

Öffentliche Bekanntmachung

Es findet eine **Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Klütz** am **Montag, 27.05.2024** um **19:00 Uhr**, **Regionale Schule Klütz "Aula"**, **Straße des Friedens 2, 23948 Klütz** statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde, Anregungen und Fragen der Einwohner
3. Änderungsanträge und Bestätigung der Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der Stadtvertretung (22.04.2024)
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Bekanntgabe von Entscheidungen des Bürgermeisters sowie Mitteilung der Beschlüsse des Hauptausschusses entsprechend der Hauptsatzung
7. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils
 - 7.1. Satzung über den Bebauungsplan Nr. 45 der Stadt Klütz für die Bebauung am Markt BV/02/24/040
Hier: Aufhebung der Veränderungssperre
 - 7.2. Satzung über den Bebauungsplan Nr. 45 der Stadt Klütz für die Bebauung am Markt BV/02/24/041
Hier: Diskussion zur Vorbereitung des Entwurfs
 - 7.3. Fortschreibung des Rahmenplanes der Stadt Klütz - 2024 BV/02/24/053
 - 7.4. Satzung über den Bebauungsplan Nr. 21.4 der Stadt Klütz für einen Teilbereich der Ortslage Wohlenberg südlich der Landesstraße zwischen dem Bebauungsplan Nr. 23 "Dat oole Huus" und dem Bebauungsplan Nr. 21.3 für die Ferienhausanlage BV/02/24/044
Hier: Satzungsbeschluss
 - 7.5. Gestaltungssatzung der Stadt Klütz 3. Änderung BV/02/24/025
hier: Entwurf

- | | | |
|-------|---|-------------------|
| 7.6. | Sanierung von 8 städtischen Mehrfamilienhäusern, Lindenring 47-54 in Klütz
Hier: Vorstellung des Planungsbüros der Zielplanung zur energetischen Sanierung | BV/02/21/037-2 |
| 7.7. | Parks im Rahmen der grünen Pfade, hier: Grundsatzbeschluss zur Beantragung von Fördermitteln | BV/02/24/056 |
| 7.8. | Spielplatzneubau Grundshagen
Hier: Außerplanmäßige Einnahme und Beschaffung der Spielgeräte | BV/02/24/054 |
| 7.9. | Beschluss zu vorliegenden Anträgen von Vereinen und Verbänden auf finanzielle Unterstützung für das Jahr 2024 | BV/02/24/030 |
| 7.10. | Beschluss zur Neufassung der Zweitwohnungssteuer der Stadt Klütz rückwirkend zum 01.01.2020 | BV/02/24/033 |
| 7.11. | Prüfbericht des Rechnungsprüfungsausschusses der Stadt Klütz für das Haushaltsjahr 2019 | SV Klütz/20/14682 |
| 7.12. | Vergabe eines Straßennamens im B-Plangebiet Nr. 27 - Ferienhausgebiet Wohlenberg | BV/02/24/055 |
| 8. | Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung | |

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|-------|--|----------------|
| 9. | Bericht des Bürgermeisters | |
| 10. | Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils | |
| 10.1. | Antrag auf Änderung der Satzung über den Bebauungsplan Nr. 22 Arpshagen
Hier: Wohnbebauung in einem Teilbereich an der Chaussee | BV/02/24/026-1 |
| 10.2. | B- Plan Nr. 8 Gut Christinenfeld Teil 1 (teilweise) und Teil 2
hier: Erschließungs- und Folgekostenvertrag mit NRC Naturresort Christinenfeld GmbH | BV/02/24/051 |
| 10.3. | B- Plan Nr. 28 Wohngebiet "Am Lindenring"
hier: Endabrechnung städtebaulichen Vertrag mit der LGE Mecklenburg- Vorpommern GmbH zur Entwicklung eines Wohngebietes | MV/02/24/050 |
| 10.4. | Sanierung von 8 städtischen Mehrfamilienhäusern, Lindenring 47-54 in Klütz
Hier: Auftragsenerweiterung der Objektplanung mit der Fachplanung für HLS und Elektro, Beauftragung eines Energieplaners | BV/02/21/037-1 |
| 10.5. | Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB
Vorhaben: Voranfrage: Wohngebäude, Wohngebäude mit Gewerbeeinheiten am Markt, AZ 22490-22-08 | SV Klütz/17/-3 |

- | | | |
|--------|--|-------------------|
| 10.6. | Bestätigung einer Eilentscheidung | BV/02/24/034 |
| 10.7. | Bestätigung einer Eilentscheidung des Bürgermeisters
Hier: Beauftragung einer Drainageverlegung, Funktionsgebäude
Sportanlage in Klütz | BV/02/24/052 |
| 10.8. | Vermarktung Gewerbegebiet Klütz - vorzeitige Entscheidung zur
späteren Verwendung von Fördermitteln
hier: Minderung Kaufpreis bzw. Rückerstattung | BV/02/23/047-1 |
| 10.9. | Beschluss über den Tausch von Ackerflächen zur Umsetzung des
Projekts Hochwasserschutz Christinenfeld (Gewässerausbau)
hier: Abschluss Bauerlaubnisvertrag | BV/02/24/036 |
| 10.10. | Kaufantrag zum Grundstück: Gemarkung Klütz, Flur 4, Flurstück
147/19 (Teilfläche Oberklützer Weg) | SV Klütz/19/13685 |
| 10.11. | Prüfung nach § 3 Kommunalprüfungsgesetz M-V (Haushaltsjahr
2021 Klütz) | BV/02/24/028 |
| 10.12. | Prüfung nach § 3 Kommunalprüfungsgesetz M-V (Haushaltsjahr
2022 Klütz) | BV/02/24/029 |
| 11. | Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung | |

Öffentlicher Teil

12. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
13. Schließung der Sitzung

gez.
Jürgen Mevius
Vorsitz