

# Gemeinde Damshagen

## Niederschrift

---

### Sitzung der Gemeindevorvertretung der Gemeinde Damshagen

**Sitzungstermin:** Montag, 27.05.2024

**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr

**Sitzungsende:** 19:56 Uhr

**Ort, Raum:** Kommunikationszentrum Alte Schmiede "Saal", Zur Alten Schmiede 12, 23948 Damshagen

---

#### Anwesend

Vorsitz

Mandy Krüger

Mitglieder

Sabine Oldenburg

Nicole Bade

Claudia Dück

Heidrun Duwe

Holger Gramkow

Willi Heidmann

Thomas Wagner

Protokollant/in

Monique Barkentien

Sören Hanetschak

#### Abwesend

Mitglieder

Else Engelhardt

unentschuldigt

Christoph Grimm

unentschuldigt

Frank Pietschker

entschuldigt

#### Gäste:



# **Tagesordnung**

## **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung (20.03.2024)
5. Bericht der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
6. Bekanntgabe von Entscheidungen der Bürgermeisterin entsprechend der Hauptsatzung
7. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils
  - 7.1. Sanierung der Mehrzweckhalle in Damshagen hier: Grundsatzbeschluss BV/03/24/027
  - 7.2. Erneuerung Spielplatz Dorf Gutow Hier: Außerplanmäßige Einnahme, Überplanmäßige Ausgabe und Beauftragung BV/03/24/029
8. Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

## **Nichtöffentlicher Teil**

9. Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils
  - 9.1. Zukünftige Nutzung der Alten Schmiede hier: Fortsetzung der Planung und Vergabe der Bauleistungen BV/03/21/054-3
  - 9.2. Beschluss zur Anwendung der Mehrerlöskausel (nichtöffentlich) BV/03/24/025
  - 9.3. Grunderwerb zur Grundstücksbereinigung (nichtöffentlich) BV/03/24/026
  - 9.4. Kostenteilungsvereinbarung zum Ausbau der Straße "Grüner Ring" in Damshagen BV/03/24/023
10. Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung
  - 10.1. Abarbeitungsliste
  - 10.2. Baumschnitt Stellshagen
  - 10.3. Zuwegung Spielplatz

- 10.4. Dorfteich Damshagen
- 10.5. Grundstücksverkäufe
- 10.6. Personalangelegenheit

### **Öffentlicher Teil**

11. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
12. Schließung der Sitzung

# **Protokoll**

## **Öffentlicher Teil**

---

### **1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Die Bürgermeisterin eröffnet die Sitzung. Sie stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit fest.

Es sind 8 von 11 Gemeindevertretern anwesend.

---

### **2 Einwohnerfragestunde**

#### **1. Regenwasserspeicherung**

Eine Einwohnerin erkundigt sich über den Stand zur Regenwasserspeicherung. Die Bürgermeisterin teilt mit, dass es keine neuen Erkenntnisse vorliegen. Die Angelegenheit wird weiterhin verfolgt.

#### **2. Auswertung der Blitzeraktion – 30 km/h Bereich Damshagen**

Eine Einwohnerin erkundigt sich, ob die Möglichkeit besteht, eine statistische Auswertung zu dieser Aktion zu erhalten. Die Anfrage soll seitens der Verwaltung geprüft werden.

---

### **3 Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Es werden keine Änderungsanträge gestellt. Die Tagesordnung wird **einstimmig** bestätigt.

---

### **4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung (20.03.2024)**

Die Niederschrift der vorangegangenen Sitzung wird mit **7 Ja-Stimmen** und **1 Enthaltung** bestätigt.

