

# Gemeinde Damshagen

Beschlussvorlage  
BV/03/24/016  
öffentlich

## Beschlussblatt

### Bebauungsplan Nr. 8 der Gemeinde Damshagen

### Hier: Erweiterung Ortszentrum Ortslage Damshagen

---

#### Übersicht der Beratungen

Gremium	Sitzungsdatum	Beschlussart
Gemeindevertretung Damshagen (Entscheidung)	20.03.2024	geändert beschlossen

#### Ausführlicher Beratungsverlauf

<b>06.03.2024</b>	<b>Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Damshagen</b>
-------------------	--

*Beschluss*

#### **Beschluss:**

#### **Der Bauausschuss der Gemeinde Damshagen empfiehlt folgende Beschlussfassung:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Damshagen beschließt,

- 1. Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 14 Dorfzentrum Ortslage Damshagen.**  
Die Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 8.
- 2. Folgende Zielsetzungen sind zu betrachten:**
  - Varianten der verkehrlichen Anbindung
  - Varianten der Bebauungsdichte
  - Varianten der Bebauungsform wie z.B. Mehrfamilienhäuser zur Sicherung der Wohnfunktionen in der Ortslage
  - Durchgrünung des Gebietes
  - Einbettung der Anlagen zur Ableitung des anfallenden Oberflächenwassers in das Gesamtkonzept und in die Grünanlagen.
- 3. Die Zielsetzungen sind in Varianten diskutiert und werden Anlage des Beschlusses und Vorgabe für die weitere Bearbeitung.**

*Abstimmung*

#### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	7
Zustimmung:	7
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

*Beschluss***Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Damshagen beschließt,

1. Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 14 Dorfzentrum Ortslage Damshagen.
2. Folgende Zielsetzungen sind zu betrachten:
  - Varianten der verkehrlichen Anbindung
  - Varianten der Bebauungsdichte
  - Varianten der Bebauungsform wie z.B. Mehrfamilienhäuser zur Sicherung der Wohnfunktionen in der Ortslage
  - Durchgrünung des Gebietes
  - Einbettung der Anlagen zur Ableitung des anfallenden Oberflächenwassers in das Gesamtkonzept und in die Grünanlagen.
3. Die Zielsetzungen sind in Varianten diskutiert und werden Anlage des Beschlusses und Vorgabe für die weitere Bearbeitung.

*Abstimmung***Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	11
davon anwesend:	11
Zustimmung:	10
Ablehnung:	1
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0