

# Gemeinde Damshagen

Beschlussvorlage  
BV/03/24/016  
öffentlich

## Beschlussblatt Bebauungsplan Nr. 8 der Gemeinde Damshagen Hier: Erweiterung Ortszentrum Ortslage Damshagen

### Übersicht der Beratungen

Gremium	Sitzungsdatum	Beschlussart
Gemeindevorstand Damshagen (Entscheidung)	20.03.2024	geändert beschlossen

### Ausführlicher Beratungsverlauf

#### 06.03.2024 Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Damshagen

##### *Beschluss*

##### **Beschluss:**

**Der Bauausschuss der Gemeinde Damshagen empfiehlt folgende Beschlussfassung:**

Die Gemeindevorstand der Gemeinde Damshagen beschließt,

1. **Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 14 Dorfzentrum Ortslage Damshagen.**  
~~Die Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 8.~~
2. Folgende Zielsetzungen sind zu betrachten:
  - Varianten der verkehrlichen Anbindung
  - Varianten der Bebauungsdichte
  - Varianten der Bebauungsform wie z.B. Mehrfamilienhäuser zur Sicherung der Wohnfunktionen in der Ortslage
  - Durchgrünung des Gebietes
  - Einbettung der Anlagen zur Ableitung des anfallenden Oberflächenwassers in das Gesamtkonzept und in die Grünanlagen.
3. Die Zielsetzungen sind in Varianten diskutiert und werden Anlage des Beschlusses und Vorgabe für die weitere Bearbeitung.

##### *Abstimmung*

##### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	7
Zustimmung:	7
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

*Beschluss***Beschluss:**

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Damshagen beschließt,

1. Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 14 Dorfzentrum Ortslage Damshagen.
2. Folgende Zielsetzungen sind zu betrachten:
  - Varianten der verkehrlichen Anbindung
  - Varianten der Bebauungsdichte
  - Varianten der Bebauungsform wie z.B. Mehrfamilienhäuser zur Sicherung der Wohnfunktionen in der Ortslage
  - Durchgrünung des Gebietes
  - Einbettung der Anlagen zur Ableitung des anfallenden Oberflächenwassers in das Gesamtkonzept und in die Grünanlagen.
3. Die Zielsetzungen sind in Varianten diskutiert und werden Anlage des Beschlusses und Vorgabe für die weitere Bearbeitung.

*Abstimmung***Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	11
davon anwesend:	11
Zustimmung:	10
Ablehnung:	1
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0