---

### **5 Bericht der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde**

Die Bürgermeisterin berichtet über folgende wichtige Angelegenheiten:

- Haushaltsgenehmigung 2024 liegt vor
- Gemeindeputz in den OT Dorf Gutow und Welzin mit sehr guter Teilnahme. Damshagen und Rolofshagen mäßig
- Maibäume - in Rolofshagen mit höherer Teilnahme, als in den vergangenen Jahren - Damshagen auch gute Teilnahme
- Vorbereitungen für das Sommerfest laufen
- Kunst offen in der Kirche
- Wohnungsgesellschaft - Wirtschaftsprüfer sehr zufrieden, Eigenkapitalquote deutlich über den 25%, die der LRH fordert
- Besprechung mit Baufirma Waldstraße
- Brandschutzkonzept mit der Planerin besprochen
- Nutzung der Alten Schmiede für Partei-Veranstaltungen der AfD – Begründung der kostenfreien Überlassung nach §5 Parteiengesetz (Gleichbehandlungsgrundsatz)

---

## **6 Bekanntgabe von Entscheidungen der Bürgermeisterin entsprechend der Hauptsatzung**

Die Entscheidungen der Bürgermeisterin entsprechend der Hauptsatzung werden zur Kenntnis genommen.

---

## **7 Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils**

---

### **7.1 Sanierung der Mehrzweckhalle in Damshagen**

**hier: Grundsatzbeschluss**

**BV/03/24/027**

**Beschluss:**

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Damshagen beschließt wie folgt:

- 1) Es wird eine Minimalvariante der Sanierung der Mehrzweckhalle Damshagen durchgeführt.
- 2) Zur Finanzierung sollen Fördermittel herangezogen werden.
- 3) Ist für die Beantragung der Fördermittel eine fachkundige Unterstützung durch Experten, Berater oder Fachplaner erforderlich, wird die Bürgermeisterin ermächtigt, die entsprechenden Aufträge auszulösen.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	11
davon anwesend:	8
Zustimmung:	8
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

---

## **7.2 Erneuerung Spielplatz Dorf Gutow**

**Hier: Außerplanmäßige Einnahme, Überplanmäßige Ausgabe und Beauftragung**

**BV/03/24/029**

### **Beschluss:**

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Damshagen beschließt:

1. Eine überplanmäßige Ausgabe von 14.000,00 € abzüglich einer Förderung von 11.200,00 €, woraus sich ein Eigenanteil in Höhe von 2.800,00 ergibt. Die Deckung erfolgt aus dem Produktsachkonto 36601/0739/018.
2. Eine außerplanmäßige Einnahme in Höhe von 11.200,00 € für die Fördermittel zur Erneuerung des Spielplatzes in Dorf Gutow.
3. Die Ausschreibung und Bestellung von Spielgeräten für den Spielplatz in Dorf Gutow bei dem wirtschaftlichsten Anbieter.

### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	11
davon anwesend:	8
Zustimmung:	8
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

---

## **8 Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung**

Es werden keine Anfragen oder Anträge gestellt.

### **Öffentlicher Teil**

---

## **11 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse**

Die Öffentlichkeit wird wiederhergestellt. Anschließend gibt Frau Krüger die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse wie folgt bekannt:

### **TOP 9.1**

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Damshagen beschließt,

1. die Vergabe der weiteren Leistungsphasen der Planungsleistungen und die Bürgermeisterin wird ermächtigt das Honorarangebot zu beauftragen.
2. für die Ausführung der Bauleistungen geeignete Baufirmen zu binden, dazu wird die Verwaltung entsprechend des Vergabegesetzes M-V eine Ausschreibung durchführen. Die Bürgermeisterin wird ermächtigt das wirtschaftlichste Angebot zu beauftragen.

**TOP 9.2**

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Damshagen beschließt:

Es wird festgestellt, dass durch den Weiterverkauf eines Objektes kein abzuführender Mehrerlös entstanden ist. Die Gemeinde wird diesbezüglich keine Ansprüche gegen den Veräußerer geltend machen.

**TOP 9.3**

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Damshagen beschließt den Tagesordnungspunkt zurückzustellen.

**TOP 9.4**

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Damshagen beschließt wie folgt:

- 1) Die befindliche Kostenteilungsvereinbarung zum Ausbau der Straße „Grüner Ring“ in Damshagen abzuschließen.
- 2)

---

**12 Schließung der Sitzung**

Die Bürgermeisterin beendet um 19:56 Uhr die Sitzung.

Vorsitz:

---

Mandy Krüger

Schriftführung:

---

Sören Hanetschak