

# Gemeinde Kalkhorst

## Nachtragsbekanntmachung

---

Es findet eine Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Kalkhorst am Dienstag, 07.05.2024 um 19:00 Uhr, im Gemeindezentrum "Essenraum", Am Sportplatz 16, 23942 Kalkhorst statt.

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses (19.03.2024)
5. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils
  - 5.1. 10. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Kalkhorst  
Hier: Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss BV/04/24/022
  - 5.2. Bebauungsplan Nr. 29.1 „Feuerwehr Kalkhorst“ der Gemeinde Kalkhorst  
Hier: Aufstellungsbeschluss BV/04/24/023
  - 5.3. Landschaftsplan der Gemeinde Kalkhorst  
Hier: Beschluss über die Wiederaufnahme des Aufstellungsverfahrens BV/04/24/024
  - 5.4. Antrag des Naturraum Klützer Winkel e.V.: Umsetzung der Verpflichtung zum Dünenschutz in Groß Schwansee BV/04/23/060
  - 5.5. Mietergärten in Elmenhorst - Grüne Oase, hier: weiteres Vorgehen und Beantragung von Fördermitteln BV/04/24/025
6. Sonstiges

#### Nichtöffentlicher Teil

7. Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils

- |      |  |              |
|------|--|--------------|
| 7.1. | Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB<br>Antrag Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage<br>und Antrag auf Befreiung, AZ: 40691-24-08  | BV/04/24/020 |
| 7.2. | Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB<br>Vorfrage: Nutzungsänderung von Stallanlagen zu Lagerräumen<br>und Unterstell- bzw. Unterbringungsmöglichkeiten in Elmenhorst,<br>AZ: 40664-24-08   | BV/04/24/021 |
| 7.3. | Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB<br>Vorhaben: Herstellung einer Ferienwohnung im Dachgeschoss<br>eines Wohnhauses, Errichtung von 2 Zwerchgiebeln und<br>Herstellung von 4 Stellplätzen in Klein Pravtshagen , AZ: 40989-<br>24-08 | BV/04/24/026 |
| 7.4. | <b>(Nachtrag)</b> Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach §<br>36 BauGB Vorhaben: Umnutzung und Ausbau eines<br>Dachgeschosses zu drei Ferienwohnungen in Brook, AZ: 41193-<br>24-08   | BV/04/24/029 |
| 8.   | Sonstiges  |              |
| 9.   | Schließung der Sitzung   |              |

gez.  
Katharina Hain  
Vorsitz