

# Ostseebad Boltenhagen

## Niederschrift

---

### Sitzung der Gemeindevorvertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen

---

**Sitzungstermin:** Montag, 23.09.2024

**Sitzungsbeginn:** 18:30 Uhr

**Sitzungsende:** 20:04 Uhr

**Ort, Raum:** Festsaal, Klützer Straße 11 - 15, 23946 Boltenhagen

---

#### Anwesend

##### Vorsitz

Raphael Wardecki

##### Mitglieder

Lars Schönian

Danny Holtz

Matthias Beckert

Beatrix Bräunig

Olaf Claus

Franziska Herrmann

Ralf Hoffmann

Dietmar Lehmann

Björn Paul

Horst Pankowski

Christian Schmiedeberg

Jannik Tiede

##### Berater/in

Martin Burtzlaff

##### Verwaltung

Grit Adam

##### Protokollant/in

Antje Burda

**Gäste:**

- **Frau Broska (Vereinsvorsitzende der Station Naturforscher und Junger Techniker e. V.)**

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Abstimmung zum Rederecht von nicht der Gemeindevertretung angehörenden Personen
5. Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung (04.07.2024)
6. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils
- 6.1. Neufassung der Hauptsatzung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen BV/12/24/081
- 6.2. Schutzbereichangelegenheiten; hier: Anhörung zur Erstanordnung der Schutzbereiche 048 MV, Boltenhagen HNR 285 und 049 MV, Elmenhorst HNR 283 (1) BV/12/24/078
- 6.3. Gestaltung des Nutzungsvertrages für die Nutzung der "Alten Feuerwehr" durch den Verein "Station Junger Naturforscher und Techniker Boltenhagen e.V." BV/12/24/113
- 6.4. Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf moderne LED-Technik hier: weitere Verfahrensweise BV/12/24/094
- 6.5. Beschluss über die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2020 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen BV/12/24/095
- 6.6. Beschluss über die Entlastung des Bürgermeisters der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen für das Jahr 2020 BV/12/24/096
- 6.7. Beschluss zur Satzung über die Gebührenerhebung für Dienstleistungen der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen BV/12/24/098
- 6.8. Motorradstellplatz hier Stand der Konzeption und Aufhebung des Sperrvermerkes BV/12/24/109
7. Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen

## Nichtöffentlicher Teil

8. Billigung der Sitzungsniederschrift des nichtöffentlichen Teils der vorangegangenen Sitzung (04.07.2024)
9. Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils
  - 9.1. Stellenbesetzung PV/12/24/115
  - 9.2. Einstellung Auszubildende BV/12/24/124
  - 9.3. Bestätigung der Entscheidung zur Beauftragung eines Rechtsbeistandes BV/12/24/091
  - 9.4. Kaufantrag für ein gemeindeeigenes Flurstück in der Gemarkung Tarnowitz (nichtöffentlich) BV/12/24/097
  - 9.5. Antrag auf Beschulung eines Kindes ab Schuljahr 2024/2025 außerhalb des Schuleinzugsbereiches BV/12/24/080
  - 9.6. Gemeindlicher Zuschuss an den DRK Kreisverband Nordwestmecklenburg e.V. für die Jugend- und Schulsozialarbeit 2025 MV/12/24/114
  - 9.7. Mitteilung über die Niederschlagung von Steuerforderungen MV/12/24/079
10. Anfragen der Gemeindevorsteher und Mitteilungen

### **Öffentlicher Teil**

11. Bekanntmachung des Bürgermeisters der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
12. Schließen der Sitzung

# **Protokoll**

## **Öffentlicher Teil**

---

### **1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit fest.

Es sind 13 von 13 Gemeindevorsteher anwesend.

---

### **2 Einwohnerfragestunde**

Eine Einwohnerin bittet um Erläuterung zu der Entstehung der Aufwandsentschädigungen zu dem TOP 6.1. „Neufassung der Hauptsatzung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen“.

Herr Wardecki erklärt, dass die Anfrage inhaltlich im Tagesordnungspunkt einbezogen wird.

---

### **3 Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Es werden keine Änderungsanträge gestellt.

Die Tagesordnung wird mit **11 Ja-Stimmen** und **2 Enthaltungen** bestätigt.

---

### **4 Abstimmung zum Rederecht von nicht der Gemeindevorsteher angehörenden Personen**

Herr Wardecki lässt über das Rederecht für die Vertreter der Verwaltung sowie für die Kurverwaltung als auch für die Vereinsvorsitzende der Station Naturforscher und Junger Techniker e. V. abstimmen. Dem Rederecht wird **einstimmig** zugestimmt.

