaulicher Vertrag BV/12/24/130
- 9.2. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB,
§ 173 BauGB und §145 BauGB GV Bolte/17/-5
AZ 42733-24-08: Vorhaben: Neubau eines Wohn-und
Geschäftshauses,
Hier: 1. Nachtrag zur Baugenehmigung vom 04.07.2022, AZ
10654-21-08
- 9.3. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des
Bebauungsplanens Nr. 3a "Ortszentrum West" (nichtöffentlich) BV/12/24/076
10. Anfragen der Ausschussmitglieder und Mitteilungen
11. Schließen der Sitzung

gez.
Lars Schönian
Vorsitz