

## Beschlussvorlage

BV/02/24/070

öffentlich

## Neubau Sportanlage der Stadt Klütz Los 2 - Neubau Funktionsgebäude hier: Mehrkosten für Oberlichter mit eventuellen Verschattungen

<i>Organisationseinheit:</i> Bauwesen <i>Bearbeiter:</i> Inka Lanz	<i>Datum</i> 18.07.2024 <i>Verfasser:</i> Inka Lanz
---	--

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Bauausschuss der Stadt Klütz (Vorberatung)		Ö
Hauptausschuss der Stadt Klütz (Vorberatung)	26.08.2024	N
Stadtvertretung Klütz (Entscheidung)	10.09.2024	Ö

### Sachverhalt:

Es ist über die anliegende Entscheidungsvorlage mit einer Variantenausführung betreffend einer entsprechenden Lösung der Oberlichter über dem Mehrzweckraum und für die Wohnung im Obergeschoss zu entscheiden. Dieses betrifft zum Zeitpunkt des vorangegangenen Bauausschusses die anliegende Entscheidungsvorlage vom 17.07.2024, erstellt durch das Projektsteuerungsbüro S. Retzlaff.

Am 6.08.2024 hat die Sitzung des Bauausschusses der Stadt Klütz stattgefunden. Diese Thematik wurde von den Ausschussmitgliedern diskutiert jedoch keine Empfehlung getroffen.

Es wurde beschlossen, sich erneut grundsätzlich mit der Thematik der Oberlichter / Lichtkuppeln des im Erdgeschoss befindlichen Mehrzweckraumes, sowie der Wohnung im Dachgeschoss zu befassen.

Darauf hin, fanden Abstimmungen mit der Bauleitung, Projektsteuerung, Verwaltung und Bauausschussmitgliedern statt.

Im Ergebnis dessen, wurde eine aktualisierte Entscheidungsvorlage, betreffend der im Erdgeschoss befindlichen Oberlichter im Mehrzweckraum, von den Bauausschussmitgliedern erstellt. Nunmehr ist über die angefügte Anlage "Vergleich der Varianten Dachfenster über MZR" zu entscheiden.

Für die 1. Variante zur Entscheidung für Flachdachfenster ohne Sonnenschutz, dabei fallen Mehrkosten von **8.365,70 €** brutto an.

Für die 2. Variante zur Entscheidung für Flachdachfenster mit Sonnenschutz, dabei fallen Mehrkosten von **12.435,50 €** brutto an.

Für die 3. Variante zur Entscheidung für Kunststoffkuppeln ohne Sonnenschutz, dabei fallen Mehrkosten von **5.497,80 €** brutto an.

Es handelt sich bei dieser Variantenentscheidung um Mehrkosten, welche in den bisherigen Kostenschätzungen nicht enthalten und berücksichtigt sind.

Angefügt ist eine aktuelle Kostenfortführung nach den bisherigen Auftragsvergaben

mit Bearbeitungsstand vom 18.07.2024.

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt, die Variante ... mit einer Auftragssumme von ..... € brutto zu beauftragen.

Der Bürgermeister der Stadt Klütz wird ermächtigt, einen entsprechenden Nachtrag für das Los 4- Dachabdichtungs- und Dachklempnerarbeiten zu beauftragen.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Beschreibung (bei Investitionen auch Folgekostenberechnung beifügen - u.a. Abschreibung, Unterhaltung, Bewirtschaftung)	
X	Finanzierungsmittel im Haushalt vorhanden.
X	durch Haushaltsansatz auf Produktsachkonto: 42401.09600000.2018/02
	durch Mitteln im Deckungskreis über Einsparung bei Produktsachkonto:
	über- / außerplanmäßige Aufwendung oder Auszahlungen
	unvorhergesehen <u>und</u>
	unabweisbar <u>und</u>
	Begründung der Unvorhersehbarkeit und Unabweisbarkeit (insbes. in Zeiten vorläufiger Haushaltsführung auszufüllen):
	Deckung gesichert durch
	Einsparung außerhalb des Deckungskreises bei Produktsachkonto:
	Keine finanziellen Auswirkungen.

**Anlage/n:**

1	17.07.2024 Entscheidungsvorlage Oberlichter nichtöffentlich
2	Vergleich Varianten Dachfenster über MZR nichtöffentlich
3	Kostenfortführung vom 18.07.2024 nichtöffentlich