---

### **5 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevorsteher (04.07.2024)**

Herr Schmiedeberg und Herr Hoffmann stellen fest, dass sie die Niederschrift nicht einsehen können.

Nach Prüfung kann bestätigt werden, dass die Niederschrift zur Verfügung steht und es wohl ein individuelles Problem ist. Herr Wardecki schlägt vor dies nach der Sitzung mit der Verwaltung zu erörtern.

Die Niederschrift der vorangegangenen Sitzung wird **einstimmig** bestätigt.

---

## **6 Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils**

---

### **6.1 Neufassung der Hauptsatzung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen**

**BV/12/24/081**

Der Bürgermeister übergibt das Wort an Frau Adam. Frau Adam erläutert kurz den Sachverhalt und die eingearbeiteten Änderungen sowie die Grundlagen für die Entschädigungsregelungen. Die Entschädigungsregelungen laut Hauptsatzung basieren auf der Verordnung über die Entschädigung der in den Gemeinden, Landkreisen, Ämtern und Zweckverbänden ehrenamtlich Tätigen (Entschädigungsverordnung - EntschVO M-V) gültig ab 01.06.2024. Dementsprechend wurden dann auch die Entschädigungen angepasst.

Frau Bräunig fragt, ob bei den Gemeinden oder Stadt der Sockelbetrag weggefallen ist. Frau Adam wird dazu recherchieren.

Herr Schmiedeberg und Frau Bräunig zweifeln die kommunalrechtliche Richtigkeit des § 7 Abs. 6 der Hauptsatzung an.

Nach gegenseitigem Meinungsaustausch verliest Herr Wardecki den Beschlussvorschlag und lässt abstimmen.

Herr Wardecki betont mit Blick auf § 7 Abs. 6, dass alle Mitarbeitende unabhängig der Entgeltgruppe einen wichtigen Beitrag für das Ostseebad Boltenhagen erbringen und daher gleichermaßen wertzuschätzen seien.

**Beschluss:**

Die Gemeindevorstand Ostseebad Boltenhagen beschließt die Hauptsatzung in der dieser Beschlussvorlage beigefügten Fassung.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	13
Zustimmung:	8
Ablehnung:	3
Enthaltung:	2
Befangenheit:	0

---

### **6.2 Schutzbereichangelegenheiten; hier: Anhörung zur Erstanordnung der Schutzbereiche 048 MV, Boltenhagen HNR 285 und 049 MV, Elmenhorst HNR 283 (1)**

**BV/12/24/078**

Herr Wardecki gibt das Wort an den Bauausschussvorsitzenden Herrn Schönian. Herr Schönian erklärt zum Sachverhalt.

Anschließend verliest Herr Wardecki den Beschlussvorschlag und lässt abstimmen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Boltenhagen beschließt zur Schutzbereichsanforderung und Trassenschutz für die Verteidigungsanlage BOLTHAGEN – HRN 0285 sowie zur Schutzbereichsanforderung und Trassenschutz für die Verteidigungsanlage ELMENHORST – HRN 0283 (1) weder Anregungen noch Bedenken zu äußern.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	13
Zustimmung:	13
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

---

**6.3 Gestaltung des Nutzungsvertrages für die Nutzung der "Alten Feuerwehr" durch den Verein "Station Junger Naturforscher und Techniker Boltenhagen e.V."**

**BV/12/24/113**

Herr Lehmann beantragt folgende Änderung:

- § 3 „Dauer/Kündigung“ soll ein Passus eingefügt werden wo die Gemeinde Ostseebad Boltenhagen sich vorbehält im Falle einer grob vertragswidrigen Verhaltensweise durch den Nutzer oder eines von ihm Beauftragten von der Möglichkeit einer Außerordentlichen Kündigung Gebrauch zu machen.

Herr Wardecki lässt über den Antrag von Herrn Lehmann abstimmen.

**Dieser wird mit 3 Ja-Stimmen, 4 Nein-Stimmen und 6 Enthaltungen abgelehnt.**

Herr Schmiedeberg beantragt folgende Änderungen:

§ 5 Satz 1 soll wie folgt ergänzt werden: Soweit durch den Nutzer oder durch von ihm Beauftragte Schäden **durch vorsätzliches oder grob fahrlässiges Verhalten** am Nutzungsgegenstand verursacht werden, ist der Nutzer gegenüber der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen unmittelbar zum Schadensersatz verpflichtet.

