

Gemeinde Hohenkirchen

Beschlussvorlage
BV/05/24/011
öffentlich

Beratungsverlauf Satzung über den Bebauungsplan Nr. 29 für das Gebiet „Ortszentrum Hohenkirchen“ der Gemeinde Hohenkirchen Städtebauliches Konzept für den Entwurf

Übersicht

<i>Gremium</i>	<i>Sitzungsdatum</i>	<i>Beschlussart</i>
Bauausschuss der Gemeinde Hohenkirchen (Vorberatung)	19.03.2024	ungeändert beschlossen
Gemeindevertretung Hohenkirchen (Entscheidung)	09.04.2024	

Ausführlicher Beratungsverlauf

19.03.2024	Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Hohenkirchen
-------------------	---

Wortprotokoll

Herr Mahnel vom gleichnamigen Planungsbüro erläutert das städtebauliche Konzept. Das Baufeld im Griebenkamp muss an die aktuelle Grundstückssituation angepasst und entsprechend verkleinert werden. Hinsichtlich der Anzahl der Geschosse wird sich auf eine 2-geschossige Bebauung im Plangebiet verständigt. Im Bereich des genossenschaftlichen Wohnens auf 2 Geschosse + Staffelgeschoss. Für den Eingriff in das Biotop sind Flächen für den Ausgleich im Gemeindegebiet festzulegen.

Beschluss

Beschluss:

Der Bauausschuss der Gemeinde Hohenkirchen empfiehlt folgende

Beschlussfassung:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenkirchen bestätigt die vorgelegte Planzeichnung für die Vorbereitung des Entwurfs.

Abstimmung

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	4
Zustimmung:	4

Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0