

# Gemeinde Kalkhorst

## Nachtragsbekanntmachung

---

Es findet eine Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Kalkhorst am Donnerstag, 01.02.2024 um 19:00 Uhr, im Gemeindezentrum "Essenraum", Am Sportplatz 16, 23942 Kalkhorst statt.

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses (16.11.2023)
5. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils
- 5.1. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 39 der Stadt Dassow Neubau (Ersatzneubau) Penny Markt westlich der B 105 (am bisherigen Standort)  
Hier: Stellungnahme Nachbargemeinde BV/04/24/005
- 5.2. **(Nachtrag)** Schutzbereich für die Verteidigungsanlage Elmenhorst  
hier: Anhörungsverfahren zur Aufrechterhaltung des Schutzbereiches BV/04/24/006
6. Sonstiges

#### Nichtöffentlicher Teil

7. Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils
- 7.1. Neubau Multifunktionsgebäude MINIMARE  
hier: erneute Ausschreibung und Vergabe der Fachplanung für Brandschutz GV Kalkh/18/-7

- |      |   |                |
|------|---|----------------|
| 7.2. | Schule und Kita in Kalkhorst<br>hier: Ausschreibung und Vergabe der Fachplanung für die Erstellung eines Brandschutzkonzeptes   | BV/04/24/002   |
| 7.3. | Antrag auf Befreiung der 1. Änderung der Ortsgestaltungssatzung, hier: Dacheindeckung, AZ 04-23-04  | BV/04/23/096   |
| 7.4. | Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 19 "Ortslage Groß Schwansee" und von den Festsetzungen der 1. Änderung der Ortsgestaltungssatzung, AZ 04-23-05, hier: Außenwände | BV/04/23/095-1 |
| 7.5. | Kaufantrag gemeindeeigene Grundstücke<br>hier: Gemarkung Hohen Schönberg, Flur 2, Flurstücke 57/15, 57/16, 57/17, 57/18 und 2/7 MEA am FS 57/2  | BV/04/24/003   |
| 7.6. | Beschluss zu den verpachteten Garagen im Geltungsbereich B-Plan Nr. 29 "Gewerbegebiet Kalkhorst"  | BV/04/24/004   |
| 8.   | Austausch zu Nutzungsänderungen von Wohnen und Ferienwohnen   |                |
| 9.   | Sonstiges   |                |
| 10.  | Schließung der Sitzung  |                |

gez.  
Katharina Hain  
Vorsitz