**Herr Wardecki lässt über den Antrag abstimmen. Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.**

Anschließend verliest Herr Wardecki den geänderten Beschlussvorschlag und lässt abstimmen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt, den in der Anlage beigefügten Nutzungsvertrag – nebst den nachfolgenden Ergänzungen – abzuschließen:

1. Ergänzungen der Projektbeschreibung im Anhang
2. Änderung des Enddatums in § 4 der Anschubunterstützung auf den 31.12.2026,
3. Änderung der Formulierung in § 2: „Der Nutzer bestätigt, dass entsprechende ortsansässige Vereine und auch gemeinnützige sowie gemeindliche Institutionen sowie Organisationen den Nutzungsgegenstand in terminlicher Absprache mit dem Nutzer kostenneutral mitbenutzen können. Ein Ausschluss der Mitbenutzung kann nur im Einvernehmen mit der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen erfolgen.“, abzuschließen.  
Die Kostentragung soll über Einsparung im Deckungskreis 11 erfolgen.
4. Änderung der Formulierung in § 5 Satz 1: Soweit durch den Nutzer oder durch von

ihm Beauftragte Schäden durch **vorsätzliches oder grob fahrlässiges Verhalten** am Nutzungsgegenstand verursacht werden, ist der Nutzer gegenüber der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen unmittelbar zum Schadensersatz verpflichtet. Der Bürgermeister, sowie der 1. stellvertretende Bürgermeister werden bevollmächtigt den Nutzungsvertrag zu unterschreiben.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	13
Zustimmung:	13
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

---

**6.4 Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf moderne LED-Technik**

**BV/12/24/094**

**hier: weitere Verfahrensweise**

**Beschluss:**

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt für das Projekt „LED-Umrüstung Straßenbeleuchtung“ wie folgt:

1. Der Beschluss BV/12/23/116 vom 31.08.2023 wird ruhend gestellt.
2. Für die noch nicht umgerüsteten Straßenbeleuchtungen (Lichtpunkte) sollen Fördermittel eingeworben werden.
3. Für den Fall, dass die Förderanträge abschlägig beschieden werden, wird der Beschluss BV/12/23/116 wieder aktiviert.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	13
Zustimmung:	13
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

---

**6.5 Beschluss über die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2020 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen**

**BV/12/24/095**

Herr Wardecki erklärt sich für befangen und nimmt im Zuschauerbereich Platz. Herr Schönian übernimmt die Sitzungsleitung.

**Beschluss:**

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen stellt den vom Rechnungsprüfungsausschuss geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen zum 31. Dezember 2020 fest.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	13
Zustimmung:	12
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	1

Entsprechend § 24 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg Vorpommern haben folgende Mitglieder weder an der Beratung noch an der Abstimmung teilgenommen: **Herr Raphael Wardecki**

#### **6.6 Beschluss über die Entlastung des Bürgermeisters der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen für das Jahr 2020**

**BV/12/24/096**

Herr Wardecki erklärt sich für befangen und nimmt im Zuschauerbereich Platz. Herr Schönian übernimmt die Sitzungsleitung.

##### **Beschluss:**

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt gemäß § 60 Abs. 5 Satz 2 KV M-V den Bürgermeister für das Haushaltsjahr 2020 zu entlasten.

##### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	13
Zustimmung:	12
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	1

Entsprechend § 24 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg Vorpommern haben folgende Mitglieder weder an der Beratung noch an der Abstimmung teilgenommen: **Herr Raphael Wardecki**

Nach der Beratung und Abstimmung nimmt Herr Wardecki wieder in den Sitzungsreihen Platz und übernimmt erneut die Sitzungsleitung.

#### **6.7 Beschluss zur Satzung über die Gebührenerhebung für Dienstleistungen der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen**

**BV/12/24/098**

##### **Beschluss:**

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt die Satzung über die Gebührenerhebung für Dienstleistungen der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen.

##### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	13
Zustimmung:	13
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

## 6.8 Motorradstellplatz hier Stand der Konzeption und Aufhebung des Sperrvermerkes

BV/12/24/109

Frau Herrmann informiert über den Sachverhalt.

Herr Burtzlaff weist noch einmal darauf hin, dass trotz geplanter Mittel und 60%iger Förderung die restlichen Mittel aus dem Haushalt seines Erachtens nach nicht sinnvoll eingesetzt sind, da bei einer kostenfreien Nutzung des Parkplatzes keine Einnahmen generiert werden können.

Herr Schmiedeberg bittet um Prüfung, ob die Ausschreibungen der Planungsleistungen schon ein Beginn der Maßnahme bedeuten.

Herr Hofmann merkt an, dass das zuständige Planungsbüro, welches mit der Beauftragung des Kreisels befasst ist, vorab über den Bau des Motorradstellplatzes informiert wird.

Anschließend verliest Herr Wardecki den Beschlussvorschlag und lässt abstimmen.

### Beschluss:

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt den Sperrvermerk für den Motorradstellplatz aufzuheben und gleichzeitig wird die Kurverwaltung beauftragt die Planungsleistungen auszuschreiben und Fördermittel einzuwerben.

### Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	13
Zustimmung:	13
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

## 7 Anfragen der Gemeindevorvertreter und Mitteilungen

1. Herr Claus hat eine Anfrage zur neuen Strand- und Badeordnung, die seit April gilt. Bleibt diese Satzung so festgelegt oder wird noch einmal im Kurbetriebsausschuss thematisiert, ob die Maßnahme zur Änderung des Enddatums des § 9 Abs. 1 sinnvoll war?  
Frau Herrmann wird dies in die nächste Sitzung des Kurbetriebsausschusses mitnehmen.
2. Herr Hoffmann stellt die Anfrage zum Sachstand über das Konzept Maritime Begegnungsstätte.  
Herr Wardecki nimmt die Anfrage mit und würde dies auf der nächsten Sitzung beantworten.

3. Frau Bräunig stellt eine Frage zum Verfahrensstand der Entwurfsfassung des Nahverkehrsplans für den Planungszeitraum 26 bis 35. Hierfür wurde der Antrag von der SPD-Kreistagsfraktion mit dem Shuttle mit eingearbeitet.  
Herr Wardecki erklärt, dass es Anfang Oktober einen Termin mit NAHBUS gibt, in dem dies erörtert werden soll. Vorher wird es ein Treffen mit den Fraktionen geben.  
Frau Bräunig fragt des Weiteren, ob zu dem Termin auch eine Person vom Landkreis mit eingebunden wird.  
Daraufhin wird von Herrn Wardecki informiert, dass Herr Waldraff vom Landkreis an dem Termin teilnimmt.
4. Frau Bräunig stellt die Anfrage, ob es schon Erkenntnisse zu den Verursachern gibt, die beim Tag der Älteren die Zelte zerschnitten haben.  
Herrn Wardecki sind keine neuen Erkenntnisse bekannt. Dies wird noch einmal beim Ordnungsamt nachgefragt.
5. Frau Bräunig fragt, ob die Fördermittel der Dünenpromenade schon abgerechnet sind.  
Herr Burtzlaff erklärt, dass es in diesem Jahr noch zu einem Ergebnis kommt.  
Frau Bräunig hat diesbezüglich noch eine Nachfrage, um welche Höhe es genau geht und ob dies über einen Kredit gedeckelt wird.  
Herr Burtzlaff äußert, dass darüber noch verhandelt wird. Genaue Zahlen können noch nicht genannt werden. Gemäß Gemeindevorsteherbeschluss wurde ein Kredit zur Zwischenfinanzierung von ca. 1.000.000 € in Anspruch genommen.

## Öffentlicher Teil

---

### **11 Bekanntmachung des Bürgermeisters der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse**

Die Öffentlichkeit wird wiederhergestellt. Anschließend gibt der Bürgermeister die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse wie folgt bekannt:

#### **TOP 9.1:**

Die Gemeindevorsteherin der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt die Einstellung eines neuen Mitarbeiters.

#### **TOP 9.2:**

Die Gemeindevorsteherin der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt, eine Auszubildende gemäß dem aufgezeigten Bildungsweg einzustellen.

#### **TOP 9.3:**

Die Gemeindevorsteherin der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt, die Entscheidung zur Beauftragung eines Rechtsanwaltes zu bestätigen.

#### **TOP 9.4:**

Die Gemeindevorsteherin der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt:

1. Den Verkauf des gemeindeeigenen Flurstücks an die Kaufantragstellerin zu dem Kaufpreis, der durch ein erneutes Gutachten ermittelt wird.
2. Alle mit dem Kaufvertrag und seiner Durchführung zusammenhängenden Kosten werden von der Antragstellerin übernommen.

#### **TOP 9.5:**

Die Gemeindevorsteherin der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt, dem Antrag der

Eltern, auf Beschulung eines Kindes, an der örtlich nicht zuständigen Grundschule zuzustimmen.

**TOP 9.6:**

Die Mitteilungsvorlage wurde seitens der Gemeindevorsteher zur Kenntnis genommen.

**TOP 9.7:**

Die Mitteilungsvorlage wurde seitens der Gemeindevorsteher zur Kenntnis genommen.

---

## 12 Schließen der Sitzung

Der Bürgermeister beendet um 20:04 Uhr die Sitzung.

Vorsitz:

---

Raphael Wardecki

Schriftführung:

---

Antje Burda