

# Ostseebad Boltenhagen

Beschlussvorlage  
BV/12/24/014  
öffentlich

## Beschlussauszug aus der Sitzung der Gemeindevorvertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen vom 22.02.2024

---

- Top 7.2 Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 18 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen für den zentralen Teil des „Alten Sportplatzes Hotel a-ja Resort Boltenhagen“ in Boltenhagen südlich der Ostseallee hier: Grundsatzbeschluss**

Herr Wardecki lässt über das Rederecht für anwesende Planer, Vorhabenträger, Investoren und Verwaltung abstimmen. Dem Rederecht wird einstimmig zugestimmt.

Herr Lehmann stellt den Antrag, den Beschluss zu vertagen und die Angelegenheit nochmals in den Bauausschuss sowie Kurbetriebsausschuss zu verweisen. Der Antrag wird mit 2 Ja-Stimmen, 7 Nein-Stimmen und 1 Enthaltung abgelehnt.

Herr Wardecki verliest den Beschlussvorschlag und lässt abstimmen.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen hat die auf der Grundlage des Aufstellungsbeschlusses der Bauleitplanung vom 25.06.2020 erarbeiteten Zielsetzungen für das A-ja Hotel auf der Grundlage der Erörterungsunterlage vom 30.01.2024 erörtert und diskutiert. Die Zielsetzungen gemäß Vorlage vom 30.01.2024 werden für die Vorbereitung des Vorentwurfs des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes bestimmt.  
Anlage zu dieser Vorlage ist die Beratungsunterlage, Stand 30.01.2024 – Vorstellung im Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	12
davon anwesend:	10
Zustimmung:	6
Ablehnung:	2
Enthaltung:	2
Befangenheit:	0