

# Gemeinde Kalkhorst

Beschlussvorlage  
BV/04/24/070  
öffentlich

## Beschlussauszug aus der konstituierende Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Kalkhorst vom 03.09.2024

---

### Top 8.1 Satzung zum Bebauungsplan Nr. 29.1 „Feuerwehr Kalkhorst“ der Gemeinde Kalkhorst **Hier: Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss**

Herr Füllberg erhält das Rederecht. Er stellt den Entwurf des Bebauungsplans Nr. 29.1 vor. Dieser ist mit der Hochbauplanung abgestimmt. Ebenso sind die Aspekte Entwässerung und Lärm berücksichtigt.

Herr Füllberg erklärt die Planung der Zufahrten. Hinsichtlich der zu fällenden Bäume wird er sich mit der UNB und dem SBA im Vorfeld der TÖB-Beteiligung abstimmen.  
Das Entwässerungskonzept wird diskutiert.

#### **Beschluss:**

#### **Der Bauausschuss der Gemeinde Kalkhorst empfiehlt folgende Beschlussfassung:**

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt,

1. Den vorliegenden Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 29.1 sowie den Entwurf der zugehörigen Begründung inkl. Umweltbelange zu billigen.
2. Mit dem Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 29.1 soll die Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt werden.
3. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Anzahl der Mitglieder: | 7 |
| davon anwesend:        | 6 |
| Zustimmung:            | 6 |
| Ablehnung:             | 0 |
| Enthaltung:            | 0 |
| Befangenheit:          | 